



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 708 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JARLSBERG BYGG AS  
Forretningsadresse: Burotveien 2  
3118 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Eilerås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 601 662	61 970 563
Annen driftsinntekt		-271 431	-764 534
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 330 231</b>	<b>61 206 029</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 534 962	38 302 327
Lønnskostnad	1	16 905 793	12 935 641
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 113 167	687 831
Annen driftskostnad		6 842 026	7 150 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 395 948</b>	<b>59 076 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>934 282</b>	<b>2 129 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 063	59 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 063</b>	<b>59 915</b>
Annen rentekostnad		190 878	55 200
Annen finanskostnad		46 251	22 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 129</b>	<b>77 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 066</b>	<b>-17 380</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>736 216</b>	<b>2 111 881</b>
Skattekostnad	3, 4	161 545	467 341
<b>Årsresultat</b>		<b>574 671</b>	<b>1 644 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Konsernbidrag		70 708	0
Annen egenkapital		645 379	644 540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>574 671</b>	<b>1 644 540</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	9 175
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>9 175</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	2 362 127	668 201
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	902 021	1 084 278
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 264 147</b>	<b>1 752 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		30 000	82 080
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>82 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 294 147</b>	<b>1 843 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 972 233	8 201 074
Andre kortsiktige fordringer		238 016	139 213
Konsernfordringer	5	90 651	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 300 900</b>	<b>8 340 287</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 460 124	6 055 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 460 124</b>	<b>6 055 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 761 024</b>	<b>14 395 812</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 055 171</b>	<b>16 239 546</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 658 382	5 013 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 658 382</b>	<b>5 013 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 688 382</b>	<b>5 043 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	479 420	297 931
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>479 420</b>	<b>297 931</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 785 713	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 785 713</b>	<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 265 133</b>	<b>897 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 557 804	3 863 355
Betalbar skatt	3, 4	0	443 956
Skyldige offentlige avgifter		2 930 261	1 868 876
Utbytte		0	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 613 591	3 122 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 101 657</b>	<b>10 298 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 366 790</b>	<b>11 196 542</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 055 172</b>	<b>16 239 545</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548471

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 708 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JARLSBERG BYGG AS  
Forretningsadresse: Burotveien 2  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Eilerårs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 923 708 707  
JARLSBERG BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 601 662	61 970 563
Annen driftsinntekt		-271 431	-764 534
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 330 231</b>	<b>61 206 029</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 534 962	38 302 327
Lønnskostnad	1	16 905 793	12 935 641
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 113 167	687 831
Annen driftskostnad		6 842 026	7 150 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 395 948</b>	<b>59 076 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>934 282</b>	<b>2 129 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 063	59 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 063</b>	<b>59 915</b>
Annen rentekostnad		190 878	55 200
Annen finanskostnad		46 251	22 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 129</b>	<b>77 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 066</b>	<b>-17 380</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>736 216</b>	<b>2 111 881</b>
Skattekostnad	3, 4	161 545	467 341
<b>Årsresultat</b>		<b>574 671</b>	<b>1 644 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Konsernbidrag		70 708	0
Annen egenkapital		645 379	644 540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>574 671</b>	<b>1 644 540</b>



Organisasjonsnr: 923 708 707  
JARLSBERG BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	9 175
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>9 175</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	2 362 127	668 201
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	902 021	1 084 278
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 264 147</b>	<b>1 752 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		30 000	82 080
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>82 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 294 147</b>	<b>1 843 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 972 233	8 201 074
Andre kortsiktige fordringer		238 016	139 213
Konsernfordringer	5	90 651	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 300 900</b>	<b>8 340 287</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 460 124	6 055 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 460 124</b>	<b>6 055 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 761 024</b>	<b>14 395 812</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 055 171</b>	<b>16 239 546</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 658 382	5 013 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 658 382</b>	<b>5 013 003</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 688 382</b>	<b>5 043 003</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	479 420	297 931
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>479 420</b>	<b>297 931</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 785 713	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 785 713</b>	<b>600 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 265 133</b>	<b>897 931</b>
-----------------------------	--	------------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 557 804	3 863 355
Betalbar skatt	3, 4	0	443 956

Skyldige offentlige avgifter		2 930 261	1 868 876
Utbytte		0	1 000 000

Kortsiktig konserngjeld	5	1 000 000	0
-------------------------	---	-----------	---

Annen kortsiktig gjeld		2 613 591	3 122 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 101 657</b>	<b>10 298 611</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>12 366 790</b>	<b>11 196 542</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 055 172</b>	<b>16 239 545</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 923 708 707  
JARLSBERG BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
22.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14028627.00	10848375.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2059479.00	1577274.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	505297.00	233592.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	312390.00	276401.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16905793.00	12935641.00

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

#### Note

2

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4147547.00	104400.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2615661.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6763208.00	104400.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3499060.00	104400.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3264148.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1103992.00	9175.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		3 - 3
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90651.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------



