



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	937 565 534
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAUGESUND BLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Førresvegen 8 5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Tørresdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	145 200	145 200
Annen driftskostnad	1	195 838	37 828
Sum kostnader		341 038	183 028
Driftsresultat		138 962	296 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1,5	607 999	
Annen rentekostnad		172 733	141 667
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-780 732	-141 667
Ordinært resultat før skattekostnad		-641 770	155 305
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 881	42 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-669 652	113 191
Årsresultat		-669 652	113 191
Totalresultat		-669 652	113 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-669 652	113 191
Sum overføringer og disponeringer		-669 652	113 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 876 400	3 021 600
Sum varige driftsmidler		2 876 400	3 021 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,5	800 001	408 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 001	408 000
Sum anleggsmidler		3 676 401	3 429 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	1,5	741 708	791 708
Sum fordringer		741 708	791 708
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		919 011	719 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		919 011	719 097
Sum omløpsmidler		1 660 719	1 510 805
SUM EIENDELER		5 337 120	4 940 405

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		501 581	1 171 232
Sum opptjent egenkapital		501 581	1 171 232
Sum egenkapital	6	601 581	1 271 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 398 658	3 609 179
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		3 398 658	3 609 179
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	27 881	50 203
Annen kortsiktig gjeld		1 309 000	9 791
Sum kortsiktig gjeld		1 336 881	59 994
Sum gjeld		4 735 539	3 669 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 337 120	4 940 405



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531537

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 565 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESUND BLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Førresvegen 8
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tørresdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 937 565 534
HAUGESUND BLIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	145 200	145 200
Annen driftskostnad	1	195 838	37 828
Sum kostnader		341 038	183 028
Driftsresultat		138 962	296 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1,5	607 999	
Annen rentekostnad		172 733	141 667
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-780 732	-141 667
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-641 770	155 305
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 881	42 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-669 652	113 191
Årsresultat		-669 652	113 191
Totalresultat		-669 652	113 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-669 652	113 191
Sum overføringer og disponeringer		-669 652	113 191



Organisasjonsnr: 937 565 534
HAUGESUND BLIKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 876 400	3 021 600
Sum varige driftsmidler		2 876 400	3 021 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,5	800 001	408 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 001	408 000
Sum anleggsmidler		3 676 401	3 429 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	1,5	741 708	791 708
Sum fordringer		741 708	791 708
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		919 011	719 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		919 011	719 097
Sum omløpsmidler		1 660 719	1 510 805
SUM EIENDELER		5 337 120	4 940 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		501 581	1 171 232
Sum opptjent egenkapital		501 581	1 171 232
Sum egenkapital	6	601 581	1 271 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 398 658	3 609 179
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		3 398 658	3 609 179
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	27 881	50 203
Annen kortsiktig gjeld		1 309 000	9 791
Sum kortsiktig gjeld		1 336 881	59 994
Sum gjeld		4 735 539	3 669 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 337 120	4 940 405



Organisasjonsnr: 937 565 534
HAUGESUND BLIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Kostnadