



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 340 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS  
Forretningsadresse: Vikersundgata 31  
3370 VIKERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Weggersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 314 463	1 743 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 314 463</b>	<b>1 743 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 868	257 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		2 837 891	1 404 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 143 759</b>	<b>1 662 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 705</b>	<b>81 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 140	1 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 140</b>	<b>1 365</b>
Annen rentekostnad		43 899	45 015
Annen finanskostnad		600	660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 499</b>	<b>45 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 359</b>	<b>-44 310</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>133 346</b>	<b>36 901</b>
Skattekostnad	3, 4	0	117 823
<b>Årsresultat</b>		<b>133 346</b>	<b>-80 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		133 346	-80 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 346</b>	<b>-80 922</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	5 160 732	3 546 600
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 160 732</b>	<b>3 546 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 460 732</b>	<b>3 546 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 236	39 863
Andre kortsiktige fordringer	7	1 403 353	668 870
Konsernfordringer	6	24 047	19 584
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 451 636</b>	<b>728 317</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 211	175 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>410 211</b>	<b>175 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861 847</b>	<b>903 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 322 579</b>	<b>4 450 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 459 200	1 459 200
Overkurs		4 523	4 523
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 463 723</b>	<b>1 463 723</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 304 804	2 171 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 304 804</b>	<b>2 171 458</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 768 527</b>	<b>3 635 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	482 130	589 278
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>482 130</b>	<b>589 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>482 130</b>	<b>589 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		1 740 543	159 508
Betalbar skatt	3, 4	0	38 979
Skyldige offentlige avgifter		0	20 893
Kortsiktig konserngjeld	6	1 331 380	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 071 923</b>	<b>225 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 554 053</b>	<b>815 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 322 579</b>	<b>4 450 339</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410903

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 340 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS  
Forretningsadresse: Vikersundgata 31  
3370 VIKERSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Weggersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 882 340 252  
SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 314 463	1 743 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 314 463</b>	<b>1 743 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 868	257 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		2 837 891	1 404 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 143 759</b>	<b>1 662 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 705</b>	<b>81 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 140	1 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 140</b>	<b>1 365</b>
Annen rentekostnad		43 899	45 015
Annen finanskostnad		600	660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 499</b>	<b>45 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 359</b>	<b>-44 310</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>133 346</b>	<b>36 901</b>
Skattekostnad	3, 4	0	117 823
<b>Årsresultat</b>		<b>133 346</b>	<b>-80 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		133 346	-80 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 346</b>	<b>-80 922</b>



Organisasjonsnr: 882 340 252  
SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	5 160 732	3 546 600
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 160 732</b>	<b>3 546 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 460 732</b>	<b>3 546 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 236	39 863
Andre kortsiktige fordringer	7	1 403 353	668 870
Konsernfordringer	6	24 047	19 584
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 451 636</b>	<b>728 317</b>



<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 211	175 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>410 211</b>	<b>175 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861 847</b>	<b>903 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 322 579</b>	<b>4 450 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 459 200	1 459 200
Overkurs		4 523	4 523
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 463 723</b>	<b>1 463 723</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 304 804	2 171 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 304 804</b>	<b>2 171 458</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 768 527</b>	<b>3 635 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	482 130	589 278
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>482 130</b>	<b>589 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>482 130</b>	<b>589 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 740 543	159 508
Betalbar skatt	3, 4	0	38 979
Skyldige offentlige avgifter		0	20 893
Kortsiktig konserngjeld	6	1 331 380	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 071 923</b>	<b>225 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 554 053</b>	<b>815 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 322 579</b>	<b>4 450 339</b>



Organisasjonsnr: 882 340 252  
SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	8947991.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4740000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4821806.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8866185.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3705452.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5160733.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	305868.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsmetode som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	19584.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS**

882340252

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS  
882 340 252

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 314 463	1 743 640
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 314 463</b>	<b>1 743 640</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-305 868	-257 500
Annen driftskostnad		-2 837 891	-1 404 929
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 143 759</b>	<b>-1 662 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 705</b>	<b>81 211</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 140	1 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 140</b>	<b>1 365</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-43 899	-45 015
Annen finanskostnad		-600	-660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-44 499</b>	<b>-45 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 359</b>	<b>-44 310</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>133 346</b>	<b>36 901</b>
Skattekostnad	3, 4	0	-117 823
<b>Årsresultat</b>		<b>133 346</b>	<b>-80 922</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		133 346	-80 922
<b>Sum overføringer</b>		<b>133 346</b>	<b>-80 922</b>



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS  
882 340 252

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	5 160 732	3 546 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 160 732</b>	<b>3 546 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 460 732</b>	<b>3 546 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 236	39 863
Kortsiktige konsernfordringer	6	24 047	19 584
Andre kortsiktige fordringer	7	1 403 353	668 870
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 451 636</b>	<b>728 317</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 211	175 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>410 211</b>	<b>175 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861 847</b>	<b>903 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 322 579</b>	<b>4 450 339</b>



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS  
882 340 252

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 459 200	1 459 200
Overkurs		4 523	4 523
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 463 723</b>	<b>1 463 723</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 304 804	2 171 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 304 804</b>	<b>2 171 458</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 768 527</b>	<b>3 635 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	482 130	589 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>482 130</b>	<b>589 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 740 543	159 508
Betalbar skatt	3, 4	0	38 979
Skyldige offentlige avgifter		0	20 893
Kortsiktig konserngjeld	6	1 331 380	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 071 923</b>	<b>225 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 554 053</b>	<b>815 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 322 579</b>	<b>4 450 339</b>

VIKERSUND, 22.04.2025

Trond Weggensen  
styrets leder / daglig leder

Lise Weggensen  
styremedlem

Mette Weggensen  
styremedlem

Kari Weggensen  
styremedlem



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS  
882 340 252

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 947 991
Tilgang i året	4 740 000
Avgang i året	-4 821 806
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 866 185</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 705 452
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 160 733</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	305 868



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS  
882 340 252

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	38 979
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	78 844
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>117 823</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	133 346	36 901
Permanente forskjeller	26 952	22 688
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 312 705	117 586
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 152 408</b>	<b>177 176</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	38 979
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>38 979</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-887 967	-413 817	-474 150
Gevinst- og tapskonto	0	838 555	-838 555
Fremførbart underskudd	0	-1 152 408	1 152 408
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-887 967</b>	<b>-727 670</b>	<b>-160 297</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	887 967	727 670	160 297
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	589 278
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 546 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	19 584

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Oddbjørn Roso

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

Bjømstjerne Bjørnsons gate 110  
3044 Drammen  
e-post: [oddbjorn@roso-revisjon.no](mailto:oddbjorn@roso-revisjon.no)

org. nr. 962 885 348  
mobiltlf 90 85 03 77  
bankkontonr. 6140 05 47865

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sentrumsgården Vikersund AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Jeg har revidert årsregnskapet for Sentrumsgården Vikersund AS som viser et overskudd på kr 133 346. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 22. april 2025

Oddbjørn Roso  
Statsautorisert revisor