



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 958 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESGATA 13 AS  
Forretningsadresse: Nesgata 13  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Lise Åmot Treland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		300 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	226 329	226 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 700	43 450
Annen driftskostnad		47 097	78 526
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 126</b>	<b>348 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 126</b>	<b>-48 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		183	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>183</b>	
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad		167	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16</b>	<b>-53</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-14 110	-48 357
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 128 200	1 168 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 128 200</b>	<b>1 168 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		7 400	7 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 400</b>	<b>7 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 135 600</b>	<b>1 176 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			62 500
<b>Sum fordringer</b>			<b>62 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 515	272 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>363 515</b>	<b>272 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>363 515</b>	<b>335 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 499 115</b>	<b>1 511 515</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 247 427	1 261 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 247 427</b>	<b>1 261 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 447 427</b>	<b>1 461 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		30 740	29 030
Annen kortsiktig gjeld		20 949	20 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 689</b>	<b>49 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 689</b>	<b>49 979</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 499 115</b>	<b>1 511 515</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 316623

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 958 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESGATA 13 AS  
Forretningsadresse: Nesgata 13  
4480 KVINESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Lise Åmot Treland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 958 630  
NESGATA 13 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		300 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	226 329	226 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 700	43 450
Annen driftskostnad		47 097	78 526
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 126</b>	<b>348 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 126</b>	<b>-48 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		183	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>183</b>	
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad		167	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16</b>	<b>-53</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-14 110	-48 357
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-14 110	-48 357
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-14 110	-48 357
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>



Organisasjonsnr: 986 958 630  
NESGATA 13 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 128 200	1 168 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 128 200</b>	<b>1 168 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		7 400	7 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 400</b>	<b>7 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 135 600</b>	<b>1 176 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			62 500
<b>Sum fordringer</b>			<b>62 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		363 515	272 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>363 515</b>	<b>272 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>363 515</b>	<b>335 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 499 115</b>	<b>1 511 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 247 427	1 261 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 247 427</b>	<b>1 261 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 447 427</b>	<b>1 461 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldig offentlige avgifter	30 740	29 030
Annen kortsiktig gjeld	20 949	20 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>51 689</b>	<b>49 979</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>51 689</b>	<b>49 979</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 499 115</b>	<b>1 511 515</b>



Organisasjonsnr: 986 958 630  
NESGATA 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Nesgata 13 AS



## Resultatregnskap

### Nesgata 13 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		300 000	300 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Lønnskostnad	1	226 329	226 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 700	43 450
Annen driftskostnad		47 097	78 526
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>314 126</b>	<b>348 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 126</b>	<b>-48 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		183	0
Annen rentekostnad		0	53
Annen finanskostnad		167	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16</b>	<b>-53</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		14 110	48 357
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 110</b>	<b>-48 357</b>



### Balanse Nesgata 13 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 128 200	1 168 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 128 200</b>	<b>1 168 900</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		7 400	7 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 400</b>	<b>7 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 135 600</b>	<b>1 176 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	62 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>62 500</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 515	272 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>363 515</b>	<b>272 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>363 515</b>	<b>335 215</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 499 115</b>	<b>1 511 515</b>



**Balanse**  
**Nesgata 13 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 247 427	1 261 536
Sum opptjent egenkapital		<u>1 247 427</u>	<u>1 261 536</u>
Sum egenkapital		<u>1 447 427</u>	<u>1 461 536</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		30 740	29 030
Annen kortsiktig gjeld		20 949	20 949
Sum kortsiktig gjeld		<u>51 689</u>	<u>49 979</u>
Sum gjeld		<u>51 689</u>	<u>49 979</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 499 115</u>	<u>1 511 515</u>

14.02.2025  
Styret i Nesgata 13 AS

---

Inger Lise Åmot Treland  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet, dvs. pr måned.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	198 360	198 360
Arbeidsgiveravgift	27 969	27 969
<b>Sum</b>	<b>226 329</b>	<b>226 329</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 373 450	2 373 450
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 373 450	2 373 450
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 245 250	1 245 250
= Bokført verdi 31.12.24	1 128 200	1 128 200
Årets ordinære avskrivninger	40 700	40 700
Avskrivningsplan	saldo 2-10%	