



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅLHOLMEN AS
Forretningsadresse: Brogata 1
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Lausund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		581 730	717 395
Sum inntekter		581 730	717 395
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 800	18 800
Annen driftskostnad	2	210 395	266 161
Sum kostnader		229 195	284 961
Driftsresultat		352 535	432 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		952	949
Annen finansinntekt			17 067
Sum finansinntekter		952	18 016
Annen rentekostnad		341 171	171 392
Sum finanskostnader		341 171	171 392
Netto finans		-340 219	-153 376
Ordinært resultat før skattekostnad		12 316	279 058
Skattekostnad på resultat	6	2 623	57 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 693	221 430
Årsresultat		9 693	221 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 693	221 430
Totalresultat		9 693	221 430
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	9 693	221 430
Sum overføringer og disponeringer		9 693	221 430



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen eiendom	3, 5	10 051 257	9 229 260
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		10 051 257	9 229 260
Sum anleggsmidler		10 051 257	9 229 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 500	
Sum fordringer		8 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L	4	426 097	697 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 097	697 791
Sum omløpsmidler		434 597	697 791
SUM EIENDELER		10 485 854	9 927 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 992 564	3 982 871
Sum opptjent egenkapital		3 992 564	3 982 871
Sum egenkapital		4 092 564	4 082 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	38 208	48 645
Sum avsetninger for forpliktelser		38 208	48 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 760 000	4 995 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 760 000	4 995 000
Sum langsiktig gjeld		5 798 208	5 043 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 815	14 325
Betalbar skatt	6	13 060	70 452
Annen kortsiktig gjeld		468 207	715 758
Sum kortsiktig gjeld		595 082	800 535
Sum gjeld		6 393 290	5 844 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 485 854	9 927 051



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 402761

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅLHOLMEN AS
Forretningsadresse: Brogata 1
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Lausund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Organisasjonsnr: 990 330 093
BÅLHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		581 730	717 395
Sum inntekter		581 730	717 395
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 800	18 800
Annen driftskostnad	2	210 395	266 161
Sum kostnader		229 195	284 961
Driftsresultat		352 535	432 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		952	949
Annen finansinntekt			17 067
Sum finansinntekter		952	18 016
Annen rentekostnad		341 171	171 392
Sum finanskostnader		341 171	171 392
Netto finans		-340 219	-153 376
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	2 623	57 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 693	221 430
Årsresultat		9 693	221 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 693	221 430
Totalresultat		9 693	221 430
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	9 693	221 430
Sum overføringer og disponeringer		9 693	221 430



Organisasjonsnr: 990 330 093
BÅLHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen eiendom 3, 5 10 051 257 9 229 260

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 10 051 257 9 229 260

Sum anleggsmidler 10 051 257 9 229 260

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 500

Sum fordringer 8 500

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L 4 426 097 697 791

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 426 097 697 791

Sum omløpsmidler 434 597 697 791

SUM EIENDELER 10 485 854 9 927 051

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 3 992 564 3 982 871

Sum opptjent egenkapital 3 992 564 3 982 871

Sum egenkapital 4 092 564 4 082 871



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	38 208	48 645
Sum avsetninger for forpliktelses		38 208	48 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 760 000	4 995 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 760 000	4 995 000
Sum langsiktig gjeld		5 798 208	5 043 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 815	14 325
Betalbar skatt	6	13 060	70 452
Annen kortsiktig gjeld		468 207	715 758
Sum kortsiktig gjeld		595 082	800 535
Sum gjeld		6 393 290	5 844 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 485 854	9 927 051



Organisasjonsnr: 990 330 093
BÅLHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bålholmen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr. 990 330 093





BÅLHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP FOR 2023

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		581 730	717 395
SUM DRIFTSINNEKTER		581 730	717 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 800	18 800
Annen driftskostnad	2	210 395	266 161
SUM DRIFTSKOSTNADER		229 195	284 961
DRIFTSRESULTAT		352 535	432 434
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		952	949
Annen finansinntekt		0	17 067
Annen rentekostnad		-341 171	-171 392
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-340 219	-153 376
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		12 316	279 058
Skattekostnad på resultat	6	2 623	57 628
ORDINÆRT RESULTAT		9 693	221 430
ÅRSRESULTAT		9 693	221 430
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	8	9 693	221 430
SUM OVERFØRINGER		9 693	221 430



BÅLHOLMEN AS

BALANSE PR. 31.12.2023

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
MATERIELLE ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen eiendom	3, 5	10 051 257	9 229 260
SUM MATERIELLE ANLEGGSMIDLER		10 051 257	9 229 260
SUM ANLEGGSMIDLER		10 051 257	9 229 260
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		8 500	0
SUM FORDRINGER		8 500	0
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L	4	426 097	697 791
SUM OMLØPSMIDLER		434 597	697 791
SUM EIENDELER		10 485 854	9 927 051



BÅLHOLMEN AS

BALANSE PR. 31.12.2023

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	3 992 564	3 982 871
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		3 992 564	3 982 871
SUM EGENKAPITAL		4 092 564	4 082 871
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	38 208	48 645
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		38 208	48 645
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 760 000	4 995 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		5 760 000	4 995 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		113 815	14 325
Betalbar skatt	6	13 060	70 452
Annen kortsiktig gjeld		468 207	715 758
SUM KORTSIKTIG GJELD		595 082	800 535
SUM GJELD		6 393 290	5 844 180
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		10 485 854	9 927 051

Ålesund, 05.05.2024

Asbjørn Lausund
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har gjort fravalg på revisjon, og har derfor ikke revisjonskostnader.



Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 371 496	9 371 496
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	840 797	840 797
= Anskaffelseskost 31.12.23	10 212 293	10 212 293
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	142 236	142 236
+ Årets ordinære avskrivninger	18 800	18 800
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	161 036	161 036
Bokført verdi 01.01.23	9 229 260	9 229 260
+ Tilgang i året	840 797	840 797
- Årets avskrivning og nedskrivning	18 800	18 800
= Bokført verdi 31.12.23	10 051 257	10 051 257
Økonomisk levetid	0 år	

Note 4 Bankinnskudd

Det er ingen bundne midler på bankkonto.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 760 000	4 995 000
Sum	5 760 000	4 995 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	10 051 257	9 229 260
Sum	10 051 257	9 229 260

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 060	70 452
Endring i utsatt skatt	-10 437	-12 824
Skattekostnad ordinært resultat	2 623	57 628
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 316	279 058
Permanente forskjeller	-392	-17 111



Endring i midlertidige forskjeller	47 438	58 290
Skattepliktig inntekt	59 362	320 237
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 060	70 452
Sum betalbar skatt i balansen	13 060	70 452

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-5 206	-2 487	2 718
Gevinst – og tapskonto	178 880	223 600	44 720
Sum	173 674	221 113	47 438
Grunnlag for utsatt skatt	173 674	221 113	47 438
Utsatt skatt (22 %)	38 208	48 645	10 436

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BÅLHOLMEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asbjørn Lausund	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Asbjørn Lausund	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	3 982 871	4 082 871
Årets resultat				9 693	9 693
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	3 992 564	4 092 564