



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALITEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryhnsveien 1
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Aasgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2021 2020

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		709 986	709 986
Sum finansielle anleggsmidler		734 986	734 986
Sum anleggsmidler		734 986	734 986
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 030	29 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 030	29 030
Sum omløpsmidler		29 030	29 030
SUM EIENDELER		764 016	764 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		-5 570	-5 570
Sum egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		739 586	739 586
Sum kortsiktig gjeld		739 586	739 586
Sum gjeld		739 586	739 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		764 016	764 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 804756

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALITEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryhnsveien 1
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Aasgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 915 471 196
ALITEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 915 471 196
ALITEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		709 986	709 986
Sum finansielle anleggsmidler		734 986	734 986
Sum anleggsmidler		734 986	734 986

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 030	29 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 030	29 030
Sum omløpsmidler		29 030	29 030

SUM EIENDELER		764 016	764 016
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		-5 570	-5 570

Sum egenkapital		24 430	24 430
-----------------	--	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		739 586	739 586
Sum kortsiktig gjeld		739 586	739 586



Sum gjeld	739 586	739 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	764 016	764 016



Organisasjonsnr: 915 471 196
ALITEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSRAPPORT 2021

Alitek Eiendom AS

Org.nr. 915 471 196

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter




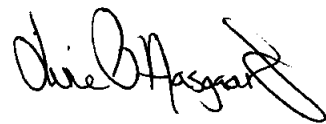
Alitek Eiendom AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
2050 Annen egenkapital		24 430	24 410
Annen egenkapital		24 430	24 410
Udisponert resultat (ikke postert)		0	21
Sum opptjent egenkapital		24 430	24 430
Sum egenkapital		24 430	24 430
Gjeld			
2910 Gjeld til ansatte og aksjonærer		739 586	739 586
Annen kortsiktig gjeld		739 586	739 586
Sum kortsiktig gjeld		739 586	739 586
Sum gjeld		739 586	739 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		764 016	764 016

Ketil Gjovang

Anne B. Asgaard



Alitek Eiendom AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
1301 Aksjer i Weaas AS		25 000	25 000
Investeringer i datterselskap		25 000	25 000
1321 Lån til Weaas AS		709 986	709 986
Lån til foretak i samme konsern		709 986	709 986
Sum finansielle anleggsmidler		734 986	734 986
Sum anleggsmidler		734 986	734 986
Omløpsmidler			
1920 Bankinnskudd		29 030	29 030
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 030	29 030
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		29 030	29 030
Sum omløpsmidler		29 030	29 030
SUM EIENDELER		764 016	764 016



Alitek Eiendom AS			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
7740 Øredifferanse		0	-14
Annen driftskostnad		0	-14
Sum driftskostnader		0	-14
Driftsresultat		0	14
Finansinntekter og finanskostnader			
8050 Annen renteinntekt		0	7
Annen renteinntekt		0	7
Resultat av finansposter		0	7
Resultat før skattekostnad		0	21
Ordinært resultat		0	21
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		0	21
Overføringer			



Noter 2021

Alitek Eiendom AS

Org.nr. 915 471 196

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler – Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Immatrielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immatrielle eiendeler som er tidsbegrenset eller anses å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontraktsmetode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig.

Aksjer mv. – som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost på virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer – langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuelt endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidig forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
<u>For mye eller for lite avsatt skatt forrige år</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag		
Ordinært resultat før skattekostnad	0	21
Årets skattegrunnlag	0	21
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	3

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	21	24 430
Pr. 31.12.2021	30 000		24 430

Note 5 – Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alitek Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Ketil Aasgaard	21 000	70
Line Ørjansen Aasgaard	9 000	30
Totalt antall aksjer	30 000	100



Note 6 – Kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eieren Ketil Aasgaard på kr 739 586. Det er ikke stillet sikkerhet for dette.

Note 16 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent EK	Sum EK
EK 31.12.2020	30 000			24 430	24 410
EK 01.01.2021	30 000			24 430	24 430
Årsresultat				0	21
Egenkapital 31.12.2021				24 430	24 430



Alitek Eiendom AS

Protokoll fra styremøte Nr 1/2022

Møtested/tid: Bryhnsvn. 1, 3440 Røyken 25.07.2022

Innkalling: Beskjed

Tilstede: Ketil Aasgaard, styrets leder og Line Ørjansen Aasgaard, styremedlem

Styret er beslutningsdyktig ihht. Aksjeloven § 6-24.

Følgende ble behandlet:

- Årsregnskap for år 2021
- Forslag til årsregnskap med noter for år 2020 ble gjennomgått og vedtatt av styret. Forslaget fremlegges for godkjenning og behandling i ordinær generalforsamling.
- Ordinær generalforsamling avholdes i Bryhnsveien 1, Røyken 25.07.22

Andre saker ble ikke styrebehandlet.

Røyken, 25.07.2022

Ketil Aasgaard

Styreleder

Line Ø Aasgaard

Styremedlem



Alitek Eiendom AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 25.07.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Alitek Eiendom AS i Bryhnsvn. 1, Røyken.

Tilstede var Ketil Aasgaard og Line Ø Aasgaard som representerer 100% av aksjekapitalen.

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen. Ketil Aasgaard ble valgt som møteleder og generalforsamlingen ble deretter lovlig satt.

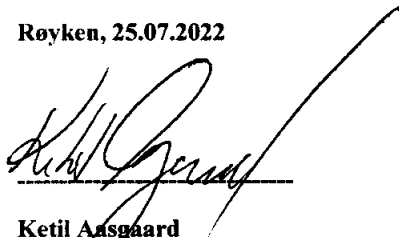
Følgende saker ble behandlet:

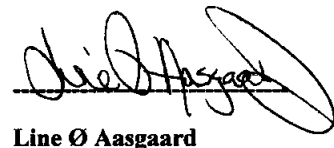
1. Styrets forslag til resultat og balanse med tilhørende noter for 2021 ble enstemmig godkjent.
2. Styrets forslag til disponering av årsresultatet ble enstemmig godkjent.
3. Det sittende styre ble gjenvalgt og består av:

Ketil Aasgaard	Styreleder
Line Ø Aasgaard	Styremedlem

Andre saker ble ikke behandlet og møtet ble hevet.

Røyken, 25.07.2022


Ketil Aasgaard
Møteleder


Line Ø Aasgaard
Styremedlem