



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 860 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJEFLATEN 42 AS
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 42
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Andre Short
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 694 680	1 454 310
Sum inntekter		1 694 680	1 454 310
Kostnader			
Lønnskostnad			143 794
Avskrivning på driftsmidler	5	306 210	295 740
Annen driftskostnad	1	313 016	298 055
Sum kostnader		619 225	737 589
Driftsresultat		1 075 455	716 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 096	5 319
Sum finansinntekter		6 096	5 319
Annen rentekostnad		225 246	225 467
Sum finanskostnader		225 246	225 467
Netto finans		-219 150	-220 148
Ordinært resultat før skattekostnad		856 305	496 573
Skattekostnad på ordinært resultat	4	188 387	109 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		667 918	387 327
Årsresultat		667 918	387 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		667 918	387 327
Totalresultat		667 918	387 327
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Konsernbidrag		14 708	12 928
Avsatt til annen egenkapital		153 210	374 399



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		667 918	387 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	10 662 889	10 363 826
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		155 500	135 395
Sum varige driftsmidler		10 818 389	10 499 221
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer			1 035 889
Sum finansielle anleggsmidler			1 035 889
Sum anleggsmidler		10 818 389	11 535 110
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 688	492 590
Andre kortsiktige fordringer	6	252 504	105 618
Sum fordringer		337 191	598 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 755 820	1 146 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 755 820	1 146 077
Sum omløpsmidler		2 093 011	1 744 285
SUM EIENDELER		12 911 400	13 279 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (30 aksjer á kr 2 000)	2, 3	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	3	5 005 700	5 005 700
Sum innskutt egenkapital		5 065 700	5 065 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 799 977	1 646 767
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 799 977	1 646 767
Sum egenkapital		6 865 677	6 712 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	133 290	119 352
Sum avsetninger for forpliktelser		133 290	119 352
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 517 608	5 829 608
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		5 517 608	5 829 608
Sum langsiktig gjeld		5 650 898	5 948 960
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 538	10 151
Betalbar skatt		170 300	101 552
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		150 974	68 209
Annen kortsiktig gjeld		64 013	438 056
Sum kortsiktig gjeld		394 825	617 968
Sum gjeld		6 045 723	6 566 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 911 400	13 279 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 758854

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 860 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJEFLATEN 42 AS
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 42
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Andre Short
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 913 860 047
HYLKJEFLATEN 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 694 680	1 454 310
Sum inntekter		1 694 680	1 454 310
Kostnader			
Lønnskostnad			143 794
Avskrivning på driftsmidler	5	306 210	295 740
Annen driftskostnad	1	313 016	298 055
Sum kostnader		619 225	737 589
Driftsresultat		1 075 455	716 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 096	5 319
Sum finansinntekter		6 096	5 319
Annen rentekostnad		225 246	225 467
Sum finanskostnader		225 246	225 467
Netto finans		-219 150	-220 148
Ordinært resultat før skattekostnad		856 305	496 573
Skattekostnad på ordinært resultat	4	188 387	109 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		667 918	387 327
Årsresultat		667 918	387 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		667 918	387 327
Totalresultat		667 918	387 327
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Konsernbidrag		14 708	12 928
Avsatt til annen egenkapital		153 210	374 399
Sum overføringer og disponeringer		667 918	387 327



Organisasjonsnr: 913 860 047
HYLKJEFLATEN 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	10 662 889	10 363 826
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		155 500	135 395
Sum varige driftsmidler		10 818 389	10 499 221

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer			1 035 889
Sum finansielle anleggsmidler			1 035 889

Sum anleggsmidler		10 818 389	11 535 110
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		84 688	492 590
Andre kortsiktige fordringer	6	252 504	105 618
Sum fordringer		337 191	598 208

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 755 820	1 146 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 755 820	1 146 077

Sum omløpsmidler		2 093 011	1 744 285
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 911 400	13 279 395
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer á kr 2 000)	2, 3	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	3	5 005 700	5 005 700
Sum innskutt egenkapital		5 065 700	5 065 700



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 799 977	1 646 767
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 799 977	1 646 767
Sum egenkapital		6 865 677	6 712 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	133 290	119 352
Sum avsetninger for forpliktelser		133 290	119 352
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 517 608	5 829 608
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		5 517 608	5 829 608
Sum langsiktig gjeld		5 650 898	5 948 960
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 538	10 151
Betalbar skatt		170 300	101 552
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		150 974	68 209
Annen kortsiktig gjeld		64 013	438 056
Sum kortsiktig gjeld		394 825	617 968
Sum gjeld		6 045 723	6 566 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 911 400	13 279 395



Organisasjonsnr: 913 860 047
HYLKJEFLATEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Hylkjeflaten 42 AS

Org.nr: 913 860 047



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hylkjeflaten 42 AS

Konklusjon

Vi har revidert Hylkjeflaten 42 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 667 918. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 18. juni 2022
Ici Revisjon AS

