



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 614 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBBERVIKDALEN NÆRINGSBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	154 635	183 497
Sum kostnader		154 635	183 497
Driftsresultat		-154 635	-183 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	4 137 340	3 593 490
Annen finansinntekt		5 393 120	6 207 846
Sum finansinntekter		9 530 460	9 801 336
Annen rentekostnad		8 038 750	8 215 618
Sum finanskostnader		8 038 750	8 215 618
Netto finans		1 491 710	1 585 718
Resultat før skattekostnad		1 337 075	1 402 222
Skatt på ordinært resultat	4	294 157	308 489
Årsresultat		1 042 918	1 093 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 042 918	1 093 733
Totalresultat		1 042 918	1 093 733
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		1 042 918	1 093 733
Sum overføringer og disponeringer	5	1 042 918	1 093 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		73 858
Sum immaterielle eiendeler			73 858
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	111 787 991	112 316 831
Lån til foretak i samme konsern	3	60 808 116	63 458 632
Sum finansielle anleggsmidler		172 596 107	175 775 463
Sum anleggsmidler		172 596 107	175 849 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 393 120	6 207 846
Sum fordringer		5 393 120	6 207 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		467 963	60 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 963	60 483
Sum omløpsmidler		5 861 083	6 268 329
SUM EIENDELER		178 457 190	182 117 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	33 000	32 000
Overkurs		43 850 763	41 251 763
Annen innskutt egenkapital			2 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		43 883 763	43 883 763
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 299 478	1 256 560
Sum opptjent egenkapital		2 299 478	1 256 560
Sum egenkapital	5	46 183 241	45 140 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	130 533 335	135 446 667
Sum annen langsiktig gjeld		130 533 335	135 446 667
Sum langsiktig gjeld		130 533 335	135 446 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 775	5 241
Betalbar skatt	4	220 299	
Annen kortsiktig gjeld		1 518 540	1 525 419
Sum kortsiktig gjeld		1 740 614	1 530 660
Sum gjeld		132 273 949	136 977 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 457 190	182 117 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397705

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 614 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBBERVIKDALEN NÆRINGSBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Organisasjonsnr: 925 614 572
KOBBERVIKDALEN NÆRINGSBYGG HOLDING
AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	154 635	183 497
Sum kostnader		154 635	183 497
Driftsresultat		-154 635	-183 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	4 137 340	3 593 490
Annen finansinntekt		5 393 120	6 207 846
Sum finansinntekter		9 530 460	9 801 336
Annen rentekostnad		8 038 750	8 215 618
Sum finanskostnader		8 038 750	8 215 618
Netto finans		1 491 710	1 585 718
Resultat før skattekostnad		1 337 075	1 402 222
Skatt på ordinært resultat	4	294 157	308 489
Årsresultat		1 042 918	1 093 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 042 918	1 093 733
Totalresultat		1 042 918	1 093 733
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		1 042 918	1 093 733
Sum overføringer og disponeringer	5	1 042 918	1 093 733



Organisasjonsnr: 925 614 572
KOBBERVIKDALEN NÆRINGSBYGG HOLDING
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		73 858
Sum immaterielle eiendeler			73 858
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	111 787 991	112 316 831
Lån til foretak i samme konsern	3	60 808 116	63 458 632
Sum finansielle anleggsmidler		172 596 107	175 775 463
Sum anleggsmidler		172 596 107	175 849 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 393 120	6 207 846
Sum fordringer		5 393 120	6 207 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		467 963	60 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 963	60 483
Sum omløpsmidler		5 861 083	6 268 329
SUM EIENDELER		178 457 190	182 117 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	33 000	32 000
Overkurs		43 850 763	41 251 763
Annen innskutt egenkapital			2 600 000
Sum innskutt egenkapital		43 883 763	43 883 763
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 299 478	1 256 560
Sum opptjent egenkapital		2 299 478	1 256 560



Sum egenkapital	5	46 183 241	45 140 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	130 533 335	135 446 667
Sum annen langsiktig gjeld		130 533 335	135 446 667
Sum langsiktig gjeld		130 533 335	135 446 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 775	5 241
Betalbar skatt	4	220 299	
Annen kortsiktig gjeld		1 518 540	1 525 419
Sum kortsiktig gjeld		1 740 614	1 530 660
Sum gjeld		132 273 949	136 977 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 457 190	182 117 650



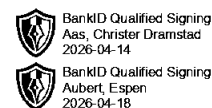
Organisasjonsnr: 925 614 572
KOBBERVIKDALEN NÆRINGSBYGG HOLDING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 925 614 572



Resultatregnskap

Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	154 635	183 497
Sum driftskostnader		154 635	183 497
Driftsresultat		-154 635	-183 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	4 137 340	3 593 490
Annen finansinntekt		5 393 120	6 207 846
Rentekostnader		8 038 750	8 215 618
Resultat av finansposter		1 491 710	1 585 718
Ordinært resultat før skatt		1 337 075	1 402 222
Skatt på ordinært resultat	4	294 157	308 489
Resultat		1 042 918	1 093 733
ÅRSRESULTAT		1 042 918	1 093 733
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		1 042 918	1 093 733
Sum overføringer	5	1 042 918	1 093 733



