



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 798 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 5  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		97 200	0
Annen driftsinntekt		1 130 008	1 103 401
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 227 208</b>	<b>1 103 401</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	297 152	297 152
Annen driftskostnad		257 211	351 671
<b>Sum kostnader</b>		<b>554 363</b>	<b>648 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>672 845</b>	<b>454 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 939	3 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 939</b>	<b>3 860</b>
Annen rentekostnad		36 498	43 144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 498</b>	<b>43 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 559</b>	<b>-39 284</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>640 286</b>	<b>415 293</b>
Skattekostnad	3, 4	140 915	91 421
<b>Årsresultat</b>		<b>499 371</b>	<b>323 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		499 371	323 872
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>499 371</b>	<b>323 872</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 909 713	5 206 865
Sum varige driftsmidler		4 909 713	5 206 865
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 909 713	5 206 865
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 713	13 713
Andre kortsiktige fordringer		11 523	10 681
Sum fordringer		25 235	24 393
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		191 044	733 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 044	733 911
Sum omløpsmidler		216 279	758 304
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 125 992</b>	<b>5 965 169</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 440 630	3 941 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 440 630</b>	<b>3 941 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 470 630</b>	<b>3 971 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	19 371	58 956
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 371</b>	<b>58 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	394 631	1 715 483
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>394 631</b>	<b>1 715 483</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>414 002</b>	<b>1 774 439</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 391	5 072
Betalbar skatt	3, 4	180 500	129 900
Skyldige offentlige avgifter		41 469	41 613
Annen kortsiktig gjeld		0	42 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 360</b>	<b>219 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>655 362</b>	<b>1 993 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 125 992</b>	<b>5 965 169</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 724253

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 798 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 5  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 798 832  
RINGVEIEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		97 200	0
Annen driftsinntekt		1 130 008	1 103 401
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 227 208</b>	<b>1 103 401</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	297 152	297 152
Annen driftskostnad		257 211	351 671
<b>Sum kostnader</b>		<b>554 363</b>	<b>648 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>672 845</b>	<b>454 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 939	3 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 939</b>	<b>3 860</b>
Annen rentekostnad		36 498	43 144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 498</b>	<b>43 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 559</b>	<b>-39 284</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>640 286</b>	<b>415 293</b>
Skattekostnad	3, 4	140 915	91 421
<b>Årsresultat</b>		<b>499 371</b>	<b>323 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		499 371	323 872
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>499 371</b>	<b>323 872</b>



Organisasjonsnr: 813 798 832  
RINGVEIEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 909 713	5 206 865
Sum varige driftsmidler		4 909 713	5 206 865
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 909 713	5 206 865
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 713	13 713
Andre kortsiktige fordringer		11 523	10 681
Sum fordringer		25 235	24 393
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		191 044	733 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 044	733 911
Sum omløpsmidler		216 279	758 304
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 125 992</b>	<b>5 965 169</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	6	4 440 630	3 941 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 440 630</b>	<b>3 941 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 470 630</b>	<b>3 971 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	19 371	58 956
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 371</b>	<b>58 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	394 631	1 715 483
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>394 631</b>	<b>1 715 483</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>414 002</b>	<b>1 774 439</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 391	5 072
Betalbar skatt	3, 4	180 500	129 900
Skyldige offentlige avgifter		41 469	41 613
Annen kortsiktig gjeld		0	42 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 360</b>	<b>219 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>655 362</b>	<b>1 993 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 125 992</b>	<b>5 965 169</b>



Organisasjonsnr: 813 798 832  
RINGVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

2



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6603972.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6603972.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1934259.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4669713.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	297152.00	0.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

#### Note

7

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	394631.00	1715483.00

### Kortsiktig gjeld





RINGVEIEN 5 AS  
813 798 832

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		97 200	0
Annen driftsinntekt		1 130 008	1 103 401
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 227 208</b>	<b>1 103 401</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	-297 152	-297 152
Annen driftskostnad		-257 211	-351 671
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-554 363</b>	<b>-648 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>672 845</b>	<b>454 577</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		3 939	3 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 939</b>	<b>3 860</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-36 498	-43 144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-36 498</b>	<b>-43 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 559</b>	<b>-39 284</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>640 286</b>	<b>415 293</b>
Skattekostnad	3, 4	-140 915	-91 421
<b>Årsresultat</b>		<b>499 371</b>	<b>323 872</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		499 371	323 872
<b>Sum overføringer</b>		<b>499 371</b>	<b>323 872</b>



RINGVEIEN 5 AS  
813 798 832

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 909 713	5 206 865
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 909 713</b>	<b>5 206 865</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 909 713</b>	<b>5 206 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 713	13 713
Andre kortsiktige fordringer		11 523	10 681
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 235</b>	<b>24 393</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		191 044	733 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>191 044</b>	<b>733 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 279</b>	<b>758 304</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 125 992</b>	<b>5 965 169</b>



RINGVEIEN 5 AS  
813 798 832

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 440 630	3 941 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 440 630</b>	<b>3 941 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 470 630</b>	<b>3 971 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	19 371	58 956
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 371</b>	<b>58 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	394 631	1 715 483
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>394 631</b>	<b>1 715 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 391	5 072
Betalbar skatt	3, 4	180 500	129 900
Skyldige offentlige avgifter		41 469	41 613
Annen kortsiktig gjeld		0	42 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 360</b>	<b>219 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>655 362</b>	<b>1 993 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 125 992</b>	<b>5 965 169</b>

Tromsø, 30.06.2024

Stein Bjørnar Johnsen  
styrets leder

Hanne Olufine Johnsen  
styremedlem



RINGVEIEN 5 AS  
813 798 832

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RINGVEIEN 5 AS  
813 798 832

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	6 603 972
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>6 603 972</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 637 107
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 934 259
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>4 669 713</b>
Årets av- og nedskrivninger	297 152
Økonomisk levetid	10 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 603 972
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 603 972</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 934 259
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>4 669 713</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	297 152

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	180 500	129 900
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-39 585	-38 479
<b>Skattekostnad</b>	<b>140 915</b>	<b>91 421</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	640 286	415 293
Permanente forskjeller	237	257
+/- Endring i midlertidige forskjeller	179 932	174 905
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>820 455</b>	<b>590 455</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	180 500	129 900
Sum betalbar skatt i balansen	180 500	129 900

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## RINGVEIEN 5 AS

813 798 832

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	267 982	88 050	179 932
<b>Netto forskjeller</b>	<b>267 982</b>	<b>88 050</b>	<b>179 932</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>267 982</b>	<b>88 050</b>	<b>179 932</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	58 956	19 371	39 585

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Johnsen Holding AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	3 941 259	3 971 259
Årsresultat	0	499 371	499 371
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>4 440 630</b>	<b>4 470 630</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	394 631	1 715 483

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.