



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 431 040
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA
Forretningsadresse: Langveien 19
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie av fast eiendom		687 222	608 052
Sum inntekter		687 222	608 052
Kostnader			
Lønnskostnad	1	150 652	136 974
Avskrivning på varige driftsmidler	2	156 626	123 100
Annen driftskostnad	1	527 356	606 085
Sum kostnader		834 634	866 160
Driftsresultat		-147 412	-258 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 454	11 955
Annen finansinntekt			7 482
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		403 031	113 093
Sum finansinntekter		441 486	132 530
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		513 570	
Annen rentekostnad		36 778	62 541
Annen finanskostnad		292 457	
Sum finanskostnader		842 804	62 541
Netto finans		-401 319	69 990
Ordinært resultat før skattekostnad		-548 731	-188 118
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-8 447	-31 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-540 284	-156 539
Årsresultat		-540 284	-156 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-540 284	-156 539
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-540 284	-156 539



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-540 284	-156 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 717 107	4 684 000
Maskiner og anlegg	2,4	160 572	180 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	459 244	353 401
Sum varige driftsmidler		5 336 923	5 217 401
Sum anleggsmidler		5 336 923	5 217 401
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		193 346	156 905
Andre kortsiktige fordringer		9 579	
Sum fordringer		202 925	156 905
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 348 737	2 092 260
Markedsbaserte obligasjoner		1 865 897	525 365
Sum investeringer		7 214 634	2 617 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 574 551	15 562 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 574 551	15 562 700
Sum omløpsmidler		16 992 111	18 337 230
SUM EIENDELER		22 329 034	23 554 631

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 966 378	18 506 662
Sum opptjent egenkapital		17 966 378	18 506 662
Sum egenkapital		17 966 378	18 506 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 221 543	2 654 509
Sum avsetninger for forpliktelser		2 221 543	2 654 509
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 650 000	1 870 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	1 870 000
Sum langsiktig gjeld		3 871 543	4 524 509
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 054	17 305
Betalbar skatt	3	424 519	498 553
Skyldig offentlige avgifter			1 369
Annen kortsiktig gjeld		55 540	6 233
Sum kortsiktig gjeld		491 113	523 460
Sum gjeld		4 362 656	5 047 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 329 034	23 554 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 484215

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 431 040
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA
Forretningsadresse: Langveien 19
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 971 431 040
FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie av fast eiendom		687 222	608 052
Sum inntekter		687 222	608 052
Kostnader			
Lønnskostnad	1	150 652	136 974
Avskrivning på varige driftsmidler	2	156 626	123 100
Annen driftskostnad	1	527 356	606 085
Sum kostnader		834 634	866 160
Driftsresultat		-147 412	-258 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 454	11 955
Annen finansinntekt			7 482
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		403 031	113 093
Sum finansinntekter		441 486	132 530
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		513 570	
Annen rentekostnad		36 778	62 541
Annen finanskostnad		292 457	
Sum finanskostnader		842 804	62 541
Netto finans		-401 319	69 990
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-8 447	-31 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-540 284	-156 539
Årsresultat		-540 284	-156 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-540 284	-156 539
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-540 284	-156 539
Sum overføringer og disponeringer		-540 284	-156 539



Organisasjonsnr: 971 431 040
FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 717 107	4 684 000
Maskiner og anlegg	2,4	160 572	180 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	459 244	353 401
Sum varige driftsmidler		5 336 923	5 217 401

Sum anleggsmidler **5 336 923** **5 217 401**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		193 346	156 905
Andre kortsiktige fordringer		9 579	
Sum fordringer		202 925	156 905

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		5 348 737	2 092 260
Markedsbaserte obligasjoner		1 865 897	525 365
Sum investeringer		7 214 634	2 617 625

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	9 574 551	15 562 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 574 551	15 562 700

Sum omløpsmidler **16 992 111** **18 337 230**

SUM EIENDELER **22 329 034** **23 554 631**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	17 966 378	18 506 662
Sum opptjent egenkapital		17 966 378	18 506 662



