



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 753 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M3 BOLIGER 2 AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Siem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 300	7 550 327
Annen driftsinntekt		75 000	0
Sum inntekter		94 300	7 550 327
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-1 793 151	1 310 356
Varekostnad		1 021 160	5 517 823
Annen driftskostnad		768 103	415 182
Sum kostnader		-3 888	7 243 361
Driftsresultat		98 188	306 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 811	21 404
Annen finansinntekt		4 373	6 733
Sum finansinntekter		47 184	28 137
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	12 161
Annen rentekostnad		13 884	401 793
Annen finanskostnad		0	-31
Sum finanskostnader		13 884	413 924
Netto finans		33 300	-385 787
Resultat før skattekostnad		131 488	-78 821
Skattekostnad	1, 2	0	521 659
Årsresultat		131 488	-600 480
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		131 488	-600 480
Sum overføringer og disponeringer		131 488	-600 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	100 000
Sum anleggsmidler		0	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 000	1 030 150
Sum fordringer		54 000	1 030 150
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 882	3 490 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 882	3 490 690
Sum omløpsmidler		1 596 882	4 520 840
SUM EIENDELER		1 596 882	4 620 840

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	698 893	567 405
Sum opptjent egenkapital		698 893	567 405
Sum egenkapital		728 893	597 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		317 989	281 687
Betalbar skatt	1, 2	0	591 748
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		350 000	2 150 000
Sum kortsiktig gjeld		667 989	4 023 435
Sum gjeld		867 989	4 023 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 596 882	4 620 840



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383885

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 753 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M3 BOLIGER 2 AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Siem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 918 753 060
M3 BOLIGER 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 300	7 550 327
Annen driftsinntekt		75 000	0
Sum inntekter		94 300	7 550 327
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-1 793 151	1 310 356
Varekostnad		1 021 160	5 517 823
Annen driftskostnad		768 103	415 182
Sum kostnader		-3 888	7 243 361
Driftsresultat		98 188	306 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 811	21 404
Annen finansinntekt		4 373	6 733
Sum finansinntekter		47 184	28 137
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	12 161
Annen rentekostnad		13 884	401 793
Annen finanskostnad		0	-31
Sum finanskostnader		13 884	413 924
Netto finans		33 300	-385 787
Resultat før skattekostnad		131 488	-78 821
Skattekostnad	1, 2	0	521 659
Årsresultat		131 488	-600 480
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		131 488	-600 480
Sum overføringer og disponeringer		131 488	-600 480



Organisasjonsnr: 918 753 060
M3 BOLIGER 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	100 000
Sum anleggsmidler		0	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 000	1 030 150
Sum fordringer		54 000	1 030 150
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 882	3 490 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 882	3 490 690
Sum omløpsmidler		1 596 882	4 520 840
SUM EIENDELER		1 596 882	4 620 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	698 893	567 405
Sum opptjent egenkapital		698 893	567 405



Sum egenkapital		728 893	597 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		317 989	281 687
Betalbar skatt	1, 2	0	591 748
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		350 000	2 150 000
Sum kortsiktig gjeld		667 989	4 023 435
Sum gjeld		867 989	4 023 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 596 882	4 620 840



Organisasjonsnr: 918 753 060
M3 BOLIGER 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

M3 Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Nedre Skøyen vei 3, 0277 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i M3 Boliger 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M3 Boliger 2 AS som viser et overskudd på kr 131 488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 31. mars 2025

NITSCHKE AS

Rune Bergseng
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
M3 BOLIGER 2 AS
918753060
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



M3 BOLIGER 2 AS
918 753 060

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 300	7 550 327
Annen driftsinntekt		75 000	0
Sum driftsinntekter		94 300	7 550 327
Driftskostnader			
Reverserte tapsavsetninger		1 793 151	-1 310 356
Varekostnad		-1 021 160	-5 517 823
Annen driftskostnad		-768 103	-415 182
Sum driftskostnader		3 888	-7 243 361
Driftsresultat		98 188	306 966
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42 811	21 404
Annen finansinntekt		4 373	6 733
Sum finansinntekter		47 184	28 137
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-12 161
Annen rentekostnad		-13 884	-401 793
Annen finanskostnad		0	31
Sum finanskostnader		-13 884	-413 924
Netto finans		33 300	-385 787
Resultat før skattekostnad		131 488	-78 821
Skattekostnad	1, 2	0	-521 659
Årsresultat		131 488	-600 480
Overføringer			
Annen egenkapital		131 488	-600 480
Sum overføringer		131 488	-600 480



M3 BOLIGER 2 AS
918 753 060

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	100 000
Sum anleggsmidler		0	100 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		54 000	1 030 150
Sum fordringer		54 000	1 030 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 882	3 490 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 882	3 490 690
Sum omløpsmidler		1 596 882	4 520 840
SUM EIENDELER		1 596 882	4 620 840



M3 BOLIGER 2 AS
918 753 060

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	698 893	567 405
Sum opptjent egenkapital		698 893	567 405
Sum egenkapital		728 893	597 405
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		317 989	281 687
Betalbar skatt	1, 2	0	591 748
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		350 000	2 150 000
Sum kortsiktig gjeld		667 989	4 023 435
Sum gjeld		867 989	4 023 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 596 882	4 620 840

OSLO, 31.03.2025

Martin Siem
styrets leder

Guri Ottersland
styremedlem



M3 BOLIGER 2 AS
918 753 060

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



M3 BOLIGER 2 AS
918 753 060

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, da det er usikkerhet knyttet til fremtidig anvendelse. Midlertidige forskjeller som gir opphav til utsatt skattefordel er derfor kun presentert i note.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	-300 000	-887 950	587 950
Fremførbart underskudd	0	-1 066 678	1 066 678
Kortsiktig gjeld	-2 150 000	-350 000	-1 800 000
Netto forskjeller	-2 450 000	-2 304 628	-145 372
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 450 000	2 304 628	145 372
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	591 748
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-70 089
Skattekostnad	0	521 659

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	131 488	-78 821
Permanente forskjeller	13 884	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 212 050	5 101 063
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 332 478
Skattepliktig inntekt	-1 066 678	2 689 764

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	591 748
Betalbar skatt i balansen	0	591 748

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
M3 HOLDING AS	500	50,00	Ordinære
OTTERS LAND GURI	333	33,30	Ordinære
M3 BOLIGER INVEST AS	83	8,30	Ordinære
STRIX HOLDING AS	42	4,20	Ordinære
PROJECT DESIGN AS	42	4,20	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	567 405	597 405
Årsresultat	0	131 488	131 488
Egenkapital 31.12.2024	30 000	698 893	728 893



M3 BOLIGER 2 AS
918 753 060

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

M3 Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Nedre Skøyen vei 3, 0277 Oslo

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	200 000	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.