



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 689 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPRI STAVANGER AS
Forretningsadresse: Fagerflåtveien 23
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Georg Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 007 878	773 276
Sum inntekter		1 007 878	773 276
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	130 000	130 000
Annen driftskostnad	2	118 853	62 765
Sum kostnader		248 853	192 765
Driftsresultat		759 025	580 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 341	806
Sum finansinntekter		6 341	806
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 663	76 293
Annen rentekostnad		1 861	2 092
Sum finanskostnader		114 524	78 385
Netto finans		-108 183	-77 579
Ordinært resultat før skattekostnad		650 842	502 932
Skattekostnad på resultat	4	143 196	110 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		507 646	392 288
Årsresultat		507 646	392 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		507 646	392 288
Totalresultat		507 646	392 288
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 680 849	
til annen egenkapital			392 288
fra annen egenkapital		-2 173 203	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		507 646	392 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	5 999 000	6 129 000
Sum varige driftsmidler		5 999 000	6 129 000
Sum anleggsmidler		5 999 000	6 129 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 556	33 700
Sum fordringer	7	30 556	33 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		688 477	742 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		688 477	742 113
Sum omløpsmidler		719 033	775 813
SUM EIENDELER		6 718 033	6 904 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		143 000	143 000
Sum innskutt egenkapital		1 843 000	1 843 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital			2 173 203
Sum opptjent egenkapital			2 173 203
Sum egenkapital	5	1 843 000	4 016 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	333 676	330 825
Sum avsetninger for forpliktelser		333 676	330 825
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		1 712 663	2 444 378
Sum annen langsiktig gjeld		1 712 663	2 444 378
Sum langsiktig gjeld		2 046 339	2 775 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 750
Betalbar skatt	4	140 345	105 657
Utbytte		2 680 849	
Sum kortsiktig gjeld		2 828 694	113 407
Sum gjeld	7	4 875 033	2 888 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 718 033	6 904 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483688

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 689 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPRI STAVANGER AS
Forretningsadresse: Fagerflåtveien 23
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Georg Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 689 363
CAPRI STAVANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 007 878	773 276
Sum inntekter		1 007 878	773 276
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	130 000	130 000
Annen driftskostnad	2	118 853	62 765
Sum kostnader		248 853	192 765
Driftsresultat		759 025	580 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 341	806
Sum finansinntekter		6 341	806
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 663	76 293
Annen rentekostnad		1 861	2 092
Sum finanskostnader		114 524	78 385
Netto finans		-108 183	-77 579
Ordinært resultat før skattekostnad		650 842	502 932
Skattekostnad på resultat	4	143 196	110 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		507 646	392 288
Årsresultat		507 646	392 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		507 646	392 288
Totalresultat		507 646	392 288
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte til annen egenkapital		2 680 849	392 288
fra annen egenkapital		-2 173 203	
Sum overføringer og disponeringer		507 646	392 288



Organisasjonsnr: 989 689 363
CAPRI STAVANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	5 999 000	6 129 000
Sum varige driftsmidler		5 999 000	6 129 000
Sum anleggsmidler		5 999 000	6 129 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 556	33 700
Sum fordringer	7	30 556	33 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		688 477	742 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		688 477	742 113
Sum omløpsmidler		719 033	775 813
SUM EIENDELER		6 718 033	6 904 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		143 000	143 000
Sum innskutt egenkapital		1 843 000	1 843 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 173 203
Sum opptjent egenkapital			2 173 203
Sum egenkapital	5	1 843 000	4 016 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	333 676	330 825
Sum avsetninger for forpliktelseser		333 676	330 825



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til selskap i samme konsern	1 712 663	2 444 378
Sum annen langsiktig gjeld	1 712 663	2 444 378
Sum langsiktig gjeld	2 046 339	2 775 203
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 500	7 750
Betalbar skatt	4 140 345	105 657
Utbytte	2 680 849	
Sum kortsiktig gjeld	2 828 694	113 407
Sum gjeld	7 4 875 033	2 888 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 718 033	6 904 813



