Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 296 397
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CATO-EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Zana Bamarni Ekholtveien 20 1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Zana Bamarni
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 000	16 475
Sum kostnader		**16 000**	**16 475**
Driftsresultat		**-16 000**	**-16 475**
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		**-16 000**	**-16 475**
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-16 000**	**-16 475**
Årsresultat		**-16 000**	**-16 475**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-16 000**	**-16 475**
Totalresultat		**-16 000**	**-16 475**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 000	-16 475
Sum overføringer og disponeringer	3	**-16 000**	**-16 475**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	102 603	107 603
Sum fordringer		**102 603**	**107 603**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 491	491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**5 491**	**491**
Sum omløpsmidler		**108 094**	**108 094**
SUM EIENDELER		**108 094**	**108 094**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	210 150	194 150
Sum innskutt egenkapital		**310 150**	**294 150**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	210 156	194 156
Sum opptjent egenkapital		**-210 156**	**-194 156**
Sum egenkapital	3	**99 994**	**99 994**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 100	8 100
Sum kortsiktig gjeld		**8 100**	**8 100**
Sum gjeld		**8 100**	**8 100**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**108 094**	**108 094**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 692056

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 296 397
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CATO-EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Zana Bamarni Ekholtveien 20 1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Zana Bamarni
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 997 296 397
CATO-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 000	16 475
Sum kostnader		**16 000**	**16 475**
Driftsresultat		**-16 000**	**-16 475**
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		**-16 000**	**-16 475**
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-16 000**	**-16 475**
Årsresultat		**-16 000**	**-16 475**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-16 000**	**-16 475**
Totalresultat		**-16 000**	**-16 475**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 000	-16 475
Sum overføringer og disponeringer	**3**	**-16 000**	**-16 475**

Organisasjonsnr: 997 296 397
CATO-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	102 603	107 603
Sum fordringer		**102 603**	**107 603**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 491	491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**5 491**	**491**
Sum omløpsmidler		**108 094**	**108 094**
SUM EIENDELER		**108 094**	**108 094**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	210 150	194 150
Sum innskutt egenkapital		**310 150**	**294 150**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	210 156	194 156
Sum opptjent egenkapital		**-210 156**	**-194 156**
Sum egenkapital	**3**	**99 994**	**99 994**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 100	8 100
Sum kortsiktig gjeld		**8 100**	**8 100**
Sum gjeld		**8 100**	**8 100**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**108 094**	**108 094**

Organisasjonsnr: 997 296 397
CATO-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2022
Cato-eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 296 397

Resultatregnskap

Cato-eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	16 000	16 475
Sum driftskostnader		**16 000**	**16 475**
Driftsresultat		**-16 000**	**-16 475**
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		**-16 000**	**-16 475**
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		**-16 000**	**-16 475**
Overføringer			
Overført til udekket tap		16 000	16 475
Sum overføringer	**3**	**-16 000**	**-16 475**

Balanse

Cato-eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	102 603	107 603
Sum fordringer		**102 603**	**107 603**
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 491	491
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		**5 491**	**491**
Sum omløpsmidler		**108 094**	**108 094**
Sum eiendeler		**108 094**	**108 094**

Balanse

Cato-eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	210 150	194 150
Sum innskutt egenkapital		**310 150**	**294 150**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-210 156	-194 156
Sum opptjent egenkapital		**-210 156**	**-194 156**
Sum egenkapital	**3**	**99 994**	**99 994**
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 100	8 100
Sum kortsiktig gjeld		**8 100**	**8 100**
Sum gjeld		**8 100**	**8 100**
Sum egenkapital og gjeld		**108 094**	**108 094**

Moss
Styret i Cato-eiendom AS

Zana Bamarni
styreleder/daglig leder

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater
Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 000	-16 475
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	16 000	16 550
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-75
Skattepliktig inntekt	**0**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 520	-3 641
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 520	3 641
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6	-6	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6	6	0
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	194 150	-194 156	99 994
Mottatt konsernbidrag		16 000		16 000
Årets resultat			-16 000	-16 000
Pr 31.12	**100 000**	**210 150**	**-210 156**	**99 994**

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	102 603	107 603