



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 301 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60 C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	100 000	100 000
Sum inntekter		100 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 000	24 000
Annen driftskostnad		2 750	10 250
Sum kostnader		26 750	34 250
Driftsresultat		73 250	65 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		66 000	40 400
Annen renteinntekt		14	
Sum finansinntekter		66 014	40 400
Netto finans		66 014	40 400
Ordinært resultat før skattekostnad		139 264	106 150
Skattekostnad	3	30 635	23 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 629	82 797
Årsresultat		108 629	82 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 629	82 797
Totalresultat		108 629	82 797
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		108 629	82 797
Sum overføringer og disponeringer		108 629	82 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 008 208	5 032 208
Sum varige driftsmidler	2	5 008 208	5 032 208
Sum anleggsmidler		5 008 208	5 032 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 883 512	2 761 721
Sum fordringer		2 883 512	2 761 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 779	337 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 779	337 436
Sum omløpsmidler		3 222 291	3 099 157
SUM EIENDELER		8 230 499	8 131 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 700 000	2 700 000
Overkurs		2 605 619	2 605 619
Sum innskutt egenkapital		5 305 619	5 305 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 356 842	2 248 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		2 356 842	2 248 213
Sum egenkapital	6	7 662 461	7 553 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 097	24 962
Sum avsetninger for forpliktelser		19 097	24 962
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		19 097	24 962
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	36 500	32 130
Annen kortsiktig gjeld	4	512 441	520 441
Sum kortsiktig gjeld		548 941	552 571
Sum gjeld		568 038	577 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 230 499	8 131 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372807

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 301 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60 C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Organisasjonsnr: 990 301 476
HILLEVÅGSVEIEN 66 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	100 000	100 000
Sum inntekter		100 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annens driftskostnad	2	24 000	24 000
		2 750	10 250
Sum kostnader		26 750	34 250
Driftsresultat		73 250	65 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		66 000	40 400
Annens renteinntekt		14	
Sum finansinntekter		66 014	40 400
Netto finans		66 014	40 400
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	30 635	23 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 629	82 797
Årsresultat		108 629	82 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 629	82 797
Totalresultat		108 629	82 797
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			
		108 629	82 797
Sum overføringer og disponeringer		108 629	82 797



Organisasjonsnr: 990 301 476
HILLEVÅGSVEIEN 66 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 008 208	5 032 208
Sum varige driftsmidler	2	5 008 208	5 032 208
Sum anleggsmidler		5 008 208	5 032 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	4	2 883 512	2 761 721
Sum fordringer		2 883 512	2 761 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		338 779	337 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 779	337 436
Sum omløpsmidler		3 222 291	3 099 157
SUM EIENDELER		8 230 499	8 131 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5	2 700 000	2 700 000
Overkurs			
		2 605 619	2 605 619
Sum innskutt egenkapital		5 305 619	5 305 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		2 356 842	2 248 213
Sum opptjent egenkapital		2 356 842	2 248 213
Sum egenkapital	6	7 662 461	7 553 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	3	19 097	24 962



Sum avsetninger for forpliktelser		19 097	24 962
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		19 097	24 962
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	36 500	32 130
Annen kortsiktig gjeld	4	512 441	520 441
Sum kortsiktig gjeld		548 941	552 571
Sum gjeld		568 038	577 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 230 499	8 131 365



Organisasjonsnr: 990 301 476
HILLEVÅGSVEIEN 66 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAPET 2023

Hillevågsveien 66 AS

Org.nr 990 301 476

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Hillevågsveien 66 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Løeinntekt	1	100 000	100 000
Sum driftsinntekter		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 000	24 000
Annen driftskostnad		2 750	10 250
Sum driftskostnader		<u>26 750</u>	<u>34 250</u>
Driftsresultat		<u>73 250</u>	<u>65 750</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		66 000	40 400
Annen renteinntekt		14	0
Resultat av finansposter		<u>66 014</u>	<u>40 400</u>
Resultat før skattekostnad		<u>139 264</u>	<u>106 150</u>
Skattekostnad	3	30 635	23 353
Årsresultat		<u>108 629</u>	<u>82 797</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		108 629	82 797
Sum overføringer		<u>108 629</u>	<u>82 797</u>



Hillevågsveien 66 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 008 208	5 032 208
Sum varige driftsmidler	2	5 008 208	5 032 208
Sum anleggsmidler		5 008 208	5 032 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 883 512	2 761 721
Sum fordringer		2 883 512	2 761 721
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 779	337 436
Sum omløpsmidler		3 222 291	3 099 157
Sum eiendeler		8 230 499	8 131 365



Hillevågsveien 66 AS


Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 700 000	2 700 000
Overkurs		2 605 619	2 605 619
Sum innskutt egenkapital		5 305 619	5 305 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 356 842	2 248 213
Sum opptjent egenkapital		2 356 842	2 248 213
Sum egenkapital	6	7 662 461	7 553 832
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	19 097	24 962
Sum avsetning for forpliktelser		19 097	24 962
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	36 500	32 130
Annen kortsiktig gjeld	4	512 441	520 441
Sum kortsiktig gjeld		548 941	552 571
Sum gjeld		568 038	577 533
Sum egenkapital og gjeld		8 230 499	8 131 365

Stavanger, 16.04.2024


Peter Øivind Johannessen
styremedlem


Hege Johannessen
styreleder


Bjørn Fossan
styremedlem



Hillevågsveien 66 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hillevågsveien 66 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	800 000	4 616 208	5 416 208
= Anskaffelseskost 31.12.23	800 000	4 616 208	5 416 208
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	408 000		408 000
= Bokført verdi 31.12.23	392 000	4 616 208	5 008 208
Årets ordinære avskrivninger	24 000		24 000
Økonomisk levetid	33 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 500	32 130
Endring i utsatt skatt	-5 865	-8 777
Skattekostnad ordinært resultat	30 635	23 353
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	139 264	106 150
Permanente forskjeller	-14	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 659	39 897
Skattepliktig inntekt	165 909	146 047
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 500	32 130
Sum betalbar skatt i balansen	36 500	32 130

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-11 751	-1 730	10 021
Gevinst – og tapskonto	98 554	123 193	24 639
Andre forskjeller	0	-8 000	-8 000
Sum	86 804	113 463	26 659
Grunnlag for utsatt skatt	86 804	113 463	26 659
Utsatt skatt (22 %)	19 097	24 962	5 865



Hillevågsveien 66 AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	2 883 512	2 761 721
Annen kortsiktig gjeld	512 441	512 441

Selskapets eiendom leies ut til morselskapet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hillevågsveien 66 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 700,0	2 700 000
Sum	1 000		2 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsdrift AS	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2023	2 700 000	2 605 619	2 248 213	7 553 832
Årets resultat	0	0	108 629	108 629
Pr 31.12.2023	2 700 000	2 605 619	2 356 842	7 662 461

Note 7 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt lønn.