



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 662 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAND HOTELL AS
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 1
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	12 416 674	12 453 336
Andre driftsinntekter		290 709	310 677
Sum inntekter		12 707 383	12 764 013
Kostnader			
Varekostnad		275 145	263 609
Lønnskostnad	2, 3	237 333	228 205
Avskrivning på driftsmidler	4	4 113 328	4 072 588
Andre driftskostnader	3	2 464 185	1 830 557
Sum kostnader		7 089 991	6 394 960
Driftsresultat		5 617 392	6 369 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Reversert nedskrivning aksjer i datterselskap	1	1 500 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Annen renteinntekt		307 619	191 374
Sum finansinntekter		1 807 619	191 374
Nedskrivning av aksjer i datterselskap	1		
Annen rentekostnad		2 557 118	2 689 137
Andre finanskostnader			74
Sum finanskostnader		2 557 118	2 689 211
Netto finans		-749 499	-2 497 837
Resultat før skattekostnad		4 867 893	3 871 216
Skattekostnad	5	741 146	851 176
Årsresultat		4 126 747	3 020 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 126 747	3 020 040



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		4 126 747	3 020 040
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		4 126 747	3 020 040
Sum overføringer og disponeringer		4 126 747	3 020 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	124 690 000	126 492 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	681 000	524 000
Sum varige driftsmidler		125 371 000	127 016 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	10 800 000	9 300 000
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i aksjer og andeler		6 147 350	6 147 350
Sum finansielle anleggsmidler		16 947 350	15 447 350
Sum anleggsmidler		142 318 350	142 463 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	4 396	25 375
Andre kortsiktige fordringer	6	160 700	134 200
Sum fordringer		165 096	159 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 451 619	4 762 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 451 619	4 762 684
Sum omløpsmidler		6 616 716	4 922 259
SUM EIENDELER		148 935 066	147 385 609

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	21 500 010	21 500 010
Overkurs		26 765 011	26 765 011
Annen innskutt egenkapital		496 622	371 276
Sum innskutt egenkapital		48 761 643	48 636 297
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 531 854	17 405 107
Sum opptjent egenkapital		21 531 854	17 405 107
Sum egenkapital	8	70 293 497	66 041 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	7 987 500	7 211 000
Sum avsetninger for forpliktelser		7 987 500	7 211 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	68 000 000	72 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		68 000 000	72 000 000
Sum langsiktig gjeld		75 987 500	79 211 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 027 966	270 233
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		221 703	409 772
Annen kortsiktig gjeld		1 404 400	1 453 200
Sum kortsiktig gjeld		2 654 069	2 133 205
Sum gjeld		78 641 569	81 344 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 935 066	147 385 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391212

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 662 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAND HOTELL AS
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 1
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 943 662 010
GRAND HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	12 416 674	12 453 336
Andre driftsinntekter		290 709	310 677
Sum inntekter		12 707 383	12 764 013
Kostnader			
Varekostnad		275 145	263 609
Lønnskostnad	2, 3	237 333	228 205
Avskrivning på driftsmidler	4	4 113 328	4 072 588
Andre driftskostnader	3	2 464 185	1 830 557
Sum kostnader		7 089 991	6 394 960
Driftsresultat		5 617 392	6 369 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Reversert nedskrivning aksjer i datterselskap	1	1 500 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Annen renteinntekt		307 619	191 374
Sum finansinntekter		1 807 619	191 374
Nedskrivning av aksjer i datterselskap	1		
Annen rentekostnad		2 557 118	2 689 137
Andre finanskostnader			74
Sum finanskostnader		2 557 118	2 689 211
Netto finans		-749 499	-2 497 837
Resultat før skattekostnad		4 867 893	3 871 216
Skattekostnad	5	741 146	851 176
Årsresultat		4 126 747	3 020 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 126 747	3 020 040
Totalresultat		4 126 747	3 020 040
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		4 126 747	3 020 040
Sum overføringer og disponeringer		4 126 747	3 020 040





Overkurs		26 765 011	26 765 011
Annen innskutt egenkapital		496 622	371 276
Sum innskutt egenkapital		48 761 643	48 636 297
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 531 854	17 405 107
Sum opptjent egenkapital		21 531 854	17 405 107
Sum egenkapital	8	70 293 497	66 041 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	7 987 500	7 211 000
Sum avsetninger for forpliktelser		7 987 500	7 211 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	68 000 000	72 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		68 000 000	72 000 000
Sum langsiktig gjeld		75 987 500	79 211 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 027 966	270 233
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		221 703	409 772
Annen kortsiktig gjeld		1 404 400	1 453 200
Sum kortsiktig gjeld		2 654 069	2 133 205
Sum gjeld		78 641 569	81 344 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 935 066	147 385 609



Organisasjonsnr: 943 662 010
GRAND HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Noter 2024

Grand Hotell AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.24 tom 31.12.24 og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Investering i aksjer vurderes i henhold til kostmetoden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden og klassifiseres som finansielle anleggsmidler. I den grad virkelig verdi er vesentlig lavere enn anskaffelseskost og ikke av forbigående karakter foretas nedskrivning til virkelig verdi. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr unntaksregelen for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter skriver seg fra utleie av fast eiendom, og leieinntektene inntektsføres i takt med utleieperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Sammenligningstillene

Det er ikke foretatt endring av regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Hendelser etter balansedagen

Det foreligger ingen vesentlige hendelser etter balansedagen som påvirker årsregnskapet for 2024.