**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**  
Jarlsberg Bygg As er 100% eid av Jaby Holding As

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Samvirkeforetak**

**Vedtaksbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**

**Note**

8

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
1785713.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
3192027.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**



**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**JARLSBERG BYGG AS**

923708707

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



JARLSBERG BYGG AS  
923 708 707

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		55 601 662	61 970 563
Annen driftsinntekt		-271 431	-764 534
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 330 231</b>	<b>61 206 029</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-29 534 962	-38 302 327
Lønnskostnad	1	-16 905 793	-12 935 641
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 113 167	-687 831
Annen driftskostnad		-6 842 026	-7 150 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-54 395 948</b>	<b>-59 076 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>934 282</b>	<b>2 129 261</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		39 063	59 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 063</b>	<b>59 915</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-190 878	-55 200
Annen finanskostnad		-46 251	-22 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-237 129</b>	<b>-77 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 066</b>	<b>-17 380</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>736 216</b>	<b>2 111 881</b>
Skattekostnad	3, 4	-161 545	-467 341
<b>Årsresultat</b>		<b>574 671</b>	<b>1 644 540</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Mottatt konsernbidrag		-70 708	0
Annen egenkapital		645 379	644 540
<b>Sum overføringer</b>		<b>574 671</b>	<b>1 644 540</b>



JARLSBERG BYGG AS  
923 708 707

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	9 175
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>9 175</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	2 362 127	668 201
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	902 021	1 084 278
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 264 147</b>	<b>1 752 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		30 000	82 080
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>82 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 294 147</b>	<b>1 843 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 972 233	8 201 074
Kortsiktige konsernfordringer	5	90 651	0
Andre kortsiktige fordringer		238 016	139 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 300 900</b>	<b>8 340 287</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 460 124	6 055 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 460 124</b>	<b>6 055 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 761 024</b>	<b>14 395 812</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 055 171</b>	<b>16 239 545</b>



JARLSBERG BYGG AS  
923 708 707

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 658 382	5 013 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 658 382</b>	<b>5 013 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 688 382</b>	<b>5 043 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	479 420	297 931
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>479 420</b>	<b>297 931</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 785 713	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 785 713</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 557 804	3 863 355
Betalbar skatt	3, 4	0	443 956
Skyldige offentlige avgifter		2 930 261	1 868 876
Utbytte		0	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 613 591	3 122 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 101 657</b>	<b>10 298 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 366 790</b>	<b>11 196 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 055 171</b>	<b>16 239 545</b>

TØNSBERG, 16.06.2025

Svein Eilerås  
styrets leder / daglig leder



JARLSBERG BYGG AS  
923 708 707

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

22



JARLSBERG BYGG AS  
923 708 707

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	14 028 627	10 848 375
Arbeidsgiveravgift	2 059 479	1 577 274
Pensjonskostnader	505 297	233 592
Andre relaterte ytelser	312 390	276 401
<b>Sum</b>	<b>16 905 793</b>	<b>12 935 641</b>

### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelse og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	4 147 547	104 400
Tilgang i året	2 615 661	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 763 208</b>	<b>104 400</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 499 060	-104 400
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 264 148</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 103 992	9 175
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		3 - 3
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-19 943	443 956
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	181 488	23 385
<b>Skattekostnad</b>	<b>161 545</b>	<b>467 341</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	736 216	2 111 881
Permanente forskjeller	-1 920	12 398
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 369 795	-106 296
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	90 651	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-544 848</b>	<b>2 017 984</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	443 956
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>443 956</b>



JARLSBERG BYGG AS  
923 708 707

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	24 452	-151 851	176 303
Omløpsmidler	1 579 782	2 925 880	-1 346 098
Fremførbart underskudd	0	-544 848	544 848
Kortsiktig gjeld	-250 000	-50 000	-200 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 354 234</b>	<b>2 179 181</b>	<b>-824 947</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 354 234</b>	<b>2 179 181</b>	<b>-824 947</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>297 931</b>	<b>479 420</b>	<b>-181 488</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	90 651	0

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 000 000	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Jarlsberg Bygg As er 100% eid av Jaby Holding As

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jaby Holding AS	30 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	5 013 003	5 043 003
Årsresultat	0	574 671	574 671
Mottatt konsernbidrag	0	70 708	70 708
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>5 658 382</b>	<b>5 688 382</b>



JARLSBERG BYGG AS  
923 708 707

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 785 713
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 192 027
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

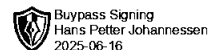
## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Langsiktige tilvirkningskostnader

Løpende avregningsmetode er benyttet:

Inntektsført på igangværende prosjekter	10 853 882
Kostnader knyttet til opptjente inntekter	8 463 235
<b>Netto resultat igangværende prosjekter</b>	<b>2 390 647</b>



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Jarlsberg Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jarlsberg Bygg AS som viser et overskudd på kr 574 671. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

Telefon  
33 30 00 80  
E-post  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

Foretaksnummer  
987 679 026 MVA  
Hjemmeside  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Medlemmer av  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 16.06.2025  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen  
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)