



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 415 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEK OG LANDSKAP AS
Forretningsadresse: Avstikkeren 1
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George William Hanwell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 399 661	327 348
Annen driftsinntekt		35	35
Sum inntekter		13 399 696	327 383
Kostnader			
Varekostnad		4 823 501	32 764
Lønnskostnad	1	5 766 701	7 234
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	267 200	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 926 863	149 058
Sum kostnader		12 784 265	189 055
Driftsresultat		615 431	138 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 463	61
Annen finansinntekt		6 475	
Sum finansinntekter		25 939	61
Annen rentekostnad		94 253	3 688
Annen finanskostnad		253 027	299 660
Sum finanskostnader		347 281	303 348
Netto finans		-321 342	-303 287
Ordinært resultat før skattekostnad		294 089	-164 959
Skattekostnad på resultat	3	115 837	27 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 252	-192 853
Årsresultat	4	178 252	-192 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 252	-192 853
Totalresultat		178 252	-192 853



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		178 252	-192 853
Sum overføringer og disponeringer		178 252	-192 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 795 475	
Sum varige driftsmidler	2	1 795 475	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		31 600	
Sum finansielle anleggsmidler		31 600	
Sum anleggsmidler		1 827 075	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		446 108	13 200
Andre kortsiktige fordringer		102 337	10 355
Sum fordringer		548 445	23 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 093 363	98 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 093 363	98 568
Sum omløpsmidler		1 641 809	122 123
SUM EIENDELER		3 468 884	122 123

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		14 593	192 842
Sum opptjent egenkapital		-14 593	-192 842
Sum egenkapital	4	15 407	-162 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	53 260	
Sum avsetninger for forpliktelser		53 260	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 744 586	
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		1 744 586	
Sum langsiktig gjeld		1 797 846	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		222 688	6 571
Betalbar skatt	3	62 577	27 894
Skyldig offentlige avgifter		524 035	4 626
Annen kortsiktig gjeld		846 331	245 875
Sum kortsiktig gjeld		1 655 630	284 965
Sum gjeld		3 453 477	284 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 468 884	122 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 543201

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 415 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDISK BYGG OG UTEMILJØ AS
Forretningsadresse: Avstikkeren 1
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George William Hanwell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 914 415 969
NORDISK BYGG OG UTEMILJØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 399 661	327 348
Annen driftsinntekt		35	35
Sum inntekter		13 399 696	327 383
Kostnader			
Varekostnad		4 823 501	32 764
Lønnskostnad	1	5 766 701	7 234
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	267 200	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 926 863	149 058
Sum kostnader		12 784 265	189 055
Driftsresultat		615 431	138 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 463	61
Annen finansinntekt		6 475	
Sum finansinntekter		25 939	61
Annen rentekostnad		94 253	3 688
Annen finanskostnad		253 027	299 660
Sum finanskostnader		347 281	303 348
Netto finans		-321 342	-303 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	115 837	27 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 252	-192 853
Årsresultat	4	178 252	-192 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 252	-192 853
Totalresultat		178 252	-192 853
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		178 252	-192 853
Sum overføringer og disponeringer		178 252	-192 853





Organisasjonsnr: 914 415 969
NORDISK BYGG OG UTEMILJØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 1 795 475

Sum varige driftsmidler 2 **1 795 475**

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Andre langsiktige
fordringer 31 600

**Sum finansielle
anleggsmidler** **31 600**

Sum anleggsmidler **1 827 075** **0**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 446 108 13 200

Andre kortsiktige
fordringer 102 337 10 355

Sum fordringer **548 445** **23 555**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 1 093 363 98 568

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **1 093 363** **98 568**

Sum omløpsmidler **1 641 809** **122 123**

SUM EIENDELER **3 468 884** **122 123**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**



Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		14 593	192 842
Sum opptjent egenkapital		-14 593	-192 842
Sum egenkapital	4	15 407	-162 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	53 260	
Sum avsetninger for forpliktelser		53 260	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 744 586	
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		1 744 586	
Sum langsiktig gjeld		1 797 846	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		222 688	6 571
Betalbar skatt	3	62 577	27 894
Skyldig offentlige avgifter		524 035	4 626
Annen kortsiktig gjeld		846 331	245 875
Sum kortsiktig gjeld		1 655 630	284 965
Sum gjeld		3 453 477	284 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 468 884	122 123



Organisasjonsnr: 914 415 969
NORDISK BYGG OG UTEMILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

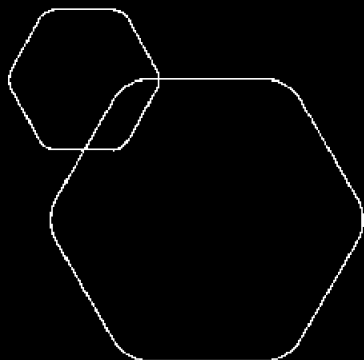
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

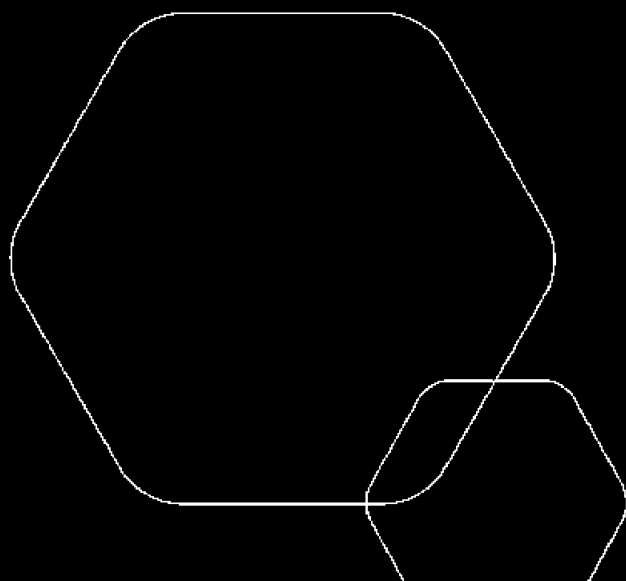
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Nordisk Bygg Og Utemiljø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 914 415 969



RESULTATREGNSKAP

NORDISK BYGG OG UTEMILJØ AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		13 399 661	327 348
Annen driftsinntekt		35	35
Sum driftsinntekter		13 399 696	327 383
Varekostnad		4 823 501	32 764
Lønnskostnad	1	5 766 701	7 234
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	267 200	0
Annen driftskostnad		1 926 863	149 058
Sum driftskostnader		12 784 265	189 055
Driftsresultat		615 431	138 328
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		19 463	61
Annen finansinntekt		6 475	0
Annen rentekostnad		94 253	3 688
Annen finanskostnad		253 027	299 660
Resultat av finansposter		-321 342	-303 287
Resultat før skattekostnad		294 089	-164 959
Skattekostnad på resultat	3	115 837	27 894
Årsresultat	4	178 252	-192 853
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-178 252	192 853
Sum overføringer		178 252	-192 853



BALANSE

NORDISK BYGG OG UTEMILJØ AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 795 475	0
Sum varige driftsmidler	2	1 795 475	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		31 600	0
Sum finansielle anleggsmidler		31 600	0
Sum anleggsmidler		1 827 075	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		446 108	13 200
Andre kortsiktige fordringer		102 337	10 355
Sum fordringer		548 445	23 555
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 093 363	98 568
Sum omløpsmidler		1 641 809	122 123
Sum eiendeler		3 468 884	122 123



BALANSE

NORDISK BYGG OG UTEMILJØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-14 593	-192 842
Sum opptjent egenkapital		-14 593	-192 842
Sum egenkapital	4	15 407	-162 842
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	53 260	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 744 586	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 744 586	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		222 688	6 571
Betalbar skatt	3	62 577	27 894
Skyldig offentlige avgifter		524 035	4 626
Annen kortsiktig gjeld		846 331	245 875
Sum kortsiktig gjeld		1 655 630	284 965
Sum gjeld		3 453 477	284 965
Sum egenkapital og gjeld		3 468 884	122 123

Lier, 21.06.2024
Styret i Nordisk Bygg Og Utemiljø AS

George William Hanwell
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	4 970 424	0
Arbeidsgiveravgift	706 485	0
Andre ytelser	89 793	7 234
Sum	5 766 701	7 234

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 062 675	2 062 675
Anskaffelseskost 31.12.23	2 062 675	2 062 675
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	267 200	267 200
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	267 200	267 200
Bokført verdi 31.12.23	1 795 475	1 795 475
Årets ordinære avskrivninger	267 200	267 200
Økonomisk levetid	1-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 577	27 894
Endring i utsatt skattefordel	53 260	0
Skattekostnad ordinært resultat	115 837	27 894
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	294 089	-164 959
Permanente forskjeller	250 895	-340
Endring i midlertidige forskjeller	-260 542	0
Skattepliktig inntekt	284 442	-165 299
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 577	27 894
Sum betalbar skatt i balansen	62 577	27 894

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	242 092	-18 450	-260 542
Sum	242 092	-18 450	-260 542
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	18 450	18 450
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	242 092	0	-242 092
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	53 260	0	-53 260

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-192 842	-162 842
Årets resultat				178 252	178 252
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-14 590	15 410

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har fordringer på morselskapet Nordisk Gruppen AS pålydende kr 432 034. Som følge av morselskapets finansielle situasjon er fordringen nedskrevet til kr 0.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 273 604.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDISK BYGG OG UTEMILJØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORDISK GRUPPEN AS	100	100,0	100,0

Note 8 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 744 586. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 1 795 475.



Til generalforsamlingen i Nordisk Bygg og Utemiljø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for i Nordisk Bygg og Utemiljø AS som viser et overskudd på kr 178 252. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

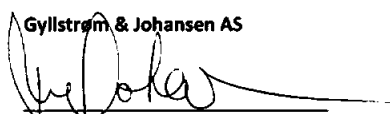
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 21. juni 2024

Gyllstrøm & Johansen AS

Rune Johansen
Statsautorisert revisor