



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 882 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNDALSVEIEN 105 AS
Forretningsadresse: c/o Tore Ludvig Olsen
Fantoftvegen 28
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Ludvig Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	2 548 958
Sum inntekter		0	2 548 958
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 198	75 590
Sum kostnader		23 198	75 590
Driftsresultat		-23 198	2 473 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 074	44 883
Sum finansinntekter		72 074	44 883
Annen rentekostnad		430	
Sum finanskostnader		430	
Netto finans		71 644	44 883
Ordinært resultat før skattekostnad		48 446	2 518 251
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 753	819 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 693	1 698 672
Årsresultat		37 693	1 698 672
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			6 600 000
overføring fra overkurs			-3 659 967
til/fra annen egenkapital		37 693	-1 241 361
Sum overføringer og disponeringer		37 693	1 698 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			72 184
Sum fordringer			72 184
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 001 883	
Sum investeringer		1 001 883	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 871 596	11 424 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 871 596	11 424 208
Sum omløpsmidler		2 873 479	11 496 392
SUM EIENDELER		2 873 479	11 496 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		2 795 033	2 795 033
Sum innskutt egenkapital		2 825 033	2 825 033
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 693	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		37 693	
Sum egenkapital		2 862 726	2 825 033
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	10 753	2 069 859
Utbytte			6 600 000
Annen kortsiktig gjeld			1 500
Sum kortsiktig gjeld		10 753	8 671 359
Sum gjeld		10 753	8 671 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 479	11 496 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 204525

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 882 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNDALSVEIEN 105 AS
Forretningsadresse: c/o Tore Ludvig Olsen
Fantoftvegen 28
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Ludvig Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2021



Organisasjonsnr: 913 882 784
INNDALSVEIEN 105 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	2 548 958
Sum inntekter		0	2 548 958
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 198	75 590
Sum kostnader		23 198	75 590
Driftsresultat		-23 198	2 473 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 074	44 883
Sum finansinntekter		72 074	44 883
Annen rentekostnad		430	
Sum finanskostnader		430	
Netto finans		71 644	44 883
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		48 446	2 518 251
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 753	819 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 693	1 698 672
Årsresultat		37 693	1 698 672
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			6 600 000
overføring fra overkurs til/fra annen egenkapital		37 693	-3 659 967
Sum overføringer og disponeringer		37 693	1 698 672



Organisasjonsnr: 913 882 784
INNDALSVEIEN 105 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer 72 184
Sum fordringer 72 184

Investeringer
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 1 001 883
Sum investeringer 1 001 883

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 1 871 596 11 424 208
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 871 596 11 424 208

Sum omløpsmidler 2 873 479 11 496 392

SUM EIENDELER 2 873 479 11 496 392

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6 30 000 30 000
Overkurs 2 795 033 2 795 033
Sum innskutt egenkapital 2 825 033 2 825 033

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 37 693
Sum opptjent egenkapital 37 693

Sum egenkapital 2 862 726 2 825 033

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld
Betalt skatt 5 10 753 2 069 859



Utbytte		6 600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 500
Sum kortsiktig gjeld	10 753	8 671 359
Sum gjeld	10 753	8 671 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 873 479	11 496 392



Organisasjonsnr: 913 882 784
INNDALSVEIEN 105 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Ludvig Olsen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





| . |



· |

|



Bergen, 03.02.2017

**Inndalsveien 105 AS**

org. nr. 913 882 784

Noter til regnskap 2020**Note 1 Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leverings-tidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Anleggsmidler

Selskapets eiendom Inndalsveien 105 (gnr. 159 bnr. 524 i Bergen) ble solgt i okt. 2019

Note 3 Bankinnskudd - renter

Tekst	DnB	DnB	DnB	
	Driftskto	Fastrente	Plassering	
	1503 50 97683	1208 64 44192	1506 37 64709	
Saldi 31.12.19	5 600,87	264 999,75	597 574,75	
Renter for 2020	52,26	1 037,61	3 075,75	
Sum				

