



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 272 988
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HELGESENSGT 20
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Thorsø Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	709 056	690 576
Sum inntekter		709 056	690 576
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	2,4,5,6	464 921	421 956
Sum kostnader		487 741	444 775
Driftsresultat		221 315	245 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	5 137	85
Sum finansinntekter		5 137	85
Annen rentekostnad	8	19 112	17 904
Annen finanskostnad	9	3 833	2 691
Sum finanskostnader		-10 143	-15 128
Netto finans		-17 808	-20 510
Ordinært resultat før skattekostnad		203 507	225 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 507	225 290
Årsresultat	10	211 173	230 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	8 043 637	8 043 637
Sum varige driftsmidler		8 043 637	8 043 637
Sum anleggsmidler		8 043 637	8 043 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 095	3 791
Andre fordringer	12	50 432	47 306
Sum fordringer		54 527	51 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	541 647	455 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		541 647	455 490
Sum omløpsmidler		596 173	506 588
SUM EIENDELER		8 639 810	8 550 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 424 206	5 213 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		5 424 206	5 213 032
Sum egenkapital		5 425 806	5 214 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	494 971	642 059
Øvrig langsiktig gjeld	16	2 603 400	2 603 400
Sum annen langsiktig gjeld		3 098 371	3 245 459
Sum langsiktig gjeld		3 098 371	3 245 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 600	47 086
Annen kortsiktig gjeld		40 035	43 046
Sum kortsiktig gjeld		115 634	90 133
Sum gjeld		3 214 005	3 335 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 639 810	8 550 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511935

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 272 988
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HELGESENSGT 20
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Thorsø Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 966 272 988
BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	709 056	690 576
Sum inntekter		709 056	690 576
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	464 921	421 956
Sum kostnader		487 741	444 775
Driftsresultat		221 315	245 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	5 137	85
Sum finansinntekter		5 137	85
Annen rentekostnad	8	19 112	17 904
Annen finanskostnad	9	3 833	2 691
Sum finanskostnader		-10 143	-15 128
Netto finans		-17 808	-20 510
Ordinært resultat før skattekostnad		203 507	225 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 507	225 290
Årsresultat	10	211 173	230 672



Organisasjonsnr: 966 272 988
BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	8 043 637	8 043 637
Sum varige driftsmidler		8 043 637	8 043 637
Sum anleggsmidler		8 043 637	8 043 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 095	3 791
Andre fordringer	12	50 432	47 306
Sum fordringer		54 527	51 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	541 647	455 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		541 647	455 490
Sum omløpsmidler		596 173	506 588
SUM EIENDELER		8 639 810	8 550 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 424 206	5 213 032
Sum opptjent egenkapital		5 424 206	5 213 032
Sum egenkapital		5 425 806	5 214 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	494 971	642 059



Øvrig langsiktig gjeld	16	2 603 400	2 603 400
Sum annen langsiktig gjeld		3 098 371	3 245 459
Sum langsiktig gjeld		3 098 371	3 245 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 600	47 086
Annen kortsiktig gjeld		40 035	43 046
Sum kortsiktig gjeld		115 634	90 133
Sum gjeld		3 214 005	3 335 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 639 810	8 550 225



Organisasjonsnr: 966 272 988
BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022 - Resultat

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	709 056	690 576	709 001	757 922
Sum		709 056	690 576	709 001	757 922
Sum					
		709 056	690 576	709 001	757 922
Forretningsførsel og revisjon	2	50 105	46 230	52 300	51 953
Lønn og honorarer	3	22 820	22 820	22 820	22 820
Vedlikehold	4	68 310	31 181	100 000	150 000
Eksterne tjenester	5	17 775	18 043	16 500	18 156
Kabel-tv og bredbånd		57 723	52 878	57 408	61 361
Forsikring		57 398	54 247	58 000	62 235
Kommunale avgifter		126 616	122 380	128 700	142 800
Brensel og strøm		62 673	70 677	80 000	60 000
Andre driftsutgifter	6	24 321	26 320	30 000	45 345
Sum		487 741	444 775	545 728	614 670
Driftsresultat		221 315	245 801	163 273	143 252
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	5 137	85	0	0
Rentekostnad	8	19 112	17 904	16 711	15 770
Andre finansposter	9	3 833	2 691	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-10 143	-15 128	-16 711	-15 770
Årsresultat	10	211 173	230 672	146 562	127 482
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-147 089	-146 569	-147 401	-127 025
Endring i disponible midler	10	64 084	84 103	-839	457



Årsregnskap 2022 - Balanse

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	11	8 043 637	8 043 637
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 043 637	8 043 637
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		4 095	3 791
Forskuddsbetalte kostnader	12	50 432	47 306
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		505 472	419 505
Innestående på særvilkår	13	36 175	35 985
Sum omløpsmidler		596 173	506 588
SUM EIENDELER		8 639 810	8 550 225



Årsregnskap 2022 - Balanse

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	14	1 600	1 600
Annen egenkapital 1.1		5 213 033	4 982 360
Årets resultat	10	211 173	230 672
Sum egenkapital		5 425 806	5 214 633
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	15	494 971	642 059
Borettsinnskudd	16	2 603 400	2 603 400
Sum langsiktig gjeld		3 098 371	3 245 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 600	47 086
Påløpne renter		4 108	6 128
Påløpne avdrag langsiktig gjeld		30 149	30 004
Annen kortsiktig gjeld		5 778	6 914
Sum kortsiktig gjeld		115 634	90 133
Sum gjeld		3 214 005	3 335 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 639 810	8 550 225

Oslo 31.12.22

Styret i BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

Sted: _____, dato: _____

Henrik Thorsø Johansen
Styreleder

Oscar Byberg-Borge
Styremedlem

Kristian Rokne
Styremedlem



Noter 373 BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3600 Inntekter felleskostnader	544 896	523 884	544 899	615 172
3607 Renter og avdrag	164 160	166 692	164 102	142 750
Sum	709 056	690 576	709 001	757 922

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Revisjonshonorar	3 875	0	5 300	4 062
Forretningsførerhonorar	44 880	44 880	47 000	47 891
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	0	0
Sum	50 105	46 230	52 300	51 953

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Styrehonorar	20 000	20 000	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820	2 820	2 820
Sum	22 820	22 820	22 820	22 820

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2021-2022.