Grand Hotell AS



Noter 2024
Grand Hotell AS

Note 1 Datterselskap

Grand Hotell Egersund AS

Grand Hotell AS eier 300.000 aksjer i Grand Hotell Egersund AS som gir 100 % av stemmene i selskapet. Grand Hotell Egersund AS har forretningskontor i Eigersund.

Grand Hotell AS foretok i 2018 en nedskrivning verdien på aksjene i datterselskapet. Aksjene er pr 31.12.24 nedskrevet med kr 3.800.000. Bokført verdi pr 31.12.24 er kr 10.800.000. Det er i 2024 foretatt en reversering av nedskrivningen på kr 1.500.000.

Mellomværende	2024	2023
Kortsiktig gjeld til Grand Hotell Egersund AS	819 200	819 200
Kundefordringer	4 396	15 622

Konserninterne transaksjoner

Grand Hotell AS leier ut eiendommer til datterselskapet Grand Hotell Egersund AS. Leie fra datterselskapet i 2024 utgjør kr. 12.417.000, mot kr 12.453.000 i 2023.

Note 2 Lønnskostnader

(Tall i hele tusen)	2024	2023
Lønn	208	200
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	29	28
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	237	228

Det er i selskapet utført ca. 0,1 årsverk i 2024 som er honorar. Selskapet har dermed ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2024	2023
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisor, revisjon (ekskl. mva)	54 299	52 182
Revisor, skattemessig bistand/bistand ligningspapirer (ekskl. mva)	0	0
Revisor, annen bistand (ekskl mva)	25 575	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Grand Hotell AS



Noter 2024
Grand Hotell AS

Note 4 Anleggsmidler

(alle tall i hele kroner)

Type anleggsmiddel	Bygninger og tomter	Inventar ol	Sum total
Anskaffelseskost 1.1.24	179 815 021	675 101	180 490 122
Tilgang	5 263 377	249 950	5 513 327
Avgang (til kostpris)	-3 045 000		-3 045 000
Anskaffelseskost 31.12.24	182 033 398	925 051	182 958 449
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	-57 343 398	-244 051	-57 587 449
Balanseført verdi pr. 31.12.24	124 690 000	681 000	125 371 000
Årets avskrivninger	4 020 377	92 950	4 113 327

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	741 146	851 176
Netto skattekostnad (- inntektsført)	741 146	851 176

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4 867 893	3 871 216
Permanente forskjeller	-1 500 000	-
Endringer i midl. forskj. mellom skattem. og regnm. verdi	751 799	244 206
Årets skattemessige resultat	4 119 692	4 115 422
Mottatt konsernbidrag, skattemessig effekt	160 700	134 200
Anvendelse framførbart underskudd	-4 280 392	-4 249 622
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt på årets resultat, 22 %	-	-



Noter 2024
Grand Hotell AS

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Utsatt skatt/skattefordel beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Pr. 31.12 er det følgende midlertidige forskjeller:

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Midlertidig forskjell driftsmidler	40 273 070	41 427 018	-1 153 948
Underskudd til fremføring	-4 291 192	-8 571 583	4 280 391
Gevinst & tapskonto	324 868	-77 281	402 149
Netto grunnlag	<u>36 306 746</u>	<u>32 778 154</u>	<u>3 528 592</u>
Utsatt skatt, 22%	<u>7 987 500</u>	<u>7 211 000</u>	<u>776 500</u>

Note 6 Fordringer og gjeld, pantstillelser

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	46.000.000	50 000 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 68.000.000 Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene, fordringer og fast eiendom, utgjør kr. 124.690.000.

I posten andre kortsiktige fordringer inngår til gode konsernbidrag fra Camy Holding AS med kr 160.700.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
Kr. 21.500.010	1 433 334	15

Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjeeiere	Aksjer	Eierandel
Camy Holding AS	1 433 334	100,0 %
<u>Totalt antall aksjer</u>	<u>1 433 334</u>	<u>100,0 %</u>

Morselskapet Camy Holding AS eies av styremedlem Ole Teigen og hans familie.



