



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 762 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGTOR 4 AS
Forretningsadresse: Knatten 4A
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Skartveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 938	26 865
Sum kostnader		25 938	26 865
Driftsresultat		-25 938	-26 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	348 670	187 190
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 000	
Annen renteinntekt		164 000	164 021
Sum finansinntekter		517 670	351 211
Nedskrivning aksjer i datterselskap	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		322 000	203 000
Annen rentekostnad		88 580	36 552
Sum finanskostnader		410 580	239 552
Netto finans		107 090	111 659
Ordinært resultat før skattekostnad		81 152	84 794
Skattekostnad (inntekt)	4	17 853	18 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 299	66 139
Årsresultat		63 299	66 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 299	66 139
Totalresultat		63 299	66 139
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 299	66 139
Sum overføringer og disponeringer	5	63 299	66 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	28 716 106	28 716 106
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		28 716 106	28 716 106
Sum anleggsmidler		28 716 106	28 716 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring datterselskap		206 232	175 421
Andre kortsiktige fordringer		7 648 870	7 570 995
Konsernfordringer	3	348 670	187 190
Sum fordringer		8 203 772	7 933 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 656	9 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 656	9 656
Sum omløpsmidler		8 213 428	7 943 262
SUM EIENDELER		36 929 534	36 659 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	314 450	314 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		2 593 108	2 593 108
Sum innskutt egenkapital		2 907 558	2 907 558
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 641 999	17 578 700
Sum opptjent egenkapital		17 641 999	17 578 700
Sum egenkapital	5	20 549 557	20 486 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 242	11 553
Sum avsetninger for forpliktelser		9 242	11 553
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 242	11 553
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	20 164	21 543
Kortsiktig konserngjeld		11 055 491	9 433 464
Gjeld til aksjonær	7	5 295 080	6 706 550
Sum kortsiktig gjeld		16 370 735	16 161 557
Sum gjeld		16 379 977	16 173 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 929 534	36 659 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557504

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 762 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGTOR 4 AS
Forretningsadresse: Knatten 4A
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Skartveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 997 762 711
BERGTOR 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 938	26 865
Sum kostnader		25 938	26 865
Driftsresultat		-25 938	-26 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	348 670	187 190
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 000	
Annen renteinntekt		164 000	164 021
Sum finansinntekter		517 670	351 211
Nedskrivning aksjer i datterselskap	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		322 000	203 000
Annen rentekostnad		88 580	36 552
Sum finanskostnader		410 580	239 552
Netto finans		107 090	111 659
Ordinært resultat før skattekostnad		81 152	84 794
Skattekostnad (inntekt)	4	17 853	18 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 299	66 139
Årsresultat		63 299	66 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 299	66 139
Totalresultat		63 299	66 139
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 299	66 139
Sum overføringer og disponeringer	5	63 299	66 139



Organisasjonsnr: 997 762 711
BERGTOR 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 28 716 106 28 716 106

Investeringer i aksjer og andeler 3

Andre langsiktige fordringer 3

Sum finansielle anleggsmidler 28 716 106 28 716 106

Sum anleggsmidler 28 716 106 28 716 106

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring datterselskap 206 232 175 421

Andre kortsiktige fordringer 7 648 870 7 570 995

Konsernfordringer 3 348 670 187 190

Sum fordringer 8 203 772 7 933 606

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 9 656 9 656

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 9 656 9 656

Sum omløpsmidler 8 213 428 7 943 262

SUM EIENDELER 36 929 534 36 659 368

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 314 450 314 450

Overkurs 2 593 108 2 593 108

Sum innskutt egenkapital 2 907 558 2 907 558

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 17 641 999 17 578 700



Sum opptjent egenkapital		17 641 999	17 578 700
Sum egenkapital	5	20 549 557	20 486 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 242	11 553
Sum avsetninger for forpliktelseser		9 242	11 553
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 242	11 553
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	20 164	21 543
Kortsiktig konserngjeld		11 055 491	9 433 464
Gjeld til aksjonær	7	5 295 080	6 706 550
Sum kortsiktig gjeld		16 370 735	16 161 557
Sum gjeld		16 379 977	16 173 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 929 534	36 659 368



Organisasjonsnr: 997 762 711
BERGTOR 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap Bergtor 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	25 938	26 865
Sum driftskostnader		25 938	26 865
Driftsresultat		-25 938	-26 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	348 670	187 190
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 000	0
Annen renteinntekt		164 000	164 021
Rentekostnad til foretak i samme konsern		322 000	203 000
Annen rentekostnad		88 580	36 552
Resultat av finansposter		107 090	111 659
Resultat før skattekostnad		81 152	84 794
Skattekostnad (inntekt)	4	17 853	18 655
Årsresultat		63 299	66 139
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 299	66 139
Sum overføringer	5	63 299	66 139



