



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 930 877  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEDIN PERFORMANCE CARS AS  
Forretningsadresse: Fabrikkveien 41  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hedin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		399 900 623	524 188 554
Annen driftsinntekt		2 861 983	4 207 135
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>402 762 606</b>	<b>528 395 689</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	365 945 603	457 759 382
Lønn og annen personalkostnad	3	25 376 874	24 447 834
Avskrivning	4	2 603 919	2 229 647
Annen driftskostnad	3, 5	24 682 262	26 333 601
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 608 659</b>	<b>510 770 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 846 052</b>	<b>17 625 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 695	40 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 695</b>	<b>40 845</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 319 235	1 525 915
Annen rentekostnad		318 825	203 901
Annen finanskostnad		5 926	46 969
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 643 986</b>	<b>1 776 785</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 620 291</b>	<b>-1 735 940</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 466 343</b>	<b>15 889 286</b>
Skattekostnad	6	-4 052 826	3 499 618
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 413 517</b>	<b>12 389 668</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-14 413 517</b>	<b>12 389 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 413 517</b>	<b>12 389 668</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 413 517</b>	<b>12 389 668</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra(-) annen egenkapital		-14 413 516	12 389 668
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 413 516</b>	<b>12 389 668</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	1 039 923	927 447
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 039 923</b>	<b>927 447</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Arbeid under utførelse		1 009 464	
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	8 546 283	10 372 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 8	<b>9 555 747</b>	<b>10 372 055</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	10		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 595 670</b>	<b>11 299 502</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2, 8, 9	<b>65 006 083</b>	<b>104 574 461</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10, 11	7 635 687	7 090 926
Andre kortsiktige fordringer	10	30 781 665	7 543 970
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 417 353</b>	<b>14 634 896</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd mv	12	969 345	1 009 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>969 345</b>	<b>1 009 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 392 780</b>	<b>120 218 411</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 988 450</b>	<b>131 517 913</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 500 aksjer á kr 2 000	13	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	13		
Overkurs		2 510 000	2 510 000
Annen innskutt egenkapital		49 398 553	35 428 219
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 908 553</b>	<b>38 938 219</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 356 058	22 769 574
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 356 058</b>	<b>22 769 574</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>61 264 611</b>	<b>61 707 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 191 803	11 827 423
Leverandørgjeld	8, 10	5 266 620	8 632 635
Betalbar skatt	6		3 891 952
Skyldig offentlige avgifter		1 798 421	3 465 836
Utbytte	10		
Kortsiktig konserngjeld	8, 10	38 375 106	12 665 479
Annen kortsiktig gjeld	14	4 091 888	29 326 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 723 839</b>	<b>69 810 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 723 839</b>	<b>69 810 119</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 988 450</b>	<b>131 517 913</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Til generalforsamlingen i Porsche Center Stavanger AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Porsche Center Stavanger AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og indirekte kontantstrøm for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Siren Iversen Dahle  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Dahle, Siren Iversen	BANKID	2024-07-04 15:34

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2023

## Porsche Center Stavanger AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 930 877





## Årsberetning 2023 for Porsche Center Stavanger AS

### Virksomhetens art.

Virksomheten omfatter salg og service av nye og brukte biler samt verksted-tjenester, karosseri og delesalg. Virksomheten drives fra lokaler i Stavanger og Kristiansand.

### Markedet

Volumet på nybil-bilmarkedet i Norge i 2023 ble skuffende sammenlignet med tidligere år med en reduksjon på 27,2% i forhold til 2022. For Porsche har det vært et år med kraftig tilbakegang i Norge ettersom det i 2023 ikke har kommet nye volummodeller med elektrisk drivlinje tilpasset det norske markedet. Selskapet forventer en bedring i 2024 hvor produktutvalget ser mer spennende ut sett med norske øyne.

### Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var i 2023 på 1,7%. Det har forekommet en mindre hendelser, og er ikke blitt rapportert arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året som har resultert i store personell- eller materielle skader. Det er 15% kvinnelige ansatte, noe som reflekterer en tradisjonelt mannsdominert bransje. Det anses at forholdene er godt tilrettelagt for å øke kvinneandelen i selskapet. Det er ingen kvinner i selskapets styre. Selskapet har fokus på å ikke diskriminere noen ansatte i henhold til diskrimineringsloven.

Konsernet har publisert en redegjørelse for utførte aktsomhetsvurderinger etter § 4 i åpenhetsloven, samt redegjørelse for å oppfylle aktivitetsplikten etter likestilling- og diskrimineringsloven § 26. Redegjørelsene er tilgjengelig på konsernets nettsider [www.bavaria.no](http://www.bavaria.no)

### Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø utover det som er normalt for tilsvarende bedrifter. Det er innført kildesortering av alt avfall fra virksomheten og selskapet oppfyller alle krav i så henseende.

### Ansvarsforsikring

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner, Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styrevervet, samt ansvar som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder.

### Finansiell risiko & kontantstrømanalyse

Selskapets eksponering for finansiell markedsrisiko er forholdsvis lav. Handel skjer hovedsakelig i norsk valuta. En betydelig del av selskapets omsetning er knyttet til bilsalg, som i praksis innebærer oppgjør før levering, (eller sikring via finansieringsselskaper.) Kredittrisikoen anses dermed som lav, og avsetning til delkredere anses tilstrekkelig.

I et usikkert marked vil det være risiko for at bilomsetningen faller eller at etterspørselen endrer seg. Teknologisk utvikling, endring i avgiftspolitik, reguleringer og bompengepolitikk kan påvirke omsetningen av visse typer biler, samt få betydning for verdien av selskapets varelager og fremtidig tap knyttet til gjenkjøpsforpliktelse.

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente.

Selskapets likviditetssituasjon anses tilfredsstillende. Kontantstrøm fra drift er negativ og reflekterer driftsresultatet for 2023.





## Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

## Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet forventer et utfordrende år i 2023, men har bygget en solid finansiell trygghet til å håndtere et mer utfordrende marked. Det er styrets oppfatning at det fremlagte regnskap gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultat.

## Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen henger i stor grad sammen med den generelle økonomiske utviklingen i samfunnet. Selskapet forventer et mer utfordrende marked i 2024 på bakgrunn av høy inflasjon, høyere rentenivå og svekket kjøpekraft hos forbrukerne. Tilgangen på nye og brukte biler har også økt betydelig, slik at konkurransen er hardere. Økonomien er imidlertid fortsatt sterk med et solid arbeidsmarked og lav arbeidsledighet. Dette tilsier at det fortsatt vil være god kjøpekraft hos forbrukerne. Selskapet er godt rustet finansielt til å håndtere tid med et mer utfordrende marked og redusert etterspørsel etter selskapets produkter.

## Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt aktiviteter knyttet til forskning i 2023, men det pågår et betydelig forbedrings- og utviklingsarbeid i den daglige drift. Kostnader til dette dekkes løpende over drift.

## Årsresultat og disponeringer

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -14 413 517 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	-14 413 517

