



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 941 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSTADSLETTA 2 - 6 AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 55
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Osvold Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 029 853	0
Sum inntekter		5 029 853	0
Kostnader			
Varekostnad		3 600 469	0
Annen driftskostnad	1	135 679	0
Sum kostnader		3 736 148	0
Driftsresultat		1 293 705	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		779 936	0
Annen finanskostnad		354 080	0
Sum finanskostnader		1 134 016	0
Netto finans		-1 134 016	0
Resultat før skattekostnad		159 689	0
Skattekostnad	2, 3	35 132	-1 225
Årsresultat		124 557	1 225
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		124 557	1 225
Sum overføringer og disponeringer		124 557	1 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 225
Sum immaterielle eiendeler		0	1 225
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	24 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		575 960	0
Sum finansielle anleggsmidler		575 960	24 000
Sum anleggsmidler		575 960	25 225
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 123 214	0
Sum varer		11 123 214	0
Fordringer			
Opptjent, ikke fakturert ifm boliger under oppføring		5 029 853	0
Sum fordringer		5 029 853	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 026	430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 026	430
Sum omløpsmidler		16 168 093	430
SUM EIENDELER		16 744 053	25 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 783	1 225
Sum opptjent egenkapital		125 783	1 225
Sum egenkapital		150 213	25 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		33 906	0
Sum avsetninger for forpliktelser		33 906	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 282 406	0
Øvrig langsiktig gjeld		5 303 021	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 585 427	0
Sum langsiktig gjeld		12 619 333	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	0
Annen kortsiktig gjeld		3 973 069	0
Sum kortsiktig gjeld		3 974 507	0
Sum gjeld		16 593 840	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 744 053	25 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494822

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 941 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSTADSLETTA 2 - 6 AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 55
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Osvold Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 941 658
BRUSTADSLETTA 2 - 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 029 853	0
Sum inntekter		5 029 853	0
Kostnader			
Varekostnad		3 600 469	0
Annen driftskostnad	1	135 679	0
Sum kostnader		3 736 148	0
Driftsresultat		1 293 705	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		779 936	0
Annen finanskostnad		354 080	0
Sum finanskostnader		1 134 016	0
Netto finans		-1 134 016	0
Resultat før skattekostnad		159 689	0
Skattekostnad	2, 3	35 132	-1 225
Årsresultat		124 557	1 225
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		124 557	1 225
Sum overføringer og disponeringer		124 557	1 225



Organisasjonsnr: 931 941 658
BRUSTADSLETTA 2 - 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 225
Sum immaterielle eiendeler		0	1 225
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	24 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		575 960	0
Sum finansielle anleggsmidler		575 960	24 000
Sum anleggsmidler		575 960	25 225
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 123 214	0
Sum varer		11 123 214	0
Fordringer			
Opptjent, ikke fakturert ifm boliger under oppføring		5 029 853	0
Sum fordringer		5 029 853	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 026	430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 026	430
Sum omløpsmidler		16 168 093	430
SUM EIENDELER		16 744 053	25 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 783	1 225
Sum opptjent egenkapital		125 783	1 225
Sum egenkapital		150 213	25 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		33 906	0
Sum avsetninger for forpliktelser		33 906	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 282 406	0
Øvrig langsiktig gjeld		5 303 021	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 585 427	0
Sum langsiktig gjeld		12 619 333	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	0
Annen kortsiktig gjeld		3 973 069	0
Sum kortsiktig gjeld		3 974 507	0
Sum gjeld		16 593 840	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 744 053	25 655



Organisasjonsnr: 931 941 658
BRUSTADSLETTA 2 - 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av prosjektene skjer på overleveringstidspunktet for byggeprosjektene. Det avsettes inntekter og kostnader i hht ferdigstilleelsesgrad. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Gjelden er sikret ved pant i tomt, samt en selvskyldnerkausjon fra Geir Morten Foss.

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BRUSTADSLETTA 2-6 AS

931941658

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BRUSTADSLETTA 2-6 AS
931 941 658

Resultatregnskap

	Note	2024	02.09 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 029 853	0
Sum driftsinntekter		5 029 853	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 600 469	0
Annen driftskostnad	1	-135 679	0
Sum driftskostnader		-3 736 148	0
Driftsresultat		1 293 705	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-779 936	0
Annen finanskostnad		-354 080	0
Sum finanskostnader		-1 134 016	0
Netto finans		-1 134 016	0
Resultat før skattekostnad		159 689	0
Skattekostnad	2, 3	-35 132	1 225
Årsresultat		124 557	1 225
Overføringer			
Annen egenkapital		124 557	1 225
Sum overføringer		124 557	1 225



BRUSTADSLETTA 2-6 AS
931 941 658

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 225
Sum immaterielle eiendeler		0	1 225
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	24 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		575 960	0
Sum finansielle anleggsmidler		575 960	24 000
Sum anleggsmidler		575 960	25 225
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 123 214	0
Sum varer		11 123 214	0
Fordringer			
Opptjent, ikke fakturert ifm boliger under oppføring		5 029 853	0
Sum fordringer		5 029 853	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 026	430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 026	430
Sum omløpsmidler		16 168 093	430
SUM EIENDELER		16 744 053	25 655



BRUSTADSLETTA 2-6 AS
931 941 658

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 783	1 225
Sum opptjent egenkapital		125 783	1 225
Sum egenkapital		150 213	25 655
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		33 906	0
Sum avsetning for forpliktelser		33 906	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 282 406	0
Øvrig langsiktig gjeld		5 303 021	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 585 427	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	0
Annen kortsiktig gjeld		3 973 069	0
Sum kortsiktig gjeld		3 974 507	0
Sum gjeld		16 593 840	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 744 053	25 655

MORVIK, 28.05.2025

Geir Morten Foss
styrets leder / daglig leder



BRUSTADSLETTA 2-6 AS
931 941 658

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av prosjektene skjer på overleveringstidspunktet for byggeprosjektene. Det avsettes inntekter og kostnader i hht ferdigstillelsesgrad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BRUSTADSLETTA 2-6 AS
931 941 658

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	02.09 - 31.12.2023
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	35 132	-1 225
Skattekostnad	35 132	-1 225
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	159 689	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 358 934	0
Skattepliktig inntekt	-1 199 245	-5 570

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	1 358 934	-1 358 934
Fremførbart underskudd	-5 570	-1 204 815	1 199 245
Netto forskjeller	-5 570	154 119	-159 689
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 570	0	5 570
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	154 119	-154 119
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-1 225	33 906	-35 132

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 575 960

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
G. Foss Eiendom AS	10 000	33,33	Ordinære
Hamza Usman Ali	10 000	33,33	Ordinære
Martina Drønen Mæland	5 000	16,67	Ordinære
Tommy Leon Lerheim	5 000	16,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Geir Morten Foss eier indirekte 33,33% av selskapet gjennom G. Foss Holding AS.



BRUSTADSLETTA 2-6 AS
931 941 658

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	1 225	25 655
Årsresultat	0	0	124 557	124 557
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	125 783	150 213

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 282 406
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjelden er sikret ved pant i tomt, samt en selvskyldnerkausjon fra Geir Morten Foss.