



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 300 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE STOREBRAND RUSELØKKVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie W. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad			18 645
Sum kostnader		0	18 645
Driftsresultat		0	-18 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 003	3 439
Sum finansinntekter		4 003	3 439
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 003	3 439
Resultat før skattekostnad		4 003	-15 206
Årsresultat		4 003	-15 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 400	81 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 400	81 396
Sum omløpsmidler		85 400	81 396
SUM EIENDELER		85 400	81 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 600	-18 604
Sum opptjent egenkapital		-14 600	-18 604
Sum egenkapital	4	85 400	81 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 400	81 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448367

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 300 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE STOREBRAND RUSELØKKVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie W. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 927 300 362
NYE STOREBRAND RUSELØKKVEIEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad			18 645
Sum kostnader		0	18 645
Driftsresultat		0	-18 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 003	3 439
Sum finansinntekter		4 003	3 439
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 003	3 439
Resultat før skattekostnad		4 003	-15 206
Årsresultat		4 003	-15 206



Organisasjonsnr: 927 300 362
NYE STOREBRAND RUSELØKKVEIEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 400	81 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 400	81 396
Sum omløpsmidler		85 400	81 396
SUM EIENDELER		85 400	81 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 600	-18 604
Sum opptjent egenkapital		-14 600	-18 604



Sum egenkapital	4	85 400	81 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 400	81 396



Organisasjonsnr: 927 300 362
NYE STOREBRAND RUSELØKKVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Nye Møllergata 2 AS Årsregnskap 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Brenne, Linn Kristin Idsø	BANKID	2025-05-16 19:50 GMT+02
Lindaas, Sveinung	BANKID	2025-05-15 15:37 GMT+02
Tønder, Dag Johannes	BANKID	2025-05-15 12:45 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 789E1E21257A4119A23425B978E6EE3B



Nye Møllergata 2 AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
DRIFTSINTEKTER			
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		0	18 645
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>18 645</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>-18 645</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 003	3 439
Annen finanskostnad		0	0
Netto Finansresultat		<u>4 003</u>	<u>3 439</u>
Resultat før skattekostnad		4 003	-15 206
Skattekostnad	2	0	0
Ordinært resultat		<u>4 003</u>	<u>-15 206</u>
ÅRSRESULTAT		<u>4 003</u>	<u>-15 206</u>
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		4 003	-15 206
Sum overføringer		<u>4 003</u>	<u>-15 206</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
789E1E21257A4119A23425B978E6EE3B



Nye Møllergata 2 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		85 400	81 396
Sum omløpsmidler		85 400	81 396
SUM EIENDELER		85 400	81 396
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 601	-18 604
Sum opptjent egenkapital		-14 601	-18 604
Sum egenkapital	4	85 400	81 396
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 400	81 396

Lysaker, 15. mai 2025

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Linn K. Idsø Brenne
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
789E1E21257A4119A23425B978E6EE3B



Nye Møllergata 2 AS Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i hht til NRS 8 for små foretak.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
789E1E21257A4119A23425B978E6EE3B



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	-	-
Skatt på konsernbidrag	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-

Beregning av skattepliktig inntekt:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	4 003	-15 206
Anvendt fremført underskudd	-4 003	15 206
Årets skattegrunnlag	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Fremførbart underskudd	14 601	18 604	-4 003
Sum midlertidige forskjeller	14 601	18 604	-4 003
Utsatt skattefordel (-)	-3 212	-4 093	881
Balanseført utsatt skattefordel	-	-	-

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består kun av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000
Sum	1	30 000	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Storebrand Eiendom Vekst AS	1	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1	100 %	100 %

Selskapet inngår per 31.12. i konsern med Storebrand ASA som avlegger konsernregnskap. Konsernregnskapet kan utleveres på selskapets kontor i Professor Kohts vei 9 på Lysaker.

Note 4 Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	70 000	-18 604	81 396
Årets resultat			4 003	4 003
Egenkapital 31.12	30 000	70 000	-14 601	85 400

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld	2023
Storebrand Eiendom Vekst AS	-	-
Sum	-	-



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
789E1E21257A4119A23425B978E6EE3B



Note 6 Ansatte

Selskapet har ingen egne ansatte.
Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til styret.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
789E1E21257A4119A23425B978E6EE3B