Stavanger, 30.06.2024  
Styret i Porsche Center Stavanger AS

Anders Hedin  
styreleder

Hampus Hedin  
styremedlem

Göran Rickard Magnusson  
daglig leder





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		399 900 623	524 188 554
Annen driftsinntekt		2 861 983	4 207 135
Sum driftsinntekter	<b>1</b>	402 762 606	528 395 689
Varekostnad	<b>2</b>	365 945 603	457 759 382
Lønn og annen personalkostnad	<b>3</b>	25 376 874	24 447 834
Avskrivning	<b>4</b>	2 603 919	2 229 647
Annen driftskostnad	<b>3, 5</b>	24 682 262	26 333 601
Sum driftskostnader		418 608 659	510 770 463
Driftsresultat		-15 846 052	17 625 226
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 695	40 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 319 235	1 525 915
Annen rentekostnad		318 825	203 901
Annen finanskostnad		5 926	46 969
Resultat av finansposter		-2 620 291	-1 735 940
Resultat før skattekostnad		-18 466 343	15 889 286
Skattekostnad	<b>6</b>	-4 052 826	3 499 618
Årsresultat	<b>7</b>	-14 413 517	12 389 668
<b>Overføring og disponering</b>			
Overført til/fra(-) annen egenkapital		-14 413 516	12 389 668
Sum overføringer		-14 413 516	12 389 668

Porsche Center Stavanger AS

Side 4





<b>Balanse pr 31.12</b>			
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	<b>6</b>	1 039 923	927 447
Sum immaterielle eiendeler		1 039 923	927 447
<b>Varige driftsmidler</b>			
Arbeid under utførelse		1 009 464	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	<b>4</b>	8 546 283	10 372 055
Sum varige driftsmidler	<b>5, 8</b>	9 555 747	10 372 055
Sum anleggsmidler		10 595 670	11 299 502
<b>Omløpsmidler</b>			
Varebeholdning	<b>2, 8, 9</b>	65 006 083	104 574 461
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	<b>8, 10, 11</b>	7 635 687	7 090 926
Andre kortsiktige fordringer	<b>10</b>	30 781 665	7 543 970
Sum fordringer		38 417 353	14 634 896
Bankinnskudd mv	<b>12</b>	969 345	1 009 053
Sum omløpsmidler		104 392 780	120 218 411
<b>Sum eiendeler</b>		<b>114 988 450</b>	<b>131 517 913</b>

Porsche Center Stavanger AS

Side 5





<b>Balanse pr 31.12</b>			
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 500 aksjer á kr 2 000	<b>13</b>	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 510 000	2 510 000
Annen innskutt egenkapital		49 398 553	35 428 219
Sum innskutt egenkapital		52 908 553	38 938 219
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 356 058	22 769 574
Sum opptjent egenkapital		8 356 058	22 769 574
Sum egenkapital	<b>7</b>	61 264 611	61 707 794
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>8</b>	4 191 803	11 827 423
Leverandørgjeld	<b>8, 10</b>	5 266 620	8 632 635
Betalbar skatt	<b>6</b>	0	3 891 952
Skyldig offentlige avgifter		1 798 421	3 465 836
Konserngjeld (konsernkto bank mv)	<b>8, 10</b>	38 375 106	12 665 479
Annen kortsiktig gjeld	<b>14</b>	4 091 888	29 326 795
Sum kortsiktig gjeld		53 723 839	69 810 119
Sum gjeld		53 723 839	69 810 119
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>114 988 450</b>	<b>131 517 913</b>
Stavanger, 30.06.2024 Styret i Porsche Center Stavanger AS			
_____ Anders Hedin styreleder	_____ Hampus Hedin styremedlem	_____ Göran Rickard Magnusson daglig leder	
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>		<b>Side 6</b>	





<b>Indirekte kontantstrøm</b>			
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		-18 466 343	15 889 286
Periodens betalte skatt		-3 891 952	-3 978 623
Ordinære avskrivninger		2 603 919	2 229 647
Endring i varelager		39 568 378	-37 240 960
Endring i kundefordringer		-544 761	4 515 322
Endring i leverandørgjeld		-3 366 014	5 128 506
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-32 229 333	34 679 316
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-16 326 106	21 222 493
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 787 611	-3 682 534
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 787 611	-3 682 534
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Inn-/Utbetaling ved nedbetaling av konserngjeld		25 709 627	-21 568 396
Inn-/utbetaling vedr kredittinstitusjoner		-7 635 619	4 193 744
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		18 074 007	-17 374 652
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-39 709	165 307
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 009 053	843 746
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		969 344	1 009 053

Porsche Center Stavanger AS

Side 7





## Porsche Center Stavanger AS

989 930 877

### NOTER 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Inntekter- og kostnadsføringsprinsipper

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Eventuelle utenlandske transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.





