



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 620 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPG INVEST AS
Forretningsadresse: Filipstad brygge 2
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	337 292	164 256
Sum kostnader		337 292	164 256
Driftsresultat		-337 292	-164 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 121	769
Annen finansinntekt		1 920 301	31 089 245
Gevinst ved salg av aksjer		6 621 666	13 829 871
Sum finansinntekter		8 614 087	44 919 885
Annen rentekostnad		206	118
Annen finanskostnad		40 415	563 293
Sum finanskostnader		40 621	563 411
Netto finans		8 573 466	44 356 474
Ordinært resultat før skattekostnad		8 236 174	44 192 218
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 509	95 966
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 194 665	44 096 252
Årsresultat	2	8 194 665	44 096 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 194 665	44 096 252
Totalresultat		8 194 665	44 096 252
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		4 696 899	47 499 998
Avsatt til annen egenkapital		3 497 766	
Overført fra annen egenkapital			-3 403 746
Sum overføringer og disponeringer		8 194 665	44 096 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		129 527	201 077
Sum finansielle anleggsmidler		129 527	201 077
Sum anleggsmidler		129 527	201 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 705 553	
Sum fordringer		2 705 553	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 360 747	726 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 360 747	726 474
Sum omløpsmidler		4 066 300	726 474
SUM EIENDELER		4 195 827	927 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	260 101	260 101
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		260 101	260 101
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital		3 852 645	354 879
Sum opptjent egenkapital		3 852 645	354 879
Sum egenkapital	2	4 112 746	614 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 572	216 605
Betalbar skatt	4	41 509	95 966
Annen kortsiktig gjeld		3 000	
Sum kortsiktig gjeld		83 081	312 571
Sum gjeld		83 081	312 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 195 827	927 551



Til generalforsamlingen i SPG Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert SPG Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 194 665. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no

Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Nettside: www.slm-revisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Idfy. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



An Association of
Independent Accounting Firms

ldfy



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 13. mai 2020
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no

Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Nettside: www.slm-revisjon.no



*An Association of
Independent Accounting Firms*

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Idfy. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

ldfy



Elektronisk signatur

Elektronisk signatur

Signert av

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Fødselsdato / Fødselsdato 070966

Norwegian Buypass

Dato og tid

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.05.2020 17.24.13

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2019

SPG Invest AS

Assently: 088d0bfa6d12f67cf9a073487058ff42c127f57c6b01217aef4603441edad55503272ba24f13e906e1f32135dd7a0339d68867ea96a601d5cfe61b8543e89285



Resultatregnskap			
SPG Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	3	<u>337 292</u>	<u>164 256</u>
Driftsresultat		<u>-337 292</u>	<u>-164 256</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 121	769
Annen finansinntekt		1 920 301	31 089 245
Gevinst ved salg av aksjer		6 621 666	13 829 871
Annen rentekostnad		206	118
Annen finanskostnad		40 415	563 293
Resultat av finansposter		<u>8 573 466</u>	<u>44 356 474</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 236 174</u>	<u>44 192 218</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>41 509</u>	<u>95 966</u>
Årsresultat	2	<u>8 194 665</u>	<u>44 096 252</u>
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		4 696 899	47 499 998
Avsatt til annen egenkapital		3 497 766	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 403 746
Sum overføringer		<u>8 194 665</u>	<u>44 096 252</u>
SPG Invest AS			

Assently: 088d0bfa6d12f67cf9a073487058ff42c127f57c6b01217aef4603441edad55503272ba24f13e906e1f32135dd7a0339d88867ea96a601d5cfe61b8543e89285



Balanse			
SPG Invest AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>129 527</u>	<u>201 077</u>
Sum anleggsmidler		<u>129 527</u>	<u>201 077</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 705 553</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 360 747</u>	<u>726 474</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 066 300</u>	<u>726 474</u>
Sum eiendeler		<u>4 195 827</u>	<u>927 551</u>
SPG Invest AS			

