



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 073 834
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GJERTSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hovdenflaten 8 5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Jørgen Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		5 000	5 000
Sum inntekter		5 000	5 000
Kostnader			
Andre driftskostnader		21 923	21 287
Sum kostnader		21 923	21 287
Driftsresultat		-16 923	-16 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 594 203	913 043
Annen renteinntekt		29 910	
Andre finansinntekter		433 298	
Sum finansinntekter		6 057 411	913 043
Netto finans		6 057 411	913 043
Ordinært resultat før skattekostnad		6 040 488	896 756
Skattekostnad på resultat	3	39 779	2 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 000 709	894 313
Årsresultat		6 000 709	894 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 000 709	894 313
Totalresultat		6 000 709	894 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overført til/fra annen egenkapital		4 000 709	894 313
Sum overføringer og disponeringer		6 000 709	894 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4	220 525	220 525
Sum varige driftsmidler		220 525	220 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	590 948	643 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Obligasjoner og andre fordringer		485 350	
Sum finansielle anleggsmidler		1 076 298	643 000
Sum anleggsmidler		1 296 823	863 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 604 203	918 043
Sum fordringer		5 604 203	918 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 210 634	3 292 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 210 634	3 292 047
Sum omløpsmidler		9 814 837	4 210 090
SUM EIENDELER		11 111 660	5 073 615

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500)	7	150 000	150 000
Overkurs		3 750	3 750
Sum innskutt egenkapital		153 750	153 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 912 105	4 911 396
Sum opptjent egenkapital		8 912 105	4 911 396
Sum egenkapital		9 065 855	5 065 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 922	6 026
Sum avsetninger for forpliktelser		36 922	6 026
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		36 922	6 026
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8 883	2 443
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 008 883	2 443
Sum gjeld		2 045 805	8 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 111 660	5 073 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447829

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 073 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERTSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Hovdenflaten 8
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jørgen Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 989 073 834
GJERTSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		5 000	5 000
Sum inntekter		5 000	5 000
Kostnader			
Andre driftskostnader		21 923	21 287
Sum kostnader		21 923	21 287
Driftsresultat		-16 923	-16 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 594 203	913 043
Annen renteinntekt		29 910	
Andre finansinntekter		433 298	
Sum finansinntekter		6 057 411	913 043
Netto finans		6 057 411	913 043
Ordinært resultat før skattekostnad		6 040 488	896 756
Skattekostnad på resultat	3	39 779	2 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 000 709	894 313
Årsresultat		6 000 709	894 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 000 709	894 313
Totalresultat		6 000 709	894 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overført til/fra annen egenkapital		4 000 709	894 313
Sum overføringer og disponeringer		6 000 709	894 313



Organisasjonsnr: 989 073 834
GJERTSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 4 220 525 220 525
Sum varige driftsmidler 220 525 220 525

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 590 948 643 000
Investeringer i
tilknyttet selskap 5
Obligasjoner og andre
fordringer 485 350
Sum finansielle
anleggsmidler 1 076 298 643 000

Sum anleggsmidler 1 296 823 863 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 5 604 203 918 043
Sum fordringer 5 604 203 918 043

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 210 634 3 292 047
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 210 634 3 292 047

Sum omløpsmidler 9 814 837 4 210 090

SUM EIENDELER 11 111 660 5 073 615

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 500) 7 150 000 150 000
Overkurs 3 750 3 750
Sum innskutt egenkapital 153 750 153 750



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 912 105	4 911 396
Sum opptjent egenkapital		8 912 105	4 911 396
Sum egenkapital		9 065 855	5 065 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 922	6 026
Sum avsetninger for forpliktelseser		36 922	6 026
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		36 922	6 026
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8 883	2 443
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 008 883	2 443
Sum gjeld		2 045 805	8 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 111 660	5 073 615



Organisasjonsnr: 989 073 834
GJERTSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Gjertsen Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		5 000	5 000
Sum driftsinntekter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Andre driftskostnader		21 923	21 287
Sum driftskostnader		<u>21 923</u>	<u>21 287</u>
Driftsresultat		<u>-16 923</u>	<u>-16 287</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 594 203	913 043
Renteinntekter		29 910	0
Andre finansinntekter		433 298	0
Resultat av finansposter		6 057 411	913 043
Resultat før skattekostnad		<u>6 040 488</u>	<u>896 756</u>
Skattekostnad på resultat	3	39 779	2 443
Årets resultat		<u>6 000 709</u>	<u>894 313</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Overført til/fra annen egenkapital		4 000 709	894 313
Sum overføringer		<u>6 000 709</u>	<u>894 313</u>



Gjertsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4	220 525	220 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	590 948	643 000
Obligasjoner og andre fordringer		485 350	0
Sum anleggsmidler		<u>1 296 823</u>	<u>863 525</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 604 203	918 043
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 210 634	3 292 047
Sum omløpsmidler		<u>9 814 837</u>	<u>4 210 090</u>
SUM EIENDELER		<u>11 111 660</u>	<u>5 073 615</u>



Gjertsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500)	7	150 000	150 000
Overkurs		3 750	3 750
Sum innskutt egenkapital		<u>153 750</u>	<u>153 750</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 912 105	4 911 396
Sum opptjent egenkapital		<u>8 912 105</u>	<u>4 911 396</u>
Sum egenkapital		<u>9 065 855</u>	<u>5 065 146</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	36 922	6 026
Sum avsetning for forpliktelser		<u>36 922</u>	<u>6 026</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>36 922</u>	<u>6 026</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8 883	2 443
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 008 883</u>	<u>2 443</u>
Sum gjeld		<u>2 045 805</u>	<u>8 469</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>11 111 660</u>	<u>5 073 615</u>

Nesttun, 09.02.2023
Styret i Gjertsen Holding AS

Hans Jørgen Gjertsen
Styreformann



Gjertsen Holding AS

Resultatregnskap

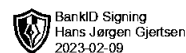
Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		5 000	5 000
Sum driftsinntekter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Andre driftskostnader		21 923	21 287
Sum driftskostnader		<u>21 923</u>	<u>21 287</u>
Driftsresultat		<u>-16 923</u>	<u>-16 287</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 594 203	913 043
Renteinntekter		29 910	0
Andre finansinntekter		433 298	0
Resultat av finansposter		6 057 411	913 043
Resultat før skattekostnad		<u>6 040 488</u>	<u>896 756</u>
Skattekostnad på resultat	3	39 779	2 443
Årets resultat		<u>6 000 709</u>	<u>894 313</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Overført til/fra annen egenkapital		4 000 709	894 313
Sum overføringer		<u>6 000 709</u>	<u>894 313</u>



Gjertsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4	220 525	220 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	590 948	643 000
Obligasjoner og andre fordringer		485 350	0
Sum anleggsmidler		<u>1 296 823</u>	<u>863 525</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 604 203	918 043
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 210 634	3 292 047
Sum omløpsmidler		<u>9 814 837</u>	<u>4 210 090</u>
SUM EIENDELER		<u>11 111 660</u>	<u>5 073 615</u>



Gjertsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500)	7	150 000	150 000
Overkurs		3 750	3 750
Sum innskutt egenkapital		153 750	153 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 912 105	4 911 396
Sum opptjent egenkapital		8 912 105	4 911 396
Sum egenkapital		9 065 855	5 065 146
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	36 922	6 026
Sum avsetning for forpliktelser		36 922	6 026
Sum langsiktig gjeld		36 922	6 026
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8 883	2 443
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 008 883	2 443
Sum gjeld		2 045 805	8 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 111 660	5 073 615

Nesttun, 09.02.2023
Styret i Gjertsen Holding AS

Hans Jørgen Gjertsen
Styreformann



Gjertsen Holding AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Båtplass 0%

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.



Note 3 Skatter

Resultat før skatter	6.040.488
Permanente forskjeller	-6.000.110
Endring midlertidige forskjeller	0
Underskudd til fremføring	0
Skattepliktig resultat	40.378

Betalbar skatt 22 % 8.883

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	8.883
Endring utsatt skatt	30.896
Sum skatter	39.779

Midlertidige forskjeller:

	31.12.22	31.12.21
Grunnlag	167.826	27.391
Utsatt skattefordel/skatt 22 %	36.922	6.026

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygg mv.
Anskaffelseskost 1/1	220.525
Tilgang	0
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	220.525
Akkumulerte avskrivninger 31/12	0
Bokført verdi 31/12	220.525
Årets avskrivninger	0

Båtplass avskrives ikke.

Note 5 Investering i datterselskaper

	Anskaff. tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Odin Flissenter AS	31.12.12.	Bergen	55,9%	5.772.391	9.369.094

Note 6 Andre fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Fordring kr. 5.594.203 er mot datterselskap og gjelder utbytte.



3

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, pålydende kr. 1.500.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Hans Jørgen Gjertsen	60 aksjer, styreformann
Astri Gjertsen	40 aksjer



Til generalforsamlingen i Gjertsen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gjertsen Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

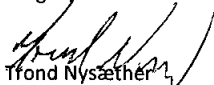
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 9. februar 2023


Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS

Lars Hilles gate 19, 5008 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no