



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 326 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEGNA AS  
Forretningsadresse: Munkerudtunet 6F  
1165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 876 054	21 346 403
Annen driftsinntekt			155 810
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 876 054</b>	<b>21 502 213</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 714 679	8 812 851
Lønnskostnad	1, 2, 3	12 171 823	9 239 624
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	270 149	262 359
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		136 000
Annen driftskostnad	4	3 380 453	3 011 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 537 104</b>	<b>21 462 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>338 950</b>	<b>40 027</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 517	16 399
Annen finansinntekt		350 469	212 248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>384 986</b>	<b>228 647</b>
Annen rentekostnad		312 287	197 289
Annen finanskostnad		10 912	36 852
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>323 199</b>	<b>234 141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>61 788</b>	<b>-5 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>400 737</b>	<b>34 533</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>400 737</b>	<b>34 533</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>400 737</b>	<b>34 533</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	12	400 737	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen egenkapital			34 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>400 737</b>	<b>34 535</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	807 297	843 033
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>807 297</b>	<b>843 033</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14	645 000	325 000
Andre fordringer		660 000	272 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 305 000</b>	<b>597 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 112 297</b>	<b>1 440 033</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			171 200
<b>Sum varer</b>			<b>171 200</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	3 635 485	4 650 208
Andre fordringer	14	681 528	446 595
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 317 012</b>	<b>5 096 803</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	550 851	19 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>550 851</b>	<b>19 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 867 863</b>	<b>5 287 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 980 160</b>	<b>6 727 760</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	85 491	706 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-85 491</b>	<b>-706 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>14 509</b>	<b>-606 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	13	1 402 279	1 451 035
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 402 279</b>	<b>1 451 035</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 402 279</b>	<b>1 451 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 738 398	1 761 412
Skyldige offentlige avgifter		2 801 713	2 939 525
Annen kortsiktig gjeld		1 023 261	1 182 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 563 372</b>	<b>5 882 954</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 965 651</b>	<b>7 333 989</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 980 160</b>	<b>6 727 761</b>



KPMG AS  
Grønland 1  
3045 Drammen

Telephone +47 04063  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tegna AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Tegna AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 400 737. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Flærum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Frønes	Mo i Rana	Stroupe
Årendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Lysø
Bodo	Karvik	Sandnessjøen	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Slavanger	



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen 30. juni 2018  
KPMG AS

Thomas Taralrud Kalttenborn  
Statsautorisert revisor

## Årsberetning 2017

### TEGNA AS

#### Virksomhetens art

Tegna AS har som hovedmål å drive entreprenørvirksomhet innenfor eiendom og konsulentvirksomhet relatert til dette. Virksomheten drives fra lokaler i Oslo.

#### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har i 2017 en omsetning på 25 876 054 mot kr. 21 502 213 i 2016. Årsresultatet etter skatt for 2017 viser et overskudd på kr. 400 737 mot et overskudd på kr 34 535 i 2016.

Pr 31.12.2017 har selskapet en positiv egenkapital på 14 509 og er en positiv utvikling fra 2016 hvor denne var -606 228

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Fortsatt drift

I samnsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

#### Arbeidsmiljø

Etter styrets oppfatning er arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen god. Det er ikke iverkstatt særskilte tiltak i forbindelse med arbeidsmiljøet.

#### Likestilling

Selskapet har i 2017 hatt 30 ansatte. Av de ansatte er det 29 menn og 1 kvinne. I styret er det 1 mann. Styret har ut fra envurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

#### Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn det som er normalt for slik virksomhet. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller andre pålegg av miljømessig karakter. Selskapet har heller ikke satt i gang spesielle miljøtiltak.

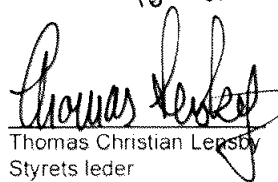
#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

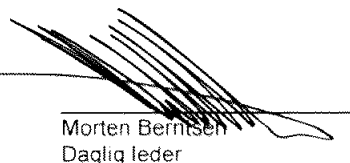
Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Oslo, 30/6-2018

  
Thomas Christian Lensby  
Styrets leder

  
Morten Berntsen  
Daglig leder



Årsregnskap for 2017

TEGNA AS  
1165 OSLO

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
VIEW Ledger AS  
Dronning Eufemias Gate 16  
0191 OSLO  
Org.nr. 987260335

Utarbeidet med  
Total Arsoppgjør



## Resultatregnskap for 2017

### TEGNA AS

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		25 876 054	21 346 403
Annen driftsinntekt		0	155 810
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 876 054</b>	<b>21 502 213</b>
Varekostnad		(9 714 679)	(8 812 851)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(12 171 823)	(9 239 624)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(270 149)	(262 359)
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	(136 000)
Annen driftskostnad	4	(3 380 453)	(3 011 352)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(25 537 104)</b>	<b>(21 462 186)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>338 950</b>	<b>40 027</b>
Annen renteinntekt		34 517	16 399
Annen finansinntekt		350 469	212 248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>384 986</b>	<b>228 647</b>
Annen rentekostnad		(312 287)	(197 289)
Annen finanskostnad		(10 912)	(36 852)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(323 199)</b>	<b>(234 141)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>61 788</b>	<b>(5 494)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>400 737</b>	<b>34 533</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>400 737</b>	<b>34 533</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>400 737</b>	<b>34 533</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	12	400 737	0
Annen egenkapital		0	34 535
<b>Sum</b>		<b>400 737</b>	<b>34 535</b>