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.



Noter 373 BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6607 Vedlikehold vann og avløp	3 390	3 303	0	0
6608 Vedlikehold el-anlegg	24 399	0	0	0
6611 Vedlikehold porttelefon	27 339	0	0	0
6612 Vedlikehold port/portrom	5 888	20 738	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	0	0	100 000	150 000
6617 Vedlikehold uteområder	3 841	2 663	0	0
6632 Brannsikring	0	4 478	0	0
6636 Vedlikehold låssystem	3 454	0	0	0
Sum	68 310	31 181	100 000	150 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6715 Fakturerte tjenester	1 246	1 337	1 800	1 800
6761 Renholdstjenester	15 312	14 256	14 700	16 356
6763 Ekstra renovasjon	1 217	2 450	0	0
Sum	17 775	18 043	16 500	18 156

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6811 Skjema ligningsoppgaver	5 000	5 200	0	5 345
6825 Kopiering	1 008	944	0	0
6940 Porto	1 524	1 248	0	0
7720 Møtekostnader	3 439	3 090	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	2 443	2 759	0	0
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	1 020	1 020	0	0
7773 Gebyrer og garantier	0	1 000	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	8 789	0	0	0
7790 Andre driftskostnader	-576	1 438	30 000	40 000
7791 Nøkler, låser og skilt	1 373	0	0	0
7792 Lyspærer/-rør og sikringer	301	687	0	0
7793 Malerverer	0	2 040	0	0
7794 Drift brannvarslingsanlegg	0	6 894	0	0
Sum	24 321	26 320	30 000	45 345

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8050 Renteinntekt driftskonto	4 947	40	0	0
8056 Renteinntekt Vedlikeholdsfond	189	45	0	0
Sum	5 137	85	0	0



Noter 373 BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8143 Lånenr 1212.82.91669	17 828	16 269	15 665	15 098
8151 Lånenr 11610118 9	1 284	1 635	1 046	672
Sum	19 112	17 904	16 711	15 770

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8090 Andre finansinntekter	3 833	2 691	0	0
Sum	3 833	2 691	0	0

Note 10 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler pr 01.01	416 455	332 352
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	211 173	230 672
Avdrag langsiktig lån	-147 089	-146 569
B. Årets endring i disponible midler	64 084	84 103
C. Disponible midler 31.12	480 539	416 455

Note 11 - Bygninger

Eiendommen er anskaffet 15.01.1993 for bokført verdi 8 043 637,-. Bygningene er ikke avskrevet, men det er vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr. note om vedlikehold.

Note 12 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
1730 Forskuddsbetalte kostnader	4 784	4 829
1742 Forskuddsbetalt forsikring	45 648	42 477
Sum	50 432	47 306

Note 13 - Bundne midler

Saldo inntående på konto for særvilkår inneholder kr 7 500 i bundne skattetrekkmidler

Note 14 - Andelskapital

Andelskapitalen består av 16 andeler a kr 100



Noter 373 BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

Note 15 - Lån

Kreditor:	DNB Bank ASA	Husbanken
Lånenummer:	12128291669	11610118 9
Lånetype:	Annuitet	Serie
Opptaksår:	2014	2005
Rentesats:	4.19 %	1.729 %
Beregnet innfridd:	16.07.2029	20.07.2023
Opprinnelig lånebeløp:	900 000	1 331 062
Lånesaldo 01.01:	519 344	152 719
Avdrag i perioden:	59 676	87 268
Lånesaldo 31.12:	459 669	65 451
Saldo 5 år frem i tid:	132 598	0

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11610118 9	3	4 535	13 605
	6	4 312	25 872
	1	4 090	4 090
	3	3 758	11 274
	3	3 537	10 611
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12128291669	3	31 853	95 559
	6	30 281	181 686
	1	28 726	28 726
	3	26 394	79 182
	3	24 839	74 517

Kommentarer til lån

Borettslagets lån er sikret med pant i eiendommen, som har en bokført verdi på kroner 8.043.637,-

Note 16 - Borettsinnskudd

Borettsinnskudd er sikret med pant i eiendommen som har en bokført verdi på kr 8 043 637,-



Resultat og balanse med noter for BORETTSLAGET HELGESENSGT 20.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

Styreleder	Henrik Thorsø Johansen (sign.)	30.03.2023
Styremedlem	Oscar Byberg-Borge (sign.)	30.03.2023
Styremedlem	Kristian Rokne (sign.)	29.03.2023



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF ACCOUNTANTS

Til generalforsamlingen i Borettslaget Helgesensgt 20

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **Borettslaget Helgesensgt 20** som viser et **overskudd på NOK 211 173**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: Q6PDDO-HGZNF-UES7O-2QYVJ-QNED0-4ZFYL



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 30.mars 2023
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q6PDO-HGZNF-UE57O-2QYVJ-QNED0-4ZFYL

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Arild Loven

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-230928

IP: 217.17.xxx.xxx

2023-03-30 11:53:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q6PDDO-HGZNT-UE57O-2QYVJ-QNED0-4ZFYL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>