**Porsche Center Stavanger AS**

**989 930 877**

**Varer**

Varebeholdningen består i den vesentligste av nye biler, brukte biler og deler. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

**Garanti og gjenkjøpsforpliktelser**

Forpliktelser knyttet til garantiarbeid og gjenkjøpsavtaler tilknyttet salg vurderes til estimert kostnad for ytelsene. Estimater er nærmere beskrevet i note 14. Beløpet balanseføres som kortsiktig gjeld. Selve gjenkjøpsforpliktelsen balanseføres ikke, se note 6.

**Kontantstrømpoppstilling**

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

**Note 1 Salgsinntekter**

	2023	2022
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Nybil- og bruktbilsalg	299 775 258	483 455 753
Ettermarkedssalg	102 987 348	44 939 937
<b>Sum</b>	<b>402 762 606</b>	<b>528 395 689</b>





## Porsche Center Stavanger AS

989 930 877

### Note 2 Varer

	2023	2022
Anskaffelseskost nye biler	29 157 112	22 470 615
Nedskrivning for ukurans	-172 000	0
<b>Bokført verdi av nye biler</b>	<b>28 985 112</b>	<b>22 470 615</b>
Anskaffelseskost brukte biler og demobiler	28 558 724	74 950 716
Nedskrivning for ukurans	-1 838 000	-1 557 000
<b>Bokført verdi av brukte biler</b>	<b>26 720 724</b>	<b>73 393 716</b>
Beholdning deler mv.	10 350 246	9 550 131
Nedskrivning for ukurans	-1 050 000	-840 000
<b>Bokført verdi deler</b>	<b>9 300 246</b>	<b>8 710 131</b>
<b>Sum varebeholdning</b>	<b>65 006 083</b>	<b>104 574 461</b>

For nærmere omtale av grunnlag for ukuransavsetning, se note 9.

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	20 065 942	19 067 804
Arbeidsgiveravgift	3 207 359	2 920 384
Pensjonskostnader	1 289 355	976 829
Andre ytelser	814 219	1 482 817
<b>Sum</b>	<b>25 376 874</b>	<b>24 447 834</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 27 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Ytelser til ledende personer

#### Daglig leder

<b>Sum</b>	<b>0</b>
------------	----------

Daglig leder er innleid fra Sverige. Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret. Det er ikke stilt sikkerhet til fordel for daglig leder eller styret.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 120 800.

Porsche Center Stavanger AS

Side 10





**Porsche Center Stavanger AS**

**989 930 877**

**Note 4 Anleggsmidler**

	<b>Fast byggningsinventar</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 236 641	13 010 918	17 247 559
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	599 398	178 749	778 147
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 836 039</b>	<b>13 189 667</b>	<b>18 025 706</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 144 258	8 335 165	9 479 423
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 691 781</b>	<b>4 854 502</b>	<b>8 546 283</b>
Årets ordinære avskrivninger	324 423	2 279 496	2 603 919
Økonomisk levetid	13 år	3-5 år	

**Note 5 Vesentlige leieforpliktelser**

<b>Leiekostnader per år (i hele 1000)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Varighet:</b>
Løsøre	369	186	8-44 mnd
Fast eiendom	11 011	9 851	15-98 mnd