Assentilly: 088d0bfa6d12f67cf9a073487058ff42c127f57c6b01217aef4603441edad55503272ba24f13e906e1f32135dd7a0339d68867ea96a601d5cfe61b8543e89285



Balanse			
SPG Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>260 101</u>	<u>260 101</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 852 645</u>	<u>354 879</u>
Sum egenkapital	2	<u>4 112 746</u>	<u>614 980</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 572	216 605
Betalbar skatt	4	41 509	95 966
Annen kortsiktig gjeld		3 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>83 081</u>	<u>312 571</u>
Sum gjeld		<u>83 081</u>	<u>312 571</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 195 827</u>	<u>927 551</u>
Oslo			
_____ Knut Holte styreleder		_____ Pål Hvammen styremedlem	
SPG Invest AS			

Assently: 088d0bfa6d12f67cf9a073487058ff42c127f57c6b01217aef4603441edad55503272ba24f13e906e1f32135dd7a0339d68867ea96a601d5cfe61b8543e89285



Noter 2019
SPG Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SPG Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 969	29	260 101
Sum	8 969		260 101

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Holtex AS	2 859	31,88
Chiuso Invest AB	2 352	26,22
PH Capital AS	1 759	19,61
Tema Invest AS	967	10,78
Hemso AS	359	4,00
Marylebone AB	359	4,00
Cinq Invest AB	157	1,75
Lea Capital AS	157	1,75
Totalt antall aksjer	8 969	100,00



Noter 2019
SPG Invest AS

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	260 101	0	354 879	614 980
Ekstraordinært utbytte 18.11.19	0	0	-3 046 899	-3 046 899
Ekstraordinært utbytte 10.12.19			-1 650 000	-1 650 000
Årets resultat			8 194 665	8 194 665
Pr 31.12.2019	260 101	0	3 852 645	4 112 746

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

SPG Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 35 500.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 688.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 509	95 966
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>41 509</u>	<u>95 966</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 236 174	44 192 218
Permanente forskjeller	-8 047 499	-43 774 974
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	<u>188 675</u>	<u>417 244</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 509	95 966
Sum betalbar skatt i balansen	<u>41 509</u>	<u>95 966</u>



Følgende dokument ble signert mandag 11. mai 2020



SPG Invest AS Årsregnskap korrigert.pdf
(248746 byte)
SHA-512: 8b611a0735c0b1921d260e8c5c78d7bd0b20
d99bf030dbfa8e51aca4f1d8e90269322de719be498e75
ae2c8cecb2521a86079aa0299f39300f23c4da7b51752

Dokumentet ble signert av

11.05.2020 10:32:39 (CET)



Hvammen, Pål

paal.hvammen@spg.no 14087144381
188.95.247.247
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID Mobile)

11.05.2020 08:08:15 (CET)



Holte, Knut

knut.holte@spg.no 25056744722
188.95.247.248
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID)



Signaturen er verifisert av Assently



SPG Invest AS Årsregnskap korrigert

Verifiser integriteten til denne kvitteringen ved å lese inn QR-koden på venstre side.
Du kan også gjøre dette ved å besøke <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
088d0bfaf6d12f67cf9a073487058ff42c127f57c6b01217aef4603441edad55503272ba24f13e906e1f32135dd7a0339d68867ea96a601d5cfe61b8543e89265



Om denne kvitteringen

This document has been electronically signed using Assently E-Sign in accordance with eIDAS, Regulation (EU) No 910/2014 of the European Parliament and of the Council. An electronic signature shall not be denied legal effect and admissibility as evidence in legal proceedings solely on the grounds that it is in an electronic form or that it does not meet the requirements for qualified electronic signatures. A qualified electronic signature shall have the equivalent legal effect of a handwritten signature. Assently E-Sign is provided by Assently AB, company registration number 556828-8442. Assently AB's Information Security Management System is certified according to ISO/IEC 27001:2013.