Noter 2024
Grand Hotell AS

Note 8 Egenkapital	Aksje- kapital	Over- kurs	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.23	21 500 010	26 765 011	371 276	17 405 107	66 041 404
Årets resultat				4 126 747	4 126 747
Konsernbidrag (netto)			125 346		125 346
Pr. 31.12.24	21 500 010	26 765 011	496 622	21 531 854	70 293 497

Note 9 Rentesikring

Selskapet har inngått rentebytteavtale som innebærer at pr 31.12.24 er kr 68 mill av selskapets langsiktige gjeld fast rente de nærmeste årene. Markedsverdien av rentebytteavtalen pr. 31.12.2024 var positiv med kr 6,5 mill. Denne urealiserte merverdien er ikke regnskapsført, jfr prinsippet om sikringsbokføring.



Årsregnskap
2024
Grand Hotell AS



Resultatregnskap			
Grand Hotell AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	1	12 416 674	12 453 336
Andre driftsinntekter		290 709	310 677
Sum driftsinntekter		<u>12 707 383</u>	<u>12 764 013</u>
Varekostnad		275 145	263 609
Lønnskostnad	2, 3	237 333	228 205
Avskrivning på driftsmidler	4	4 113 328	4 072 588
Andre driftskostnader	3	2 464 185	1 830 557
Sum driftskostnader		<u>7 089 991</u>	<u>6 394 960</u>
Driftsresultat		<u>5 617 392</u>	<u>6 369 053</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Reversert nedskrivning aksjer i datterselskap	1	1 500 000	0
Renteinntekter		307 619	191 374
Rentekostnader		2 557 118	2 689 137
Andre finanskostnader		0	74
Resultat av finansposter		<u>-749 499</u>	<u>-2 497 837</u>
Resultat før skattekostnad		<u>4 867 893</u>	<u>3 871 216</u>
Skattekostnad	5	741 146	851 176
Resultat		<u>4 126 747</u>	<u>3 020 040</u>
Årsresultat		<u>4 126 747</u>	<u>3 020 040</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		4 126 747	3 020 040
Sum overføringer		<u>4 126 747</u>	<u>3 020 040</u>

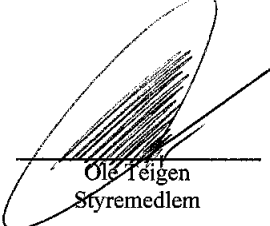


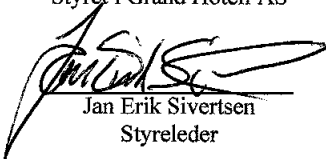
Balanse			
Grand Hotell AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	124 690 000	126 492 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	681 000	524 000
Sum varige driftsmidler		<u>125 371 000</u>	<u>127 016 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	10 800 000	9 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 147 350	6 147 350
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 947 350</u>	<u>15 447 350</u>
Sum anleggsmidler		<u>142 318 350</u>	<u>142 463 350</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	4 396	25 375
Andre kortsiktige fordringer	6	160 700	134 200
Sum fordringer		<u>165 096</u>	<u>159 575</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>6 451 619</u>	<u>4 762 684</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 616 716</u>	<u>4 922 259</u>
Sum eiendeler		<u>148 935 066</u>	<u>147 385 609</u>

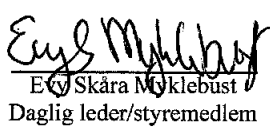


Balanse			
Grand Hotell AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	21 500 010	21 500 010
Overkurs		26 765 011	26 765 011
Innskutt annen egenkapital		496 622	371 276
Sum innskutt egenkapital		<u>48 761 643</u>	<u>48 636 297</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 531 854	17 405 107
Sum opptjent egenkapital		<u>21 531 854</u>	<u>17 405 107</u>
Sum egenkapital	8	<u>70 293 497</u>	<u>66 041 404</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	7 987 500	7 211 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 987 500</u>	<u>7 211 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	68 000 000	72 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>68 000 000</u>	<u>72 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 027 966	270 233
Skyldige offentlige avgifter		221 703	409 772
Annen kortsiktig gjeld		1 404 400	1 453 200
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 654 069</u>	<u>2 133 205</u>
Sum gjeld		<u>78 641 569</u>	<u>81 344 205</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>148 935 066</u>	<u>147 385 609</u>

Egersund, 15.04.2025
Styret i Grand Hotell AS


Ole Teigen
Styremedlem


Jan Erik Sivertsen
Styreleder


Eivind Myklebust
Ei Skåra Myklebust
Daglig leder/styremedlem

Grand Hotell AS Side 2



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Til generalforsamlingen i Grand Hotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grand Hotell AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 0ACTZ-9PLSR-OPYRD-0BVE6-UPSS3-CHDOF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bårdsen, Kjetil

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-727358

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-04-23 16:07:46 UTC



Penneo DokumentID: 0ACTZ-9PLSR-OPVRD-0BVE6-UPSS3-CHDOF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.