



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 332 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIL LEIE AS
Forretningsadresse: Maskinveien 2
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		917 524	1 366 790
Annen driftsinntekt		-29 937	15 113
Sum inntekter		887 587	1 381 903
Kostnader			
Varekostnad		26 762	4 000
Lønnskostnad	1	365	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	267 455	334 279
Annen driftskostnad	1	562 807	734 558
Sum kostnader		857 389	1 072 837
Driftsresultat		30 198	309 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	1 006
Annen finansinntekt		5 400	
Sum finansinntekter		5 695	1 006
Annen rentekostnad		73 465	138 223
Sum finanskostnader		73 465	138 223
Netto finans		-67 770	-137 217
Resultat før skattekostnad		-37 572	171 849
Skattekostnad på resultat	3	-8 139	39 841
Årsresultat	4	-29 433	132 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 433	132 008
Totalresultat		-29 433	132 008
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			132 008



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital		-29 433	
Sum overføringer og disponeringer		-29 433	132 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2, 5	894 740	1 362 394
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	316 492	324 831
Sum varige driftsmidler		1 211 231	1 687 225
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 211 231	1 687 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 000	
Andre kortsiktige fordringer		42 355	69 035
Sum fordringer		120 355	69 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 055	16 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 055	16 547
Sum omløpsmidler		150 410	85 582
SUM EIENDELER		1 361 642	1 772 807

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	446 505	475 937
Sum opptjent egenkapital		446 505	475 937
Sum egenkapital		476 505	505 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	82 059	101 594
Sum avsetninger for forpliktelser		82 059	101 594
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	566 049	983 563
Sum annen langsiktig gjeld		566 049	983 563
Sum langsiktig gjeld		648 108	1 085 157
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 081	51 341
Betalbar skatt	3	11 396	27 874
Skyldig offentlige avgifter		9 936	25 759
Annen kortsiktig gjeld		162 616	76 738
Sum kortsiktig gjeld		237 029	181 712
Sum gjeld		885 137	1 266 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 361 642	1 772 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333924

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 332 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIL LEIE AS
Forretningsadresse: Maskinveien 2
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 332 027
TIL LEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		917 524	1 366 790
Annen driftsinntekt		-29 937	15 113
Sum inntekter		887 587	1 381 903
Kostnader			
Varekostnad		26 762	4 000
Lønnskostnad	1	365	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	267 455	334 279
Annen driftskostnad	1	562 807	734 558
Sum kostnader		857 389	1 072 837
Driftsresultat		30 198	309 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	1 006
Annen finansinntekt		5 400	
Sum finansinntekter		5 695	1 006
Annen rentekostnad		73 465	138 223
Sum finanskostnader		73 465	138 223
Netto finans		-67 770	-137 217
Resultat før skattekostnad		-37 572	171 849
Skattekostnad på resultat	3	-8 139	39 841
Årsresultat	4	-29 433	132 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 433	132 008
Totalresultat		-29 433	132 008
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			132 008
Overført fra annen egenkapital		-29 433	
Sum overføringer og disponeringer		-29 433	132 008



Organisasjonsnr: 927 332 027
TIL LEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2, 5	894 740	1 362 394
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	316 492	324 831
Sum varige driftsmidler		1 211 231	1 687 225
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 211 231	1 687 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 000	
Andre kortsiktige fordringer		42 355	69 035
Sum fordringer		120 355	69 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 055	16 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 055	16 547
Sum omløpsmidler		150 410	85 582
SUM EIENDELER		1 361 642	1 772 807
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	446 505	475 937
Sum opptjent egenkapital		446 505	475 937
Sum egenkapital		476 505	505 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	82 059	101 594
Sum avsetninger for forpliktelses		82 059	101 594
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	566 049	983 563
Sum annen langsiktig gjeld		566 049	983 563
Sum langsiktig gjeld		648 108	1 085 157
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 081	51 341
Betalbar skatt	3	11 396	27 874
Skyldig offentlige avgifter		9 936	25 759
Annen kortsiktig gjeld		162 616	76 738
Sum kortsiktig gjeld		237 029	181 712
Sum gjeld		885 137	1 266 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 361 642	1 772 806



Organisasjonsnr: 927 332 027
TIL LEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Til Leie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 332 027





RESULTATREGNSKAP

TIL LEIE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		917 524	1 366 790
Annen driftsinntekt		-29 937	15 113
Sum driftsinntekter		887 587	1 381 903
Varekostnad		26 762	4 000
Lønnskostnad	1	365	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	267 455	334 279
Annen driftskostnad	1	562 807	734 558
Sum driftskostnader		857 389	1 072 837
Driftsresultat		30 198	309 066
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		295	1 006
Annen finansinntekt		5 400	0
Annen rentekostnad		73 465	138 223
Resultat av finansposter		-67 770	-137 217
Resultat før skattekostnad		-37 572	171 849
Skattekostnad på resultat	3	-8 139	39 841
Resultat		-29 433	132 008
Årsresultat	4	-29 433	132 008
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	132 008
Overført fra annen egenkapital		29 433	0
Sum overføringer		-29 433	132 008

TIL LEIE AS

SIDE 2





BALANSE

TIL LEIE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2, 5	894 740	1 362 394
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	316 492	324 831
Sum varige driftsmidler		1 211 231	1 687 225
Sum anleggsmidler		1 211 231	1 687 225
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		78 000	0
Andre kortsiktige fordringer		42 355	69 035
Sum fordringer		120 355	69 035
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 055	16 547
Sum omløpsmidler		150 410	85 582
Sum eiendeler		1 361 642	1 772 807