Åsmund Tunestveit
statsautorisert revisor



Hylkjeflaten 42 AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 694 680	1 454 310
Sum driftsinntekter		<u>1 694 680</u>	<u>1 454 310</u>
Lønnskostnad		0	143 794
Avskrivning på driftsmidler	5	306 210	295 740
Annen driftskostnad	1	313 016	298 055
Sum driftskostnader		<u>619 225</u>	<u>737 589</u>
Driftsresultat		<u>1 075 455</u>	<u>716 721</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 096	5 319
Annen rentekostnad		225 246	225 467
Resultat av finansposter		<u>-219 150</u>	<u>-220 148</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>856 305</u>	<u>496 573</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>188 387</u>	<u>109 246</u>
Ordinært resultat		<u>667 918</u>	<u>387 327</u>
Årsresultat		<u>667 918</u>	<u>387 327</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt konsernbidrag		14 708	12 928
Avsatt til annen egenkapital		153 210	374 399
Sum overføringer		<u>667 918</u>	<u>387 327</u>



Hylkjeflaten 42 AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	10 662 889	10 363 826
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>155 500</u>	<u>135 395</u>
Sum varige driftsmidler		<u>10 818 389</u>	<u>10 499 221</u>
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		<u>0</u>	<u>1 035 889</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 035 889</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>10 818 389</u>	<u>11 535 110</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		84 688	492 590
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>252 504</u>	<u>105 618</u>
Sum fordringer		<u>337 191</u>	<u>598 208</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd og kontanter		<u>1 755 820</u>	<u>1 146 077</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>2 093 011</u>	<u>1 744 285</u>
SUM EIENDELER		<u>12 911 400</u>	<u>13 279 395</u>



Hylkjeflaten 42 AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer á kr 2 000)	2, 3	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	3	5 005 700	5 005 700
Sum innskutt egenkapital		<u>5 065 700</u>	<u>5 065 700</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 799 977	1 646 767
Sum opptjent egenkapital		<u>1 799 977</u>	<u>1 646 767</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>6 865 677</u>	<u>6 712 467</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	133 290	119 352
Sum avsetning for forpliktelser		<u>133 290</u>	<u>119 352</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 517 608	5 829 608
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 517 608</u>	<u>5 829 608</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 538	10 151
Betalbar skatt		170 300	101 552
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		150 974	68 209
Annen kortsiktig gjeld		64 013	438 056
Sum kortsiktig gjeld		<u>394 825</u>	<u>617 968</u>
SUM GJELD		<u>6 045 723</u>	<u>6 566 928</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>12 911 400</u>	<u>13 279 395</u>

Bergen, 18.06.2022
Styret i Hylkjeflaten 42 AS

Kim Andre Short
styreleder



Hylkjeflaten 42 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år og fordringer knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner.



Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 2 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 60 000. Aksjekapitalen består av 30 aksjer pålydende kr 2 000.

Pr. 31.12. hadde selskapet følgende aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Jan`s Holding AS	30	100 %

Note 3 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital ved	60 000	5 005 700	1 646 767	6 712 467
Årsresultat			667 918	667 918
Avgitt tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
Avgitt konsernbidrag			-14 708	-14 708
Egenkapital 31.12	60 000	5 005 700	1 799 977	6 865 677

Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Skatt på årets resultat	170 300	101 553
Skattevirkning avgitt konsernbidrag	4 419	3 646
Endring utsatt skatt	13 938	4 047
Skattekostnad i resultatregnskapet	188 387	109 246

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	856 305	496 573
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-63 357	-18 395
Avgitt konsernbidrag	-18 857	-16 575
Grunnlag betalbar skatt	774 091	461 603
Avsetning til betalbar skatt, 22% av grunnlag	170 300	101 553



Midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	615 865	552 508	-63 357
Kundefordringer	-10 000	-10 000	0
Grunnlag utsatt skatt	605 865	542 508	-63 357
Utsatt skatt	133 290	119 352	-13 938

Note 5 – Anleggsmidler

	Tomt, bygning o.l.	Inventar, innredning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	11 906 991	260 461	12 167 452
Tilgang i regnskapsåret	561 908	63 469	625 377
Avgang i regnskapsåret	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	12 468 899	323 930	12 792 829
Akkumulerte avskrivninger	1 806 010	168 430	1 974 440
Bokført verdi pr. 31.12	10 662 889	155 500	10 818 389

Årets avskrivninger 262 845 43 365 306 210

Lineære avskrivninger 40 år 5 år

Note 6 – Mellomværende med morselskap

Gjeld til Jan`s Holding AS:	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	18 857	16 575
Sum	18 857	16 575

Fordringer:

Annen kortsiktig fordring	91 556	105 618
Sum	91 556	105 618

Note 7 – Pantstillelser, garantier o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 517 608	5 829 608

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2021	2020
Fast eiendom	10 662 889	10 363 826