



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 861 681
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NEDRE IDRETTSVEI 17 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ole Tobias Olsens gate 7
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger John Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		491 246	439 166
Sum inntekter		491 246	439 166
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4	187 458	189 393
Sum kostnader		187 458	189 390
Driftsresultat		303 788	249 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 236	6 167
Sum finansinntekter		7 236	6 167
Annen rentekostnad		296 774	244 694
Sum finanskostnader		296 774	244 694
Netto finans		-289 537	-238 527
Ordinært resultat før skattekostnad		14 250	11 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 250	11 246
Årsresultat		14 250	11 249
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 250	11 249
Sum overføringer og disponeringer		14 250	11 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 334 525	10 334 525
Sum varige driftsmidler	5	10 334 525	10 334 525
Sum anleggsmidler		10 334 525	10 334 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 559	40 997
Sum fordringer		13 559	40 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	53 948	12 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 948	12 582
Sum omløpsmidler		67 507	53 579
SUM EIENDELER		10 402 032	10 388 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 720	72 470
Sum opptjent egenkapital		86 720	72 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	7	146 720	132 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	9	5 125 000	5 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 125 000	5 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 250 000	10 250 000
Sum langsiktig gjeld		10 250 000	10 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 687	3 276
Annen kortsiktig gjeld		1 624	2 359
Sum kortsiktig gjeld		5 312	5 634
Sum gjeld		10 255 312	10 255 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 402 032	10 388 104
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	10 250 000	10 250 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415061

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 861 681
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NEDRE IDRETTSVEI 17 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger John Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 919 861 681
NEDRE IDRETTSVEI 17 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		491 246	439 166
Sum inntekter		491 246	439 166
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	187 458	189 393
Sum kostnader		187 458	189 390
Driftsresultat		303 788	249 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 236	6 167
Sum finansinntekter		7 236	6 167
Annen rentekostnad		296 774	244 694
Sum finanskostnader		296 774	244 694
Netto finans		-289 537	-238 527
Ordinært resultat før skattekostnad		14 250	11 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 250	11 246
Årsresultat		14 250	11 249
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 250	11 249
Sum overføringer og disponeringer		14 250	11 249



Organisasjonsnr: 919 861 681
NEDRE IDRETTSVEI 17 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	5	10 334 525	10 334 525
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		10 334 525	10 334 525
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer		13 559	40 997
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	53 948	12 582
--	---	--------	--------

Sum omløpsmidler		53 948	12 582
------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		67 507	53 579
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		10 402 032	10 388 104
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		86 720	72 470
--------------------------	--	--------	--------

Sum egenkapital	7	146 720	132 470
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital	9	5 125 000	5 125 000
-----------------------	---	-----------	-----------

Øvrig langsiktig gjeld	8	5 125 000	5 125 000
------------------------	---	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld		10 250 000	10 250 000
Sum langsiktig gjeld		10 250 000	10 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 687	3 276
Annen kortsiktig gjeld		1 624	2 359
Sum kortsiktig gjeld		5 312	5 634
Sum gjeld		10 255 312	10 255 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 402 032	10 388 104
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	10 250 000	10 250 000



Organisasjonsnr: 919 861 681
NEDRE IDRETTSV EI 17 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2024 Nedre Idrettsvei 17 borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		194 472	194 472	194 472	204 272
IN andel renter og avdrag		296 774	244 694	307 640	297 390
Sum inntekter		491 246	439 166	502 112	501 662
KOSTNADER					
Revisjonshonorar	1	5 200	4 013	4 500	5 400
Forretningsførerhonorar		37 740	36 936	41 200	38 900
Kontingent boligbyggelag		2 400	2 400	2 400	2 400
Drift/vedlikehold	2	6 250	16 578	10 000	10 000
Kabel-tv/internett		42 139	39 199	39 200	41 900
Forsikringer	3	17 218	15 921	16 900	18 200
Kommunale avgifter		73 550	67 717	73 400	79 700
Festeavgift		1 251	1 301	1 300	1 300
Kontorrekvisita, trykksaker		169	276	1 000	1 000
Telefon og porto		75	68	800	800
Andre driftskostnader	4	1 466	4 984	1 200	1 200
Sum kostnader		187 458	189 390	191 900	200 800
DRIFTSRESULTAT		303 788	249 776	310 212	300 862
FINANSINNEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		7 236	6 167	1 000	2 000
Rentekostnader		296 774	244 694	308 140	297 890
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-289 537	-238 527	-307 140	-295 890
RESULTAT		14 250	11 249	3 072	4 972
Overført til egenkapital		14 250	11 249	0	0



Balanse 2024 Nedre Idrettsvei 17 borettslag orgnr: 919 861 681

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger		10 334 525	10 334 525
Sum varige driftsmidler	5	10 334 525	10 334 525
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		10 334 525	10 334 525
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		542	29 038
Periodisering kostnader		13 017	11 959
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	6	53 948	12 582
Sum omløpsmidler		67 507	53 579
SUM EIENDELER		10 402 032	10 388 104