## Balanse pr. 31. desember 2017 TEGNA AS

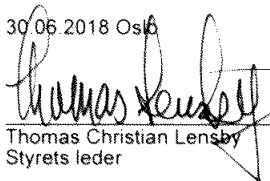
	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	807 297	843 033
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>807 297</b>	<b>843 033</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14	645 000	325 000
Andre fordringer		660 000	272 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 305 000</b>	<b>597 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 112 297</b>	<b>1 440 033</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		0	171 200
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>171 200</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	3 635 485	4 650 208
Andre fordringer	14	681 528	446 595
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 317 012</b>	<b>5 096 803</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	550 851	19 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>550 851</b>	<b>19 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 867 863</b>	<b>5 287 727</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 980 160</b>	<b>6 727 760</b>



Balanse pr. 31. desember 2017  
TEGNA AS

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	(85 491)	(706 228)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(85 491)</b>	<b>(706 228)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>14 509</b>	<b>(606 228)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	13	1 402 279	1 451 035
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 402 279</b>	<b>1 451 035</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 402 279</b>	<b>1 451 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 738 398	1 761 412
Skyldige offentlige avgifter		2 801 713	2 939 525
Annen kortsiktig gjeld		1 023 261	1 182 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 563 372</b>	<b>5 882 954</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 965 651</b>	<b>7 333 989</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 980 160</b>	<b>6 727 761</b>

30.06.2018 Oslo

  
Thomas Christian Lensby  
Styrets leder

  
Morten Berntsen  
Daglig leder



## Noter 2017

### TEGNA AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	10 261 611	7 806 395
Arbeidsgiveravgift	1 585 881	1 218 972
Pensjonskostnader	310 559	163 399
Andre relaterte ytelser	13 772	50 858
<b>Sum</b>	<b>12 171 823</b>	<b>9 239 624</b>

Foretaket har sysselsatt 30 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styreleder
Lønn	913 230	825 000
Annen godtgjørelse	8 000	46 876
Pensjon	100 284	0
<b>Sum</b>	<b>1 021 514</b>	<b>871 876</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

## Note 4 - Revisjon

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 47 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.



## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	24 000	1 251 463	20 998	1 296 461
Tilgang i året	0	183 800	93 363	277 163
Avgang i året	0	(90 000)	0	(90 000)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>24 000</b>	<b>1 345 263</b>	<b>114 361</b>	<b>1 483 624</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(3 200)	(444 979)	(5 250)	(453 429)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(8 000)	(658 878)	(9 450)	(676 328)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>16 000</b>	<b>686 385</b>	<b>104 911</b>	<b>807 296</b>
Arets avskrivninger	4 800	213 899	4 200	222 899
Økonomisk levetid	5år	5år	5år	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>20 %</b>	<b>20 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	400 737	34 535
+/- Permanente forskjeller	4 571	(40 325)
+/- Arets endring i midlertidige forskjeller	506 722	(1 906 015)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(912 030)	
<b>Arets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(1 911 805)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	29 724	(36 411)	66 135
Omløpsmidler	847 155	406 568	440 587
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 911 805)	(999 775)	(912 030)
Netto forskjeller	(1 034 926)	(629 618)	(405 308)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 034 926	629 618	405 308
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 144 812

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapt fordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	3 635 485	4 650 208
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>3 635 485</b>	<b>4 650 208</b>



## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 390 574. Skyldig skattetrekk er kr 390 549.

## Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 100 000 aksjer, pålydende kr 1,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 11 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2017

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
INVESTERINGSELSKAPET STEN FOR STEN AS	50 000	50,00%
VARDEFJELL INVEST AS	50 000	50,00%
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00%</b>

Styreleder Thomas Christian Lensby har eierandeler i Investeringselskapet Sten for Sten AS hvor han er styreleder/daglig leder  
Daglig leder Morten Berntsen har eierandeler i Vardefjell Invest AS hvor han er styreleder/dagligleder

## Note 12 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	(706 228)	(606 228)
Endring egenkapital *		220 000	220 000
Årets resultat		400 737	400 737
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>(85 491)</b>	<b>14 509</b>

\*Korrigerer ikke avsatt depositum i 2016.

## Note 13 - Gjeld og pantstillelser

### Pantstillelser

Spesifikasjon av gjeld	2017	2016
Nordea Finans Norge AS	94 500	-
BMW Financial Services Norge	119 992	176 106
Santander Consumer Bank AS	427 787	514 929
Kazimierz Tragarz	760 000	760 000
<b>Sum</b>	<b>1 402 279</b>	<b>1 451 035</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	553 684	653 484
<b>Sum</b>	<b>553 684</b>	<b>653 484</b>



**Note 14 - Konsern lån annet foretak**

**Likviditetslån**

<b>Type</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Haab AS	645 000	325 000
Sum	645 000	325 000

Lån til Haab AS er renteberegnet i 2017 med 34 125,- NOK

<b>Andre fordringer</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Haab AS	107 541	207 541
Sum	107 541	207 541

Uendret siden 2014