Sum egenkapital		17 966 378	18 506 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 221 543	2 654 509
Sum avsetninger for forpliktelser		2 221 543	2 654 509
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 650 000	1 870 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	1 870 000
Sum langsiktig gjeld		3 871 543	4 524 509
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 054	17 305
Betalbar skatt	3	424 519	498 553
Skyldig offentlige avgifter			1 369
Annen kortsiktig gjeld		55 540	6 233
Sum kortsiktig gjeld		491 113	523 460
Sum gjeld		4 362 656	5 047 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 329 034	23 554 631



Organisasjonsnr: 971 431 040
FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



OK-REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR
Foretaks- / Revisjonsnummer 927 660 539
Byttesteinen 1, 6517 Kristiansund N

Telefon 90 12 97 50
ove@ok-revisjon.no

**Til generalforsamlingen i
Folkets Hus Kristiansund SA**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Folkets Hus Kristiansund SA som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 03.04.2023
OK-Revisjon AS

Olav Kvalø
OK REVISJON AS
STATSUTØVENDT REVISOR
Revisor/Foretaksnummer 927 660 539



Folkets Hus Kristiansund SA

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter periodiseres på opptjeningsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derved ingen pensjonsavtaler.

Noter for Folkets Hus Kristiansund SA

Organisasjonsnr. 971431040



Folkets Hus Kristiansund SA

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Styrehonorar	111 690	104 900
Arbeidsgiveravgift	15 748	14 791
Andre lønnsrelaterte ytelser	23 214	17 283
Totalt	150 652	136 974

Honorar til revisor består av:

Revisjon	16 269
Samlet honorar til revisor	16 269

Revisors andre tjenester består av utarbeidelse av offisielt årsregnskap med noter og ligningspapirer.

Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 766 341	198 089	715 575	5 680 005
+ Tilgang	125 961	0	150 188	276 149
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 892 302	198 089	865 763	5 956 154
Akk. av/nedskr. pr 1/1	82 341	18 089	362 175	462 605
+ Ordinære avskrivninger	92 854	19 428	44 345	156 626
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	175 195	37 516	406 520	619 231
Balanseført verdi pr 31/12	4 717 107	160 572	459 243	5 336 923
Prosentstatts for ord.avskr	1-10	10-10	10-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Folkets Hus Kristiansund SA

Organisasjonsnr. 971431040



Folkets Hus Kristiansund SA

Noter 2022

Resultat før skattekostnader	-548 731
+ Permanente og andre forskjeller	402 995
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 968 030
= Inntekt	1 822 294
Netto skattbar formue (avrundet)	21 482 463

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	400 905
+ Formueskatt	32 209
= Sum betalbar skatt	433 114
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-432 966
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	148
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	433 114
= Betalbar skatt i balansen	433 114

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 596 041	2 688 601
+ Gevinst- og tapskonto	7 501 882	9 377 353
= Grunnlag utsatt skatt	10 097 924	12 065 954
Utsatt skatt	2 221 543	2 654 509

Note 4 - Langsiktig gjeld/pantestillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 550 000 og pr 31.12. i fjor kr 770 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 650 000	1 870 000
Pantsatte eiendeler:		
Langveien 19	5 336 923	5 217 401
Sum pantsatte eiendeler	5 336 923	4 836 001

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 18 273 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 19 218.

Note 6 - Annen egenkapital

Noter for Folkets Hus Kristiansund SA

Organisasjonsnr. 971431040



Folkets Hus Kristiansund SA

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	18 506 662	18 506 662
-Til årets resultat			-540 284	-540 284
Pr 31.12.	0	0	17 966 378	17 966 378