174 Nedre Idrettsvei 17 borettslag



Balanse 2024 Nedre Idrettsvei 17 borettslag orgnr: 919 861 681

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		60 000	60 000
Opp tjent egenkapital		86 720	72 470
Sum egenkapital	7	146 720	132 470
GJELD			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	8	5 125 000	5 125 000
Borettsinnskudd	9	5 125 000	5 125 000
Sum langsiktig gjeld		10 250 000	10 250 000
Kortsiktig gjeld			
Mellomregning		0	9
Leverandørgjeld		3 687	3 267
Påløpte renter		1 624	2 359
Sum kortsiktig gjeld		5 312	5 634
Sum gjeld		10 255 312	10 255 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 402 032	10 388 104
Pantstillelser	10	10 250 000	10 250 000

Nedre Idrettsvei 17 borettslag

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Roger John Håkonsen
Styreleder

Lars Petter Falch Larsen
Styremedlem

Roger Ditlefsen
Styremedlem

174 Nedre Idrettsvei 17 borettslag



Noter Nedre Idrettsvei 17 borettslag orgnr: 919 861 681

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, er ført opp til pålydende.

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.

Note 1 - Revisjon

	2024	2023
6700 Revisjon	5 200	4 013
Sum	5 200	4 013

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

174 Nedre Idrettsvei 17 borettslag



Noter Nedre Idrettsvei 17 borettslag orgnr: 919 861 681

Note 2 - Drift/vedlikehold

	2024	2023
6601 Drift/vedlikehold bygg	0	16 578
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	6 250	0
Sum	6 250	16 578

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 3 - Forsikringer

	2024	2023
7500 Forsikringspremier	17 218	15 921
Sum	17 218	15 921

Note 4 - Andre driftskostnader

	2024	2023
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 466	1 077
7790 Andre kostnader/øreavrundinger	0	3 906
Sum	1 466	4 984

Note 5 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk. kost	Regnsk.verdi 01.01.	Tilg./avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12.	Ansk.år
Bygninger	10 250 000	10 250 000			10 250 000	2018
Sykkelboder og platter	84 525	84 525			84 525	2023
Sum varige driftsmidler	10 334 525	10 334 525			10 334 525	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 6 - Bankinnskudd

	2024	2023
1920 Driftskonto 1503.92.19651	53 948	12 582
Sum	53 948	12 582

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkskonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.



Noter Nedre Idrettsvei 17 borettslag orgnr: 919 861 681

Note 7 - Egenkapital

	2024	2023
Andelskapital	60 000	60 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	72 470	61 221
Årets resultat	14 250	11 249
Sum egenkapital pr. 31.12.	146 720	132 470

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 6.

174 Nedre Idrettsvei 17 borettslag



Noter Nedre Idrettsvei 17 borettslag orgnr: 919 861 681

Note 8 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Bygninger
Lånenummer:	12135849942
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	5.80 %
Beregnet innfridd:	30.12.2057
Opprinnelig lånebeløp:	5 125 000
Lånesaldo 01.01:	5 125 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	5 125 000
Saldo 5 år frem i tid:	4 988 787

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12135849942	1	1 200 000	1 200 000
	1	850 000	850 000
	1	825 000	825 000
	1	800 000	800 000
	1	750 000	750 000
	1	700 000	700 000

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag			
Lån 12135849942 har første avdrag 30.06.2028 med kr 32 607	1	1 200 000	1 272
	1	850 000	901
	1	825 000	875
	1	800 000	848
	1	750 000	795
	1	700 000	742

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantelikret gjeld.

Annen langsiktig gjeld (IN andelseiere)

IN-lån (individuell nedbetaling) : Borettslaget har en ordning som innebærer at den enkelte andelseier har mulighet til å foreta nedbetaling på sin andel av lagets fellesgjeld. IN er behandlet etter gjeldsmetoden. Innbetalingen gir andelseier reduksjon i fremtidig husleie. Andelseier som har foretatt slik nedbetaling har pantelikret for sin innbetaling med sideordnet prioritet med borettslagets pantelån. Den bokførte gjeldsposten reduseres i takt med lånets ordinære nedbetalingsplan. Annen langsiktig gjeld er andelseieres innbetaling på fellesgjelda. Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantelikret gjeld.



Noter Nedre Idrettsvei 17 borettslag orgnr: 919 861 681

Note 9 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 Borettsinnskudd	5 125 000	5 125 000
Sum	5 125 000	5 125 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 10 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 10 334 525,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 10 250 000,- pr. 31.12.

174 Nedre Idrettsvei 17 borettslag



Noter Nedre Idrettsvei 17 borettslag orgnr: 919 861 681

Disponible midler

	Regnskap 2024-12	Regnskap 2023-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	47 945	121 221
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	14 250	11 249
Påkostninger	0	-84 525
B. Årets endring disponible midler	14 250	-73 276
C. Disponible midler	62 195	47 945
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	67 507	53 579
Kortsiktig gjeld	-5 312	-5 634
Disponible midler	62 195	47 945

174 Nedre Idrettsvei 17 borettslag



Resultat og balanse med noter for Nedre Idrettsvei 17 borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Nedre Idrettsvei 17 borettslag

Styreleder	Roger John Håkonsen (sign.)	07.04.2025
Styremedlem	Lars Petter Falch Larsen (sign.)	21.03.2025
Styremedlem	Roger Ditlefsen (sign.)	20.03.2025



Til generalforsamlingen i Nedre Idrettsvei 17 borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Idrettsvei 17 borettslag som består av balanse 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 09. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Elias Kosmo Larsen
Statsautorisert revisor