



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 893 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROGATA INVEST AS
Forretningsadresse: Veverigata 12
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Inge Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 464 255	1 404 765
Sum inntekter		1 464 255	1 404 765
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	309 700	278 784
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	91 016	4 578
Annen driftskostnad	5	380 778	237 278
Sum kostnader		781 494	520 640
Driftsresultat		682 761	884 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 885	9 025
Sum finansinntekter		4 885	9 025
Annen rentekostnad		174 858	61 279
Sum finanskostnader		174 858	61 279
Netto finans		-169 973	-52 254
Ordinært resultat før skattekostnad		512 788	831 870
Skattekostnad på ordinært resultat	8	112 813	183 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 975	648 859
Årsresultat		399 975	648 859
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Annen egenkapital		299 975	648 859
Sum overføringer og disponeringer		399 975	648 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	4 734 647	2 539 537
Sum varige driftsmidler		4 734 647	2 539 537
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		297 635	
Sum finansielle anleggsmidler		297 635	
Sum anleggsmidler		5 032 282	2 539 537
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 456 108	
Sum varer		1 456 108	
Fordringer			
Andre fordringer		27 399	25 720
Konsernfordringer		100 000	25 000
Sum fordringer		127 399	50 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	224 702	586 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 702	586 717
Sum omløpsmidler		1 808 209	637 437
SUM EIENDELER		6 840 491	3 176 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 555 106	1 255 131
Sum opptjent egenkapital		1 555 106	1 255 131
Sum egenkapital	11	1 655 106	1 355 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	283 105	207 767
Sum avsetninger for forpliktelser		283 105	207 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 800 000	1 465 813
Sum annen langsiktig gjeld		4 800 000	1 465 813
Sum langsiktig gjeld		5 083 105	1 673 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 123	10 813
Betalbar skatt	8	37 475	41 548
Skyldige offentlige avgifter		10 539	22 582
Kortsiktig konserngjeld		400	400
Annen kortsiktig gjeld		49 743	72 920
Sum kortsiktig gjeld		102 280	148 263
Sum gjeld		5 185 385	1 821 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 840 491	3 176 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 186482

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 893 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROGATA INVEST AS
Forretningsadresse: Veverigata 12
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Inge Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 893 734
BROGATA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 464 255	1 404 765
Sum inntekter		1 464 255	1 404 765
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	309 700	278 784
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	91 016	4 578
Annen driftskostnad	5	380 778	237 278
Sum kostnader		781 494	520 640
Driftsresultat		682 761	884 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 885	9 025
Sum finansinntekter		4 885	9 025
Annen rentekostnad		174 858	61 279
Sum finanskostnader		174 858	61 279
Netto finans		-169 973	-52 254
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	112 813	183 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 975	648 859
Årsresultat		399 975	648 859
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Annen egenkapital		299 975	648 859
Sum overføringer og disponeringer		399 975	648 859



Organisasjonsnr: 989 893 734
BROGATA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

7

4 734 647

2 539 537

Sum varige driftsmidler

4 734 647

2 539 537

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

297 635

Sum finansielle

anleggsmidler

297 635

Sum anleggsmidler

5 032 282

2 539 537

Omløpsmidler

Varer

Varer

1 456 108

Sum varer

1 456 108

Fordringer

Andre fordringer

27 399

25 720

Konsernfordringer

100 000

25 000

Sum fordringer

127 399

50 720

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10

224 702

586 717

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

224 702

586 717

Sum omløpsmidler

1 808 209

637 437

SUM EIENDELER

6 840 491

3 176 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

6, 11

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	11	1 555 106	1 255 131
Sum opptjent egenkapital		1 555 106	1 255 131
Sum egenkapital	11	1 655 106	1 355 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	283 105	207 767
Sum avsetninger for forpliktelse		283 105	207 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 800 000	1 465 813
Sum annen langsiktig gjeld		4 800 000	1 465 813
Sum langsiktig gjeld		5 083 105	1 673 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 123	10 813
Betalbar skatt	8	37 475	41 548
Skyldige offentlige avgifter		10 539	22 582
Kortsiktig konserngjeld		400	400
Annen kortsiktig gjeld		49 743	72 920
Sum kortsiktig gjeld		102 280	148 263
Sum gjeld		5 185 385	1 821 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 840 491	3 176 974



Organisasjonnr: 989 893 734
BROGATA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STANGELAND GEIR INGE	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	273866.00	243790.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35834.00	34994.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	309700.00	278784.00

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Noter 2020

BROGATA INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	273 866	243 790
Arbeidsgiveravgift	35 834	34 994
Sum	309 700	278 784

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
STANGELAND GEIR INGE	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020		2 539 537	2 539 537
Tilgang i året	269 670	3 958 456	4 228 126
Avgang i året	(128 160)	(1 832 153)	(1 960 313)
Anskaffelseskost 31.12.2020	141 510	4 665 840	4 807 350
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(72 703)	(72 703)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	141 510	4 593 137	4 734 647
Årets avskrivninger		(91 016)	(91 016)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 4 %	



Note 8 - Skatt

2020
2019
Ordinært resultat før skattekostnad
512 788
831 870
+/-
Årets endring i midlertidige forskjeller
(342 445)
(643 015)
Årets skattegrunnlag
170 343
188 855

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%
37 475
41 548
Sum
37 475
41 548

+/-
Endring i utsatt skatt
75 338
141 463
Skattekostnad i resultatregnskapet
112 813
183 011

Betalbar skatt i skattekostnad
37 475
41 548

Betalbar skatt i balansen
37 475
41 548

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	31 292	133 214	(101 922)
Gevinst- og tapskonto	913 103	1 153 626	(240 523)
Sum midlertidige forskjeller	944 395	1 286 840	(342 445)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	207 767	283 105	(75 338)

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 4 250. Skyldig skattetrekk er kr 1 000.



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 255 131	1 355 131
Tilleggsutbytte		(100 000)	(100 000)
Årets resultat		399 975	399 975
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 555 106	1 655 106