



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 991 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN BRYGGE NÆRING AS
Forretningsadresse: Sanden 4
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		479 882	
Sum inntekter		479 882	
Kostnader			
Varekostnad		10 967	
Avskrivning		330 000	
Sum kostnader		340 967	
Driftsresultat		138 915	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		138 915	0
Skattekostnad		141 736	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 821	0
Årsresultat		-2 821	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		2 821	
Sum overføringer og disponeringer		2 821	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		63 369	
Sum immaterielle eiendeler		63 369	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 823 618	
Sum varige driftsmidler		9 823 618	
Sum anleggsmidler		9 886 987	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		431 574	
Sum fordringer		431 574	
Sum omløpsmidler		431 574	0
SUM EIENDELER		10 318 561	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		35 000	
Annen innskutt egenkapital		999 308	
Sum innskutt egenkapital		1 034 308	
Sum egenkapital		1 034 308	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		9 284 253	
Sum kortsiktig gjeld		9 284 253	
Sum gjeld		9 284 253	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 318 561	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453932

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 991 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN BRYGGE NÆRING AS
Forretningsadresse: Sanden 4
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 929 991 834
SANDEN BRYGGE NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		479 882	
Sum inntekter		479 882	
Kostnader			
Varekostnad		10 967	
Avskrivning		330 000	
Sum kostnader		340 967	
Driftsresultat		138 915	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		138 915	0
Skattekostnad		141 736	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 821	0
Årsresultat		-2 821	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		2 821	
Sum overføringer og disponeringer		2 821	



Organisasjonsnr: 929 991 834
SANDEN BRYGGE NERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		63 369	
Sum immaterielle eiendeler		63 369	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 823 618	
Sum varige driftsmidler		9 823 618	
Sum anleggsmidler		9 886 987	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		431 574	
Sum fordringer		431 574	
Sum omløpsmidler		431 574	0
SUM EIENDELER		10 318 561	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		35 000	
Annen innskutt egenkapital		999 308	
Sum innskutt egenkapital		1 034 308	
Sum egenkapital		1 034 308	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		9 284 253	
Sum kortsiktig gjeld		9 284 253	
Sum gjeld		9 284 253	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 318 561	0



Organisasjonsnr: 929 991 834
SANDEN BRYGGE NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sanden Brygge Næring AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 87LOU-W4FW3-Q5T-M6-TSX0B-P82WA-AA0W5



Sanden Brygge Næring AS

Resultatregnskap

	Note	2022
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		<u>479 882</u>
Driftskostnader		
Varekostnad		10 967
Avskrivning	3	<u>330 000</u>
Sum driftskostnader		<u>340 967</u>
Driftsresultat		<u>138 915</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>138 915</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>141 736</u>
Årsresultat		<u>-2 821</u>
Overføringer og disponeringer		
Konsernbidrag	5	333 025
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-335 846</u>
Sum disponert		<u>-2 821</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 8710U-W4FW3-Q5T M6-TSX0B-P82WA-AA0W5



Sanden Brygge Næring AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	2	63 369
Sum immaterielle eiendeler		63 369
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 823 618
Sum varige driftsmidler		9 823 618
Sum anleggsmidler		9 886 987
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	426 955
Andre kortsiktige fordringer		4 619
Sum fordringer		431 574
Sum omløpsmidler		431 574
Sum eiendeler		10 318 561

Penneo Dokumentnøkkel: 8710U-W4FW3-Q5T M6-TSX0B-P82WA-AA0W5



Sanden Brygge Næring AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5	35 000
Annen innskutt egenkapital	5	999 308
Sum innskutt egenkapital		<u>1 034 308</u>
Sum egenkapital		<u>1 034 308</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til selskap i samme konsern	4	9 261 158
Annen kortsiktig gjeld		23 095
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 284 253</u>
Sum gjeld		<u>9 284 253</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 318 561</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 8710U-W4FW3-Q5T M6-TSX0B-P82WA-NA0W5



Sanden Brygge Næring AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 21.06.22 ifbm fisjon av Sanden Brygge AS, og årsresultatet for 2022 inneholder inntekter og kostnader for perioden 01.01.22-31.12.22. Det er således ingen sammenligningstall i resultat og balanse. Fritzøe Eiendom AS er morselskap i konsern.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Sanden Brygge Næring AS

Noter til regnskapet for 2022

Konserntilknytning

Sanden Brygge Næring AS eies 100 % av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 992 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022
Betalbar skatt	93 930
Endring utsatt skatt	47 806
Årets totale skattekostnad	<u>141 736</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	138 915
Endring i midlertidige forskjeller	<u>288 040</u>
Alminnelig inntekt	426 955
Ytet konsernbidrag	<u>-426 955</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-288 040</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-288 040</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-63 369

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kontor - forretning	Leiligheter	Sum
Fisjon	6 660 001	1 693 617	8 353 618
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 800 000	0	1 800 000
Anskaffelseskost 31.12.	8 460 001	1 693 617	10 153 618
Akk.avskrivning 31.12.	-330 000	0	-330 000
Balanseført pr. 31.12.	8 130 001	1 693 617	9 823 618
Årets avskrivninger	330 000	0	330 000
Økonomisk levetid	10-25 år		
Avskrivningsplan	Lineær		



Sanden Brygge Næring AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022
Andre fordringer	426 955
<i>Gjeld</i>	2022
Annen kortsiktig gjeld	9 261 158

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Fisjon	35 000	908 199	943 199
Årsresultat	0	-2 821	-2 821
Mottatt konsernbidrag	0	426 955	426 955
Avgitt konsernbidrag	0	-333 025	-333 025
Egenkapital 31.12.	35 000	999 308	1 034 308

31. desember 2022
Larvik, 13. mars 2023

Petter Falkgård Andersen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 8710U-W4FW3-Q5T M6-TSX0B-P82WA-AA0W5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Falkgård Andersen

Styreleder

På vegne av: Sanden Brygge Næring

Serienummer: 9578-5998-4-870983

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-13 15:57:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 87LOU-W4FW3-Q5TM6-TSX08-P82WA-NA0W5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>