Tekst	SR bank	Sum bank		SR bank
	særvilkår			rentefond
	3208 26 21619			
Saldi 31.12.19	1 003 420,50	1 871 595,87		1 001 882,72
Renter for 2020	65 480,00	70 171,62		1 901,97
Sum				

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 5 Skatt

Utsatt skatt	31.12.2020	31.12.2019
Midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt i balansen	0	0

Skattekostnad

Arsresultat før skattekostnad	37 694
permanente forskjeller	430
Grunnlag for årets skattekostnad	38 124
Betalbar skatt i balansen (22%)	10 753

Betalbar skatt i resultatregnskapet	10 753
Reduksjon utsatt skatt	-
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 753

Note 6 Egenkapital

Tekst	Aksje kapital	Annen egenkapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	30 000,00	-	2 795 033,00	2 825 033,00
årets resultat		37 693,59		37 693,59
utbytte	0	-	-	-
Egenkapital 31.12.2019	30 000,00	37 693,59	2 795 033,00	2 862 726,59

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000,- fordelt på 30 aksjer a kr. 1 000,-
Tore Ludvig Olsen eier samtlige aksjer.



Årsberetning 2019

Inndalsveien 105 AS
Org. nr. 913 882 784

BESKRIVELSE AV VIRKSOMHETEN

Selskapets formål er utleie av leiligheter
Selskapet drives etter vedtatte vedtekter.
Siviløkonom Tore Ludvig Olsen er forretningsfører.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Styret mener årsberetningen og årsregnskapet gir en rettviseende oversikt over selskapets finansielle stilling og resultat samt eiendeler og gjeld.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.
Det bekreftes at denne forutsetning er tilstede.

LIKESTILLING - ARBEIDSMILJØ OG YTRE MILJØ

Lovens krav vedr. opplysninger om arbeidsmiljø er ikke relevant da selskapet ikke har ansatte.
Huset inneholder 6 leiligheter. Tre av disse har vedovn som oppvarmingskilde.
De tre andre har elektrisk oppvarming.

ANDRE FORHOLD

Eiendommen Inndalsveien 105 ble solgt med overtagelse 16.10.2019
Leilighet 201 var ikke utleiet i perioden 01.08. - 16.10.2019

Styret mener at resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter gir nødvendig informasjon om årets virksomhet og selskapets stilling ved årsskiftet.
Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av selskapet.

DISPONERING AV ÅRSOVERSKUDET:

Årets overskudd kr. disp disponeres som følger:

Til annen egenkapital
Sum disponert

Bergen,	<u>31.12.2019</u>
	01.04.2020

Tore Ludvig Olsen
styreleder



Inndalsveien 105 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	0	2 548 958
Sum driftsinntekter		0	2 548 958
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		23 198	75 590
Sum driftskostnader		23 198	75 590
DRIFTSRESULTAT		(23 198)	2 473 368
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	72 074	44 883
Sum finansinntekter		72 074	44 883
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		430	0
Sum finanskostnader		430	0
NETTO FINANSPOSTER		71 644	44 883
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		48 446	2 518 251
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 753	819 579
ORDINÆRT RESULTAT		37 693	1 698 672
ÅRSRESULTAT		37 693	1 698 672
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	0	6 600 000
Overføringer fra overkurs	6	0	(3 659 967)
Overføringer annen egenkapital	6	37 693	(1 241 361)
SUM OVERF. OG DISP.		37 693	1 698 672

Årsregnskap for Inndalsveien 105 AS

Organisasjonsnr. 913882784



Inndalsveien 105 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	72 184
Sum fordringer		0	72 184
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instr.		1 001 883	0
Sum investeringer		1 001 883	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 871 596	11 424 208
SUM OMLØPSMIDLER		2 873 479	11 496 392
SUM EIENDELER		2 873 479	11 496 392
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 795 033	2 795 033
Sum innskutt egenkapital		2 825 033	2 825 033
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	37 693	0
Sum opptjent egenkapital		37 693	0
SUM EGENKAPITAL		2 862 726	2 825 033
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	10 753	2 069 859
Utbytte		0	6 600 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 753	8 671 359
SUM GJELD		10 753	8 671 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 479	11 496 392

Underskrifter