## Porsche Center Stavanger AS

989 930 877

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 891 952
Endring i utsatt skattefordel	-4 052 826	-392 334
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 052 826</b>	<b>3 499 618</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 466 343	15 889 286
Permanente forskjeller	44 406	18 071
Endring i midlertidige forskjeller	511 252	1 783 336
Mottatt konsernbidrag	17 910 684	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>17 690 693</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 940 350	3 891 952
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 940 350	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>3 891 952</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-18 466 343	15 889 286
Beregnet skatt av resultat før skatt	-4 062 595	3 495 643
Skatteeffekt av permanente forskjeller	9 769	3 976
<b>Sum</b>	<b>-4 052 826</b>	<b>3 499 619</b>
Effektiv skattesats	21,9 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-751 914	46 368	798 281
Varebeholdning	-3 874 006	-3 410 637	463 369
Fordringer	-160 000	-15 000	145 000
Balanseførte leieavtaler	618 822	694 596	75 774
Avsetninger mv	-559 822	-1 530 994	-971 172
<b>Sum</b>	<b>-4 726 920</b>	<b>-4 215 668</b>	<b>511 252</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 726 920</b>	<b>-4 215 668</b>	<b>511 253</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 039 922</b>	<b>-927 447</b>	<b>112 476</b>





## Porsche Center Stavanger AS

989 930 877

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	2 510 000	35 428 219	22 769 574	61 707 794
Pr 01.01.2023	1 000 000	2 510 000	35 428 219	22 769 574	61 707 794
Årets resultat				-14 413 517	-14 413 517
Konsernbidrag mottatt			13 970 334		13 970 334
Pr 31.12.2023	1 000 000	2 510 000	49 398 553	8 356 058	61 264 611

## Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Konsernkonto bankgjeld	5 844 548	12 137 540
Lagerkreditt (ført lev. gjeld)	5 266 620	8 632 635
Andre pantstillelser	4 191 803	11 827 423
<b>Sum</b>	<b>15 302 972</b>	<b>32 597 598</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varelager	65 006 083	104 574 461
Kundefordringer	7 635 687	7 090 926
<b>Sum</b>	<b>72 641 770</b>	<b>111 665 387</b>

Varelager og kundefordringer er pantsatt som en del av konsernkontoordningen i Danske Bank. Pantsatt beløp i varelager og kundefordringer er på henholdsvis MNOK 97,5 og MNOK 3. I tillegg har DNB Bank ASA pant i motorvogner på tilsammen 4,6 MNOK.

## Note 9 Estimatusikkerhet

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysning om potensielle forpliktelse. Dette gjelder særlig vurdering av varelager og eventuelle tap knyttet til verdien av leasingbiler som selskapet har forpliktet seg til å kjøpe tilbake til forhåndsavtalt beløp. Fremtidige hendelser kan medføre at estimatene endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene skjer. Estimater og vurderinger blir kontinuerlig vurdert basert på erfaringer og faktorer som er vurdert rimelige under gitte forhold. Viktige estimater og forutsetninger som det er betydelig risiko for at vil vesentlig påvirke bokførte verdier på eiendeler og forpliktelser i løpet av det neste regnskapsåret, er spesifisert nedenfor.

## Gjenkjøpsforpliktelse

Selskapet har gjenkjøpsforpliktelser knyttet til biler som er på leasingavtaler (se nærmere omtale i note 14) hvor tilbakekjøpsprisen er avtalt på salgstidspunktet. Endringer i bilavgifter, prisutvikling for brukte biler, modellskifte samt endring i teknologi/fremdriftssystem kan påvirke verdien av varen på gjenkjøpstidspunktet. Selskapet estimerer sannsynlig verdifall ved fastsettelse av

Porsche Center Stavanger AS

Side 13





## Porsche Center Stavanger AS

989 930 877

gjenkjøpsforpliktelsen, men i den grad en senere vurderer at gjenkjøpsforpliktelsen sannsynligvis er høyere enn salgsverdi på gjenkjøpstidspunktet, avsetter man for sannsynlig tap. Pr 31.12.2023 er det avsatt kr 120.000 i forventet fremtidig tap knyttet til selskapets gjenkjøpsforpliktelse. Vurderingen er gjort pr 31.12.2023 av forventet salgspris på gjenkjøpstidspunktet basert på en individuell vurdering av hver enkelt bil.

