



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 641 494  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: TEKNOINVEST VIII (GP) KS  
Forretningsadresse: v/Rune Dybesland  
Smalgangen 3  
0188 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dybesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre administrasjonskostnader		12 772	10 000
Tap på fordringer		432 441	3 602 763
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 213</b>	<b>3 612 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-445 213</b>	<b>-3 612 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		113	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	<b>23</b>
Annen finanskostnad		4 054	15 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 054</b>	<b>15 426</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 941</b>	<b>-15 403</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-449 154</b>	<b>-3 628 166</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-449 154</b>	<b>-3 628 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-449 154</b>	<b>-3 628 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-449 154	-3 628 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-449 154</b>	<b>-3 628 166</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		2 138 193	2 450 195
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 138 193</b>	<b>2 450 195</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 138 193</b>	<b>2 450 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 945	22 688
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>57 945</b>	<b>22 688</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 945</b>	<b>22 688</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 196 138</b>	<b>2 472 883</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Komplementarkapital		449 847	449 847
Komandittkapital		4 048 624	4 048 624
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 498 471</b>	<b>4 498 471</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		31 780 103	31 330 948
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 780 103</b>	<b>-31 330 948</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-27 281 632</b>	<b>-26 832 477</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		29 477 770	29 305 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 477 770</b>	<b>29 305 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 477 770</b>	<b>29 305 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 477 770</b>	<b>29 305 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 196 138</b>	<b>2 472 883</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 905640

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 984 641 494  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: TEKNOINVEST VIII (GP) KS  
Forretningsadresse: v/Rune Dybesland  
Smalgangen 3  
0188 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dybesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2019

**Grunnlag for avgivelse**

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2019

---

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 641 494  
TEKNOINVEST VIII (GP) KS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre			
administrasjonskostnader		12 772	10 000
Tap på fordringer		432 441	3 602 763
Sum kostnader		445 213	3 612 763
Driftsresultat		-445 213	-3 612 763
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		113	23
Sum finansinntekter		113	23
Annen finanskostnad		4 054	15 426
Sum finanskostnader		4 054	15 426
Netto finans		-3 941	-15 403
Ordinært resultat før skattekostnad		-449 154	-3 628 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-449 154	-3 628 166
Årsresultat		-449 154	-3 628 166
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-449 154	-3 628 166
Sum overføringer og disponeringer		-449 154	-3 628 166



Organisasjonsnr: 984 641 494  
TEKNOINVEST VIII (GP) KS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		2 138 193	2 450 195
Sum finansielle anleggsmidler		2 138 193	2 450 195
Sum anleggsmidler		2 138 193	2 450 195
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 945	22 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 945	22 688
Sum omløpsmidler		57 945	22 688
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 196 138</b>	<b>2 472 883</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Komplementarkapital		449 847	449 847
Komanditkapital		4 048 624	4 048 624
Sum innskutt egenkapital		4 498 471	4 498 471
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		31 780 103	31 330 948
Sum opptjent egenkapital		-31 780 103	-31 330 948
Sum egenkapital		-27 281 632	-26 832 477
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 477 770	29 305 360
Sum annen langsiktig gjeld		29 477 770	29 305 360
Sum langsiktig gjeld		29 477 770	29 305 360



Sum gjeld	29 477 770	29 305 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 196 138	2 472 883



Organisasjonnr: 984 641 494  
TEKNOINVEST VIII (GP) KS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets levetid er bestemt forlenget med ett år til juli 2020. Fortsatt drift forutsetningen er derfor lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. a) Driftsinntekter Selskapets hovedvirksomhet er investering i Teknoinvest VIII KS og inntekter vil derfor i hovedsak være gevinst ved realisasjon av andel i samme selskap. Inntekter ved salg av verdipapirer bokføres på transaksjonstidspunktet. b) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. c) Investeringer Investeringen i Teknoinvest VIII KS er klassifisert som et anleggsmiddel og verdsettes til laveste verdi av virkelig verdi ved periodens slutt og kostpris. Ved verdsettelsen er det tatt hensyn til at deler av investeringen i Teknoinvest VIII KS er gjort som et lån til Teknoinvest VIII KS. d) Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes med valutakurs ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner gjennom året føres til valutakursen på transaksjonstidspunktet. e) Langsiktige fordringer Fordringer oppføres til pålydende justert for urealisert agio. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. f) Skatt Kommanditselskap er ikke en skattepliktig enhet, men det skattemessige resultatet blir beskattet på deltakerens hånd. Det blir derfor ikke beregnet hverken noen skattekostnad, utsatt skatt (evt. skattefordel) eller betalbar skatt i selskapsregnskapet.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	10000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