Organisasjonsnr: 989 689 363
CAPRI STAVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Capri Stavanger AS

Org.nr.: 989 689 363



Capri Stavanger AS

Organisasjonsnr.: 989 689 363

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 007 878	773 276
SUM DRIFTSINNEKTER		1 007 878	773 276
Ordinære avskrivninger	3	130 000	130 000
Annen driftskostnad	2	118 853	62 765
SUM DRIFTSKOSTNADER		248 853	192 765
DRIFTSRESULTAT		759 025	580 511
Renteinntekt		6 341	806
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 663	76 293
Rentekostnad		1 861	2 092
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-108 183	-77 579
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		650 842	502 932
Skattekostnad på resultat	4	143 196	110 644
ÅRSRESULTAT		507 646	392 288
Overføringer:			
til utbytte		2 680 849	0
til annen egenkapital		0	392 288
fra annen egenkapital		2 173 203	0
SUM OVERFØRINGER		507 646	392 288



Capri Stavanger AS

Organisasjonsnr.: 989 689 363

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
Tomter og bygninger	3	5 999 000	6 129 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>5 999 000</u>	<u>6 129 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>5 999 000</u>	<u>6 129 000</u>
Andre kortsiktige fordringer		30 556	33 700
SUM FORDRINGER	7	<u>30 556</u>	<u>33 700</u>
Bankinnskudd		688 477	742 113
SUM BANKINNSKUDD		<u>688 477</u>	<u>742 113</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>719 033</u>	<u>775 813</u>
SUM EIENDELER		<u>6 718 033</u>	<u>6 904 813</u>



Capri Stavanger AS

Organisasjonsnr.: 989 689 363

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		143 000	143 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>1 843 000</u>	<u>1 843 000</u>
Annen egenkapital		0	2 173 203
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>0</u>	<u>2 173 203</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>1 843 000</u>	<u>4 016 203</u>
Utsatt skatt	4	333 676	330 825
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		<u>333 676</u>	<u>330 825</u>
Gjeld til selskap i samme konsern		1 712 663	2 444 378
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>1 712 663</u>	<u>2 444 378</u>
Leverandørgjeld		7 500	7 750
Betalbar skatt	4	140 345	105 657
Utbytte		2 680 849	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>2 828 694</u>	<u>113 407</u>
SUM GJELD	7	<u>4 875 033</u>	<u>2 888 610</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>6 718 033</u>	<u>6 904 813</u>

Stavanger, 10.05.2023
Styret i Capri Stavanger AS

Jan Petter Georg Waage
Styreleder



Capri Stavanger AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnsket er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnader i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



Note 2 - Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Næringsbygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	475 000	5 654 000	6 129 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	475 000	5 654 000	6 129 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	0	2 177 042	2 177 042
Ordinære avskrivninger	0	130 000	130 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	2 307 042	2 307 042
Bokført verdi pr. 31.12	475 000	5 524 000	5 999 000
Avskrivninger (lineært)	0 %	2 %	

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022
Betalbar skatt	140 345
Endring i utsatt skatt	2 851
Netto skattekostnad	143 196

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:	2022
Resultat før skatt	650 842
Midlertidige forskjeller	-12 957
Permanente forskjeller	47
Skattepliktig inntekt	637 932

Betalbar skatt 22%	140 345
---------------------------	----------------

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Varige driftsmidler	1 516 708	1 503 751	12 957
Sum midlertidige forskjeller	1 516 708	1 503 751	12 957
Utsatt skatt (22%)	333 676	330 825	2 851



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 700 000 og består av 1 000 aksjer pålydende kr 700. Aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Aksjonær:	Antall aksjer	Eierandel
Lynx Holding AS	1 000	100,0 %
Sum	1 000	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs / annen innskudd egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	700 000	1 143 000	2 173 203	4 016 203
Årets resultat	0	0	507 646	507 646
Avsatt til utbytte	0	0	-2 680 849	-2 680 849
Egenkapital pr 31.12	700 000	1 143 000	0	1 843 000

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0