Noter for Folkets Hus Kristiansund SA

Organisasjonsnr. 971431040



Folkets Hus Kristiansund SA

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Utleie av fast eiendom		687 222	608 052
Sum driftsinntekter		687 222	608 052
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	150 652	136 974
Avskrivning på varige driftsmidler	2	156 626	123 100
Annen driftskostnad	1	527 356	606 085
Sum driftskostnader		834 634	866 160
DRIFTSRESULTAT		(147 412)	(258 108)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		403 031	113 093
Annen renteinntekt		38 454	11 955
Annen finansinntekt		0	7 482
Sum finansinntekter		441 486	132 530
Finanskostnader			
Verdiired. av markedsb. finansielle oml.midler		513 570	0
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	0
Annen rentekostnad		36 778	62 541
Annen finanskostnad		292 457	0
Sum finanskostnader		842 804	62 541
NETTO FINANSPOSTER		(401 319)	69 990
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(548 731)	(188 118)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(8 447)	(31 579)
ORDINÆRT RESULTAT		(540 284)	(156 539)
ÅRSRESULTAT		(540 284)	(156 539)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(540 284)	(156 539)
SUM OVERF. OG DISP.		(540 284)	(156 539)

Årsregnskap for Folkets Hus Kristiansund SA

Organisasjonsnr. 971431040



Folkets Hus Kristiansund SA

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 717 107	4 684 000
Maskiner og anlegg	2,4	160 572	180 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	459 244	353 401
Sum varige driftsmidler		5 336 923	5 217 401
SUM ANLEGGSMIDLER		5 336 923	5 217 401
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		193 346	156 905
Andre kortsiktige fordringer		9 579	0
Sum fordringer		202 925	156 905
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 348 737	2 092 260
Markedsbaserte obligasjoner		1 865 897	525 365
Sum investeringer		7 214 634	2 617 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 574 551	15 562 700
SUM OMLØPSMIDLER		16 992 111	18 337 230
SUM EIENDELER		22 329 034	23 554 631

Årsregnskap for Folkets Hus Kristiansund SA

Organisasjonsnr. 971431040



Folkets Hus Kristiansund SA

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 966 378	18 506 662
Sum opptjent egenkapital		17 966 378	18 506 662
SUM EGENKAPITAL		17 966 378	18 506 662
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 221 543	2 654 509
Sum avsetning for forpliktelser		2 221 543	2 654 509
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 650 000	1 870 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	1 870 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 871 543	4 524 509
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 054	17 305
Betalbar skatt	3	424 519	498 553
Skyldig offentlige avgifter		0	1 369
Annen kortsiktig gjeld		55 540	6 233
SUM KORTSIKTIG GJELD		491 113	523 460
SUM GJELD		4 362 656	5 047 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 329 034	23 554 631

Kristiansund N den 31.12.2022 / 27.03.2023.

Arnt Sverre Alsli
Styreleder

Knut Erik Brevik
Sekretær

Astrid Elisabeth Rønning
Styremedlem

Stein Kristiansen
Nestleder

Berit Tønnesen
Styremedlem

Årsregnskap for Folkets Hus Kristiansund SA

Organisasjonsnr. 971431040



Folkets Hus Kristiansund SA

Årsberetning 2022

Virksomhetens art

Selskapet driver følgende virksomhet på følgende steder:
Drift og utleie av næringsbygg Langveien 19 i Kristiansund kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	687 222	608 052	18 126 361
Driftsresultat	-147 412	-258 108	17 530 819
Årsresultat	-540 284	-156 539	13 541 538
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	22 329 034	23 554 631	26 687 493
Egenkapital	17 966 378	18 506 662	18 663 201
Egenkapitalprosent	80,5%	78,6%	69,9%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives slik: god.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 2 kvinne og 3 menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Kristiansund N den 27.03.2023.

Amt Sverre Alslie
Styreleder

Knut Erik Brevik
Sekretær

Astrid Elisabeth Rønning
Styremedlem

Stein Kristiansen
Nestleder

Berit Tønnesen
Styremedlem



Folkets Hus Kristiansund SA

Årsberetning 2022



**Årsregnskap 2022
for
Folkets Hus Kristiansund SA**

Organisasjonsnr. 971431040

Utarbeidet av:
OK-Revisjon AS
Statsautorisert revisjonsselskap
Byttestein 1
6517 KRISTIANSUND
Org nr 927 660 539