



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 376 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMRAK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 148
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Stavenes Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 800	24 900
Annen driftskostnad	3	64 431	59 224
Sum kostnader		141 231	84 124
Driftsresultat		218 770	275 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	149
Sum finansinntekter		238	149
Annen rentekostnad		215 053	215 963
Sum finanskostnader		215 053	215 963
Netto finans		-214 815	-215 814
Ordinært resultat før skattekostnad	5	3 955	60 062
Skattekostnad på ordinært resultat	5	831	13 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 124	46 858
Årsresultat	2	3 124	46 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 124	46 858
Totalresultat		3 124	46 858
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 124	46 858
Sum overføringer og disponeringer		3 124	46 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 482 651	4 259 451
Sum varige driftsmidler		4 482 651	4 259 451
Sum anleggsmidler	4	4 482 651	4 259 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 549	12 959
Sum fordringer		13 549	12 959
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 193	285 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 193	285 400
Sum omløpsmidler		163 742	298 359
SUM EIENDELER		4 646 393	4 557 810
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 762	541 638
Sum opptjent egenkapital	8	544 762	541 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	2	644 762	641 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 692	12 404
Sum avsetninger for forpliktelser		11 692	12 404
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 882 500	3 792 500
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 882 500	3 792 500
Sum langsiktig gjeld		3 894 192	3 804 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 188	-263
Betalbar skatt	5	1 543	13 829
Annen kortsiktig gjeld	7	39 709	97 701
Sum kortsiktig gjeld		107 440	111 267
Sum gjeld		4 001 632	3 916 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 646 393	4 557 810



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 517902

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 376 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMRAK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 148
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Stavenes Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 912 376 095
AMRAK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 800	24 900
Annen driftskostnad	3	64 431	59 224
Sum kostnader		141 231	84 124
Driftsresultat		218 770	275 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	149
Sum finansinntekter		238	149
Annen rentekostnad		215 053	215 963
Sum finanskostnader		215 053	215 963
Netto finans		-214 815	-215 814
Ordinært resultat før skattekostnad	5	3 955	60 062
Skattekostnad på ordinært resultat	5	831	13 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 124	46 858
Årsresultat	2	3 124	46 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 124	46 858
Totalresultat		3 124	46 858
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 124	46 858
Sum overføringer og disponeringer		3 124	46 858



Organisasjonsnr: 912 376 095
AMRAK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 482 651	4 259 451
Sum varige driftsmidler		4 482 651	4 259 451
Sum anleggsmidler	4	4 482 651	4 259 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 549	12 959
Sum fordringer		13 549	12 959
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		150 193	285 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 193	285 400
Sum omløpsmidler		163 742	298 359
SUM EIENDELER		4 646 393	4 557 810
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 762	541 638
Sum opptjent egenkapital	8	544 762	541 638
Sum egenkapital	2	644 762	641 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 692	12 404
Sum avsetninger for forpliktelseser		11 692	12 404



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3 882 500		3 792 500
Sum annen langsiktig gjeld	3 882 500		3 792 500
Sum langsiktig gjeld	3 894 192		3 804 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	66 188		-263
Betalbar skatt	5 1 543		13 829
Annen kortsiktig gjeld	7 39 709		97 701
Sum kortsiktig gjeld	107 440		111 267
Sum gjeld	4 001 632		3 916 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 646 393		4 557 810



Organisasjonsnr: 912 376 095
AMRAK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dagfinn Stavenes Bjelland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

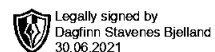
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Amrak Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 376 095



RESULTATREGNSKAP

AMRAK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		360 000	360 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 800	24 900
Annen driftskostnad	3	64 431	59 224
Sum driftskostnader		141 231	84 124
Driftsresultat		218 770	275 876
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		238	149
Annen rentekostnad		215 053	215 963
Resultat av finansposter		-214 815	-215 814
Ordinært resultat før skattekostnad	5	3 955	60 062
Skattekostnad på ordinært resultat	5	831	13 204
Ordinært resultat		3 124	46 858
Årsresultat	2	3 124	46 858
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 124	46 858
Sum overføringer		3 124	46 858



BALANSE

AMRAK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 482 651	4 259 451
Sum varige driftsmidler		4 482 651	4 259 451
Sum anleggsmidler	4	4 482 651	4 259 451
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		13 549	12 959
Sum fordringer		13 549	12 959
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 193	285 400
Sum omløpsmidler		163 742	298 359
Sum eiendeler		4 646 393	4 557 810



BALANSE

AMRAK EIENDOM AS

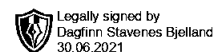
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		544 762	541 638
Sum opptjent egenkapital	8	544 762	541 638
Sum egenkapital	2	644 762	641 638
GJELD			
Utsatt skatt	5	11 692	12 404
Sum avsetning for forpliktelser		11 692	12 404
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 882 500	3 792 500
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 882 500	3 792 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 188	-263
Betalbar skatt	5	1 543	13 829
Annen kortsiktig gjeld	7	39 709	97 701
Sum kortsiktig gjeld		107 440	111 267
Sum gjeld		4 001 632	3 916 172
Sum egenkapital og gjeld		4 646 393	4 557 810

28.06.2021
Styret i Amrak Eiendom AS

Dagfinn Stavenes Bjelland
styreleder



Amrak Eiendom AS



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med arbeidet utføres. Inntekten regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjons tidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultat regnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapet totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Note 1 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Amrak Eiendom AS pr. 31.12.20 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

Eierstruktur

Dagfinn Stavenes Bjelland er eneste aksjonær i Amrak Eiendom AS, og eier 100%.



Note 2 Egenkapital

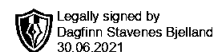
	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	541 638	641 638
Årets resultat		3 124	3 124
Pr 31.12.2020	100 000	544 762	644 762

Note 3 Lønnskostnader m.m.

Det er ingen ansatte i Amrak Eiendom AS.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 367 251	4 367 251
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	300 000	300 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 667 251	4 667 251
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	107 800	107 800
+ Årets ordinære avskrivninger	76 800	76 800
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	184 600	184 600
Bokført verdi 01.01.20	4 259 451	4 259 451
+ Tilgang i året	300 000	300 000
- Årets avskrivning og nedskrivning	76 800	76 800
= Bokført verdi 31.12.20	4 482 651	4 482 651
Økonomisk levetid	50 år	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 543	13 829
Endring i utsatt skatt	-712	-625
Skattekostnad ordinært resultat	831	13 204
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 955	60 062
Permanente forskjeller	-181	-43
Endring i midlertidige forskjeller	3 239	2 843
Skattepliktig inntekt	7 012	62 861
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 543	13 829
Sum betalbar skatt i balansen	1 543	13 829

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	53 145	56 384	3 239
Sum	53 145	56 384	3 239
Grunnlag for utsatt skatt	53 145	56 384	3 239
Utsatt skatt (22 %)	11 692	12 404	713

Note 6 Gjeld


Selskapet hadde pr 31.12.20 gjeld på kr 3 882 500,- til kredittinstitusjoner.
En note med gjeld til kredittinstitusjoner.

Note 7 Mellomværende

Videre har selskapet et restlån hos selskapets aksjonær på kr 28 236,-



Note 8 Andre forhold

 Legally signed by
Dagfinn Staveres Bjelland
30.06.2021

Viruset (COVID-19) har ført til store samfunnsmessige utfordringer i Norge. På nåværende tidspunkt er det vanskelig å fastslå omfanget og hvilken betydning dette vil få for selskapet. Et mulig utfall er et visst bortfall eller reduksjon av inntekter som følge av utfordringer med COVID-19, men dette anser vi som lite sannsynlig for Amrak Eiendom AS.