Balanse
Bergtor 4 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	28 716 106	28 716 106
Sum finansielle anleggsmidler		28 716 106	28 716 106
Sum anleggsmidler		28 716 106	28 716 106
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring konsernbidrag	3	348 670	187 190
Fordring datterselskap		206 232	175 421
Andre kortsiktige fordringer		7 648 870	7 570 995
Sum fordringer		8 203 772	7 933 606
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 656	9 656
Sum omløpsmidler		8 213 428	7 943 262
Sum eiendeler		36 929 534	36 659 368



Balanse Bergtor 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	314 450	314 450
Overkurs		<u>2 593 108</u>	<u>2 593 108</u>
Sum innskutt egenkapital		2 907 558	2 907 558
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>17 641 999</u>	<u>17 578 700</u>
Sum opptjent egenkapital		17 641 999	17 578 700
Sum egenkapital	5	20 549 557	20 486 258
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>9 242</u>	<u>11 553</u>
Sum avsetning for forpliktelser		9 242	11 553
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	20 164	21 543
Gjeld til datterselskap		11 055 491	9 433 464
Gjeld til aksjonær	7	<u>5 295 080</u>	<u>6 706 550</u>
Sum kortsiktig gjeld		16 370 735	16 161 557
Sum gjeld		16 379 977	16 173 110
Sum egenkapital og gjeld		36 929 534	36 659 368

Sola, 27.06.2023
Styret i Bergtor 4 AS

Olav Skartveit
styreleder

Alfred Skartveit
styremedlem

Thore Skartveit
daglig leder



Bergtor 4 AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer og gjeld med forfall innen ett år etter balansedato klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over antatt levetid.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Gjeld vurderes til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer og andeler (finansielle anleggsmidler)

Aksjer og andre verdipapirer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Ved tilordning av anskaffelseskost er FIFO-metoden benyttet. Urealisert tap kostnadsføres.

Gevinst og tap ved salg av aksjer og andre verdipapirer (finansielle anleggsmidler og investeringer) inntektsføres og kostnadsføres under finansposter iht. transaksjonsprinsippet, dvs. når salgstransaksjonen er gjennomført. Transaksjonstidspunktet er det tidspunktet hvor risiko og kontroll er overført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel tilknyttet negative midlertidige forskjeller balanseføres ikke.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser m.v..

Det er ingen ansatte og det er følgelig heller ikke krav til obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Revisjon	15 500	9 375
Andre tjenester	0	10 000
Sum godtgjørelse til revisor inkl. mva	15 500	19 375

Note 3 Investeringer i datterselskap og andre selskaper (finansielle anleggsmidler)

	Forretnings- kontor	Bokført verdi	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022
Datterselskap:					
Forus Forvaltning AS	Sandnes	74 757	100 %	416 025	5 310
Bergtor Investering 4 AS	Sola	28 641 349	100 %	29 193 174	84 678
Sum		28 716 106			

Selskapet har i 2022 inntektsført konsernbidrag fra Forus Forvaltning AS med kr 39 771 og fra Bergtor Investering 4 AS med kr 308 899.



Bergtor 4 AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt:	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	42 009	52 513
Sum midlertidige forskjeller	42 009	52 513
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel/ utsatt skatt	42 009	52 513
Utsatt skattefordel/ utsatt skatt i balansen, 22%	9 242	11 553
Beregning av skattemessig resultat:	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	81 152	84 794
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	10 504	13 128
Årets skattemessig resultat	91 655	97 922
Anvendt underskudd til fremføring/ framført underskudd	0	0
Sum beregningsgrunnlag betalbar skatt	91 655	97 922
Betalbar skatt i balansen	20 164	21 543
Skattesats	22 %	22 %
Fordeling av skattekostnaden:	2022	2021
Betalbar skatt av årets resultat	20 164	21 543
Endring i utsatt skatt/ skattefordel	-2 311	-2 888
Skattekostnad	17 853	18 655

Note 5 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	314 450	2 593 108	17 578 700	20 486 258
Årets resultat	0	0	63 299	63 299
Egenkapital 31.12.2022	314 450	2 593 108	17 641 999	20 549 557

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 314 450 består av 157 225 aksjer à kr. 2.

Note 7 Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær er renteberegnet med skjermingsrenten. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på lånet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Skartveit, Olav	BANKID	2023-06-27 08:38
Skartveit, Alfred	BANKID	2023-06-27 08:27
Skartveit, Thore	BANKID	2023-06-27 17:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Bergtor 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergtor 4 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-06-27 17:35

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.