Balanse

Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS

EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	73 858
Sum immaterielle eiendeler		0	73 858
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	111 787 991	112 316 831
Lån til foretak i samme konsern	3	60 808 116	63 458 632
Sum finansielle anleggsmidler		172 596 107	175 775 463
Sum anleggsmidler		172 596 107	175 849 321
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		5 393 120	6 207 846
Sum fordringer		5 393 120	6 207 846
Bankinnskudd, kontanter o.l.		467 963	60 483
Sum omløpsmidler		5 861 083	6 268 329
SUM EIENDELER		178 457 190	182 117 650



Balanse

Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	33 000	32 000
Overkurs		43 850 763	41 251 763
Annen innskutt egenkapital		0	2 600 000
Sum innskutt egenkapital		43 883 763	43 883 763
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 299 478	1 256 560
Sum opptjent egenkapital		2 299 478	1 256 560
Sum egenkapital	5	46 183 241	45 140 323
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	130 533 335	135 446 667
Sum annen langsiktig gjeld		130 533 335	135 446 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 775	5 241
Betalbar skatt	4	220 299	0
Annen kortsiktig gjeld		1 518 540	1 525 419
Sum kortsiktig gjeld		1 740 614	1 530 660
Sum gjeld		132 273 949	136 977 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 457 190	182 117 650

Oslo, 20.03.2026

Styret i Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS

Christer Dramstad
styreleder

Espen Aubert
styremedlem



Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS

Noter 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er å være holdingselskap for Kobbervikdalen 93 AS, Nordre Fokserød 28 AS og Næringsbygg AS. Virksomheten drives fra Oslo.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinst ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over til kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet

forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2025 utgjør kr 36 664 inkl. mva, herav 0 i honorar for andre tjenester.

Note 3 Lån datterselskap

	2025	2024
Lån til Næringsbygg AS	28 726 509	31 040 325
Lån til Kobbervikdalen 93 AS	-10 275	-58 679
Lån til Nordre Fokserød 28 AS	32 091 882	32 476 986
Sum lån til datterselskaper	60 808 116	63 458 632

Lånene renteberegnes.



Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS

Noter 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	220 299	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Brutto endring utsatt skatt	73 858	308 489
Skattekostnad ordinært resultat	294 157	308 489

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 337 075	1 402 222
Permanente forskjeller	-5 393 120	-6 207 846
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-4 056 045	-4 805 624
Mottatt konsernbidrag	5 393 120	6 207 846
Benyttet fremførbart underskudd	-335 718	-1 402 222
Grunnlag betalbar skatt	1 001 357	0
Skatt, 22%	220 299	0
Betalbar skatt på årets resultat	220 299	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	220 299	0
Sum betalbar skatt	220 299	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2025	2024
Forskjeller som utlignes:			
Fremførbart underskudd	335 718	0	335 718
Sum	335 718	0	335 718
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	73 858	0	73 858

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>					
Egenkapital pr. 01.01.	32 000	41 251 763	2 600 000	1 256 560	45 140 323
Kapitalforhøyelse	1 000	2 599 000	-2 600 000	0	0
Årsresultat	0	0	0	1 042 918	1 042 918
Egenkapital 31.12	33 000	43 850 763	0	2 299 478	46 183 241

Kapitalforhøyelse som ble besluttet i ekstraordinær generalforsamling 14.11.2024 og innbetalt samme dag ble registrert i Brønnøysundregistrene 04.02.2025.

Note 6 Investering i datterselskap

Selskap	Forretnings-kontor	Stemme-/eierandel	Resultat	EK 31.12	Bokført verdi
Næringsbygg AS	Oslo	100,0 %	1 896 600	6 033 952	59 916 824
Kobbervikdalen 93 AS	Oslo	100,0 %	1 557 859	1 309 396	31 030 383
Nordre Fokserød 28 AS	Oslo	100,0 %	63 157	1 367 516	20 840 785



Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS

Noter 2025

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2025 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	3,30	33 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2025 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/eierandel
AFO-Invest AS	500	5,0 %
Daimyo Eiendom AS	4 500	45,0 %
Nibor AS	4 500	45,0 %
Purdey Invest AS	500	5,0 %
Totalt antall aksjer	10 000	100,0 %

Medlemmer av selskapets styre og ledelse representerer følgende aksjer:

Navn	Verv	Aksjer	Eierandel
Christer Dramstad	Styreleder	4 500	45,0 %
Espen Aubert	Styremedlem	4 500	45,0 %
Totalt antall aksjer		9 000	90,0 %

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Selskapet har to lån i DNB. Total lånesaldo pr. 31.12.2025 er kr 130 533 335. Avdrag og renter er betalt med henholdsvis kr 4 913 332 og kr 7 733 989. Lånene er sikret ved 1. prioritets pant i aksjer i datterselskap, samt urådighet i datterselskapenes eiendom.

Selskapet har refinansiert sin eksterne finansiering i DNB i februar 2025.

Det ene lånet forfaller i april 2026. Selskapet har god erfaring med refinansiering av lån i nåværende bank.

Dialogen med banken er positiv, og vi har ikke fått noen indikasjoner på at refinansiering ikke vil bli innvilget. Risikoen for at lånet ikke blir refinansiert er ansett som lav.

Bokført verdi pr. 31.12.2025 på pantsatt eiendom er:

Bygninger	63 379 742
Tomt	10 579 043

Note 9 Andre forpliktelser

Det er inngått avtale med Oslo Finans Forvaltning AS om forretningsførsel av selskapet.



Til generalforsamlingen i Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS

RSM Norge AS
Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 042 918. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forettningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2025 for Kobbervikdalen Næringsbygg Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter viser det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. mars 2026
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor

