



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 792 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUICK TRUCKSERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 13  
1658 TORP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: St.aut.revisor Håvard Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 325	
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 325</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	85 099	
Annen driftskostnad		22 355	8 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 455</b>	<b>8 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>275 870</b>	<b>-8 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		103 751	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 751</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-103 712</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>172 158</b>	<b>-8 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 126	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		-8 837
Overføringer annen egenkapital	3	139 032	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 220 692	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 220 692</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 220 692</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 187	
Andre fordringer		4 781	
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 968</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 939	8 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>233 939</b>	<b>8 414</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 907</b>	<b>8 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 471 599</b>	<b>8 414</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	79 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>79 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 097 890	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	3		21 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 097 890</b>	<b>-21 586</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 176 890</b>	<b>8 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	29 351	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 351</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	3 102 361	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 102 361</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 131 712</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		177 148	
Betalbar skatt	2	14 381	
Skyldig offentlige avgifter		-93 532	
Annen kortsiktig gjeld		65 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 997</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 294 709</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 471 599</b>	<b>8 414</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326816

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 792 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUICK TRUCKSERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 13  
1658 TORP

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: St.aut.revisor Håvard Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 792 414  
QUICK TRUCKSERVICE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 325	
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 325</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	85 099	
Annen driftskostnad		22 355	8 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 455</b>	<b>8 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>275 870</b>	<b>-8 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		103 751	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 751</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-103 712</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 126	-8 837
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		-8 837
Overføringer annen egenkapital	3	139 032	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>



Organisasjonsnr: 923 792 414  
QUICK TRUCKSERVICE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

4 220 692  
4 220 692

Sum anleggsmidler

4 220 692

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

12 187  
4 781  
16 968

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

233 939

8 414

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

233 939

8 414

Sum omløpsmidler

250 907

8 414

SUM EIENDELER

4 471 599

8 414

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3  
Sum innskutt egenkapital

79 000  
79 000

30 000  
30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3  
Udekket tap 3  
Sum opptjent egenkapital

1 097 890  
1 097 890

21 586  
-21 586

Sum egenkapital

1 176 890

8 414

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 2

29 351



<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>29 351</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	3 102 361	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 102 361</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 131 712</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		177 148	
Betalbar skatt	2	14 381	
Skyldig offentlige avgifter		-93 532	
Annen kortsiktig gjeld		65 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 997</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 294 709</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 471 599</b>	<b>8 414</b>



Organisasjonsnr: 923 792 414  
QUICK TRUCKSERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Quick Truckservice Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 923792414**



Quick Truckservice Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 325	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>383 325</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	85 099	0
Annen driftskostnad		22 355	8 844
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>107 455</b>	<b>8 844</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>275 870</b>	<b>-8 844</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		39	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>7</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		103 751	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 751</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-103 712</b>	<b>7</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>172 158</b>	<b>-8 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 126	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	139 032	0
Fremføring av udekket tap	3	0	-8 837
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>139 032</b>	<b>-8 837</b>



Quick Truckservice Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 220 692	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 220 692</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		12 187	0
Andre fordringer		4 781	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 939	8 414
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 907</b>	<b>8 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 471 599</b>	<b>8 414</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	79 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>79 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 097 890	0
Udekket tap	3	0	-21 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 097 890</b>	<b>-21 586</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 176 890</b>	<b>8 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	29 351	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>29 351</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	3 102 361	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 102 361</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		177 148	0
Betalbar skatt	2	14 381	0
Skyldig offentlige avgifter		-93 532	0
Annen kortsiktig gjeld		65 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 997</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 471 599</b>	<b>8 414</b>

Fredrikstad, 27.02.23

Bjørnar Henriksen  
Styreleder



Quick Truckservice Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til værekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Quick Truckservice Eiendom AS har i løp av året vært del av en skattefri fisjon der selskapet er overtagende selskap og 919666757-Quick Truckservice Utleie AS er overdragende selskap.

Noter for Quick Truckservice Eiendom AS

Organisasjonsnr. 923792414



## Quick Truckservice Eiendom AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Eienom	Tekn.inst.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1 *	4 254 972	0	4254 972
+ Tilgang	788 192		788 192
- Avgang			
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>5 043 164</b>	<b>0</b>	<b>5 043 164</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	737 372		737 372
Tilbakeført ved avgang			
+ Ordinære avskrivninger	85 099		85 099
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>822 471</b>		<b>822 471</b>
Balanseført verdi pr 31/12	4 220 692	0	4 220 692
Gevinst/tap ved avgang	0	0	0
Prosentats for ord.avskr	4%	0%	

\* Selskapets eiendom er ilt år fisjonert over fra søsterselskapet Quick Truckservice Utleie AS etter reglene og skattefri fisjon.

#### Note 2 - Skatteberegning

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

#### Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.22	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	48 212	133 415	-85 203
Omløpsmidler			
Gevinst- og tapskonto			
Andre forskjeller			
<b>Sum endring i forskjeller</b>	<b>48 212</b>	<b>133 415</b>	<b>-85 203</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	-21 586	0	
Skattemessig korr.inntekt	0	0	
Netto forskjeller	26 626	133 415	
Skattered. forskjeller som ikke utlignes	0	0	
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>26 626</b>	<b>133 415</b>	
Utsatt skatt basert på 22%	5 857	29 351	

I samsvar med GRS for små foretak er det unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.



Quick Truckservice Eiendom AS

## Noter 2022

### Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat	172 158
Tillegg/fradrag permanente forskjeller	0
Årets endring midlertidige forskjeller	-85 203
Fremførbart underskudd	-21 586
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>65 369</b>

Betalbar inntektsskatt 2.2%	14 381
For lite/for mye avsatt skatt fg. år	0
Endring utsatt skatt	18 745
<b>Sum skattekostnad i resultatet</b>	<b>33 126</b>

### Note 3 - Egenkapital

#### Spesifikasjon av egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-21 586	8 414
Fisjon	49 000	980 444	1 029 444
Årets resultat		139 032	139 032
Utbytte			
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>79 000</b>	<b>1 097 890</b>	<b>1 176 890</b>

Aksjonærer:	Antall	Andel	Pålydende
Bjørnar Henriksen	30	100%	30 000
<b>Totalt</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>	<b>30 000</b>



Quick Truckservice Eiendom AS

**Noter 2022**

**Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld**

	2022	2021
Fordring (+)/gjeld (-) på nærstående parter		
Aksjonærer	0	0
<i>Tilknyttet selskap</i>		
Quick Truckservice Utleie AS	-331 432	0

**Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld**

	2022	2021
Gjeld sikret med pant	2 770 929	0
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	4 220 692	0