TIL LEIE AS

SIDE 3





BALANSE

TIL LEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	446 505	475 937
Sum opptjent egenkapital		446 505	475 937
Sum egenkapital		476 505	505 937
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	82 059	101 594
Sum avsetning for forpliktelser		82 059	101 594
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	566 049	983 563
Sum annen langsiktig gjeld		566 049	983 563
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		53 081	51 341
Betalbar skatt	3	11 396	27 874
Skyldig offentlige avgifter		9 936	25 759
Annen kortsiktig gjeld		162 616	76 738
Sum kortsiktig gjeld		237 029	181 712
Sum gjeld		885 137	1 266 869
Sum egenkapital og gjeld		1 361 642	1 772 806

Styret i Til Leie AS

Kenneth Alexander Bolme
styreleder

Fredrik Hetland
styremedlem

TIL LEIE AS

SIDE 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.





Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 759 038	546 359	2 305 397
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		120 000	120 000
- Avgang i året	420 383		420 383
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 338 655	666 359	2 005 014
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	443 915	349 868	793 782
= Bokført verdi 31.12.25	894 740	316 492	1 211 232
Årets ordinære avskrivninger	139 115	128 339	267 455
Økonomisk levetid	10 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 396	27 874
Endring i utsatt skatt	-19 535	11 967
Skattekostnad ordinært resultat	-8 139	39 841
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 572	171 849
Permanente forskjeller	576	9 249
Endring i midlertidige forskjeller	88 796	-17 607
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-36 791
Skattepliktig inntekt	51 800	126 700
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 396	27 874
Sum betalbar skatt i balansen	11 396	27 874

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	372 996	461 792	88 796
Sum	372 996	461 792	88 796
Grunnlag for utsatt skatt	372 996	461 792	88 796
Utsatt skatt (22 %)	82 059	101 594	19 535





Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	475 937	505 937
Årets resultat				-29 433	-29 433
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	446 505	476 505

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 566 049. Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 894 740.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TIL LEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Consortio Invest AS	30	100,0	100,0





Årsregnskap 2025

Til Leie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 332 027



RESULTATREGNSKAP

TIL LEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		917 524	1 366 790
Annen driftsinntekt		-29 937	15 113
Sum driftsinntekter		887 587	1 381 903
Varekostnad		26 762	4 000
Lønnskostnad	1	365	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	267 455	334 279
Annen driftskostnad	1	562 807	734 558
Sum driftskostnader		857 389	1 072 837
Driftsresultat		30 198	309 066
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		295	1 006
Annen finansinntekt		5 400	0
Annen rentekostnad		73 465	138 223
Resultat av finansposter		-67 770	-137 217
Resultat før skattekostnad		-37 572	171 849
Skattekostnad på resultat	3	-8 139	39 841
Resultat		-29 433	132 008
Årsresultat	4	-29 433	132 008
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	132 008
Overført fra annen egenkapital		29 433	0
Sum overføringer		-29 433	132 008

TIL LEIE AS

SIDE 2



BALANSE

TIL LEIE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2, 5	894 740	1 362 394
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	316 492	324 831
Sum varige driftsmidler		1 211 231	1 687 225
Sum anleggsmidler		1 211 231	1 687 225
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		78 000	0
Andre kortsiktige fordringer		42 355	69 035
Sum fordringer		120 355	69 035
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 055	16 547
Sum omløpsmidler		150 410	85 582
Sum eiendeler		1 361 642	1 772 807



BALANSE

TIL LEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	446 505	475 937
Sum opptjent egenkapital		446 505	475 937
Sum egenkapital		476 505	505 937
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	82 059	101 594
Sum avsetning for forpliktelser		82 059	101 594
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	566 049	983 563
Sum annen langsiktig gjeld		566 049	983 563
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		53 081	51 341
Betalbar skatt	3	11 396	27 874
Skyldig offentlige avgifter		9 936	25 759
Annen kortsiktig gjeld		162 616	76 738
Sum kortsiktig gjeld		237 029	181 712
Sum gjeld		885 137	1 266 869
Sum egenkapital og gjeld		1 361 642	1 772 806

Styret i Til Leie AS

Kenneth Alexander Bolme
styreleder

Fredrik Hetland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 759 038	546 359	2 305 397
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		120 000	120 000
- Avgang i året	420 383		420 383
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 338 655	666 359	2 005 014
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	443 915	349 868	793 782
= Bokført verdi 31.12.25	894 740	316 492	1 211 232
Årets ordinære avskrivninger	139 115	128 339	267 455
Økonomisk levetid	10 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 396	27 874
Endring i utsatt skatt	-19 535	11 967
Skattekostnad ordinært resultat	-8 139	39 841
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 572	171 849
Permanente forskjeller	576	9 249
Endring i midlertidige forskjeller	88 796	-17 607
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-36 791
Skattepliktig inntekt	51 800	126 700
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 396	27 874
Sum betalbar skatt i balansen	11 396	27 874

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	372 996	461 792	88 796
Sum	372 996	461 792	88 796
Grunnlag for utsatt skatt	372 996	461 792	88 796
Utsatt skatt (22 %)	82 059	101 594	19 535



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	475 937	505 937
Årets resultat				-29 433	-29 433
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	446 505	476 505

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 566 049. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 894 740.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TIL LEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Consortio Invest AS	30	100,0	100,0