12500.00 10000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Regnskapsmessig resultat -449 154 Endring i midlertidige forskjeller  
fordringer 432 441 Skattemessig resultat andel Teknoinvest VIII KS  
-369 255 Skattemessig resultat til fordeling på deltakerne -385 968

Alle fordringer og gjeldsposter er nominert i Euro med mindre noe annet er spesifisert. Alle pengeposter blir omregnet til NOK og vurdert med valutakurs på vurderingstidspunktet. Valutakurs som er benyttet pr 31.12.2018 9,9483 (Norges Bank) Langsiktige fordringer NOK EURO Langsiktige fordringer er ansvarlig lån til Teknoinvest VIII KS 29 222 749 2 937 462 Verdien på fordringen mot Teknoinvest VIII KS er nedskrevet til vurdert verdi pr 31.12.2018 basert på vurdert markedsverdi av selskapets deltakerlån til Teknoinvest VIII KS. Dette medfører en nedskrivning i 2018 på NOK 432.441. Den akkumulerte nedskrivningen pr. 31.12.2018 er på NOK 27.084.556 hvilket gjør at bokført verdi av fordringen pr. 31.12.2018 er NOK 2.138.193.

## Note

### Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Ytterligere bundet beløp</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Saldo bankinnskudd NOK EURO Bankinnskudd i EUR 1 743 175  
Bankinnskudd i NOK 56 202 5 649 SUM 57 945 5 825

Langsiktig gjeld NOK EURO Ansvarlig lån fra deltakerne 29 477 770 2  
963 096 Fordringen på Teknoinvest VIII KS finansieres ved at  
deltakerne i Teknoinvest VIII (GP) KS yter lån. Denne ansvarlige  
gjelden har ingen bestemt forfallsstruktur, men vil være avhengig  
av tilførselen av kapital ved innbetalinger på motsvarende fordring  
på Teknoinvest VIII KS. Dersom Teknoinvest VIII KS ikke er i stand  
til å innfri sin gjeld til Teknoinvest VIII (GP) KS på



sluttidspunktet, vil Teknoinvest VIII (GP) KS få en tilsvarende redusert betalingsforpliktelse på sin gjeld til deltakerne. I henhold til selskapsavtalen skal det beregnes en rente på lånet tilsvarende 6% p.a. ved tilbakebetaling før det kan deles ut utbytte fra selskapet. Slik renteberegning skal kun gjøres hvis det er dekning for dette innenfor selskapets realiserte investeringer.

## Note

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			4498471.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			4498471.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			4498471.00

### Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-31330748.00	-26832477.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-31330748.00	-26832477.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-449154.00	-449154.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-31780103.00		-27281632.00

Selskapskapitalen er NOK 4.498.471. Av dette er 40%, dvs. NOK 1.799.388 bunden selskapskapital. Komplementarens andel av selskapskapitalen er 10%, dvs. NOK 449.847. Selskapet har endret prinsipp i 2011 for bokføring av investeringen i Teknoinvest VIII KS ved at samlet bokført verdi av andelen i og fordringen på Teknoinvest VIII KS ikke kan overstige bokført verdi av gjelden til deltakerne så lenge denne gjelden ikke forventes tilbakebetalt i sin helhet. Selskapet har endret prinsipp i 2017 for bokføring av lån til Teknoinvest VIII KS ved at man kun vurderer dette lånet individuelt og ikke lenger vurderer det i sammenheng med gjeldsforpliktelsen til deltakerne i Teknoinvest VIII (GP) KS. Dette innebærer at akkumulert nedskrivning i henhold til nytt prinsipp pr 01.01.17 er bokført som reduksjon av egenkapitalen med NOK 23.049.352.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Andre finanskostnader består av netto realisert og urealisert



disagio på lån til Teknoinvest VIII KS og innlån fra investorene i Teknoinvest VIII (GP) KS og realisert agio på kontantbeholdningen. Selskapet har investert i en andel i Teknoinvest VIII KS med tilhørende forpliktelse til å yte ansvarlige lån. Grunnet dette må egenkapitalinvesteringen og lånet ses på samlet. Egenkapitalinvesteringen i Teknoinvest VIII KS er bokført til null da samlet verdi av investeringen er lavere enn gjelden til deltakerne i Teknoinvest VIII (GP) KS. Selskapet er komplementar i Teknoinvest VIII KS. 2018 2017 Fordring på Teknoinvest VIII KS 31.12 29 227 520 29 102 310 Gjeld til Teknoinvest VIII KS 31.12 0 0 Fordringen på Teknoinvest VIII KS er nedskrevet regnskapsmessig til NOK 2.138.193.



Til generalforsamlingen i Teknoinvest VIII (GP) KS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Teknoinvest VIII (GP) KS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Teknoinvest VIII (GP) KS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 28. juni 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Stig Arild Lund  
Statsautorisert revisor