### Verdivurdering av varelager

Det viktigste estimatet og forutsetninger som det er risiko for vil vesentlig påvirke bokførte verdier er knyttet til verdivurdering av varelager. Salgsverdi for ny- og bruktbil lager er estimert ut i fra en individuell kvalitativ vurdering hvor modell, lagerdager, utstyrsnivå, salgsstatistikk og antall tilsvarende modeller på lager er sentrale kriterier for verdifastsettelsen. I de tilfeller hvor salgsverdi redusert for salgskostnader er lavere enn anskaffelseskost, er differansen avsatt til ukurans. Se note 2 for oversikt over avsetninger for ukurans per 31.12.2023.

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	313 825	182 622
Andre kortsiktige fordringer konsern	17 910 684	0
<b>Sum</b>	<b>18 224 509</b>	<b>182 622</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	550 370	571 014
Annen kortsiktig gjeld konsern	38 375 106	12 665 479
<b>Sum</b>	<b>38 925 476</b>	<b>13 236 493</b>

Hedin-gruppen har etablert en konsernkontoordning i Danske Bank. Porsche Center Stavanger's kassekreditt gjeld på kr 5 844 548 inngår i konsernkontosystemet, og er bokført som konserngjeld. Morselskapet Hedin Mobility Group AB har den juridiske råderetten over disse midlene. Det er etablert et underkonsern i konsernkontostrukturen hvor Porsche Center Stavanger AS har gjeld til Hedin Automotive AS. Selskapet har kausjonert i tilknytning til konsernkontoordningen (se note 8 for nærmere om pantstillelse).

### Note 11 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	7 795 687	7 105 926
Avsetning til tap	160 000	15 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>7 635 687</b>	<b>7 090 926</b>





**Porsche Center Stavanger AS**

**989 930 877**

**Note 12 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 893 681.

**Note 13 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Porsche Center Stavanger AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	2 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>1 000 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hedin Automotive AS	500	100	100

Selskapet inngår i Hedin Group AB konsernet. Konsernregnskapet kan lastes ned fra [www.hedingroup.com](http://www.hedingroup.com).

**Note 14 Gjenkjøpsforpliktelse**

Selskapet har en ikke balanseført gjenkjøpsforpliktelse overfor leasingkunder og leasingselskaper. Denne forpliktelsen er per 31.12.2023 på totalt 38 MNOK og fordeler seg på 43 biler. Det er avsatt for fremtidig estimert tap knyttet til forpliktelsen. Per 31.12.2022 utgjorde forpliktelsen 46,6 MNOK og fordelte seg på 72 biler.

Se note 9 for omtale av fastsettelse av fremtidig tap knyttet til forpliktelsen.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557521419737

### Dokument

**Årsregnskap 2023 Porsche Center Stavanger AS 30.06.24**

Hoveddokument

15 sider

*Initiert på 2024-06-30 23:08:43 CEST (+0200) av Anders*

*Danielsen (AD)*

*Ferdigstilt den 2024-07-01 10:24:43 CEST (+0200)*

### Initiativtaker

**Anders Danielsen (AD)**

Hedin Automotive AS

*anders.danielsen@hedinautomotive.no*

+4793873898

### Underskriverne

**Gøran Rickard Magnusson (GRM)**

Porsche Center Stavanger AS

*rickard.magnusson@porsche-goteborg.se*

+46701788020

*Signert 2024-06-30 23:10:33 CEST (+0200)*

**Anders Hedin (AH)**

Hedin Group AB

*anders.hedin@hedingroup.com*

+46706551449

*Signert 2024-07-01 08:20:57 CEST (+0200)*

**Hampus Hedin (HH)**

Hedin Group AB

*Hampus.Hedin@hedinbil.se*

+460705130023

*Signert 2024-07-01 10:24:43 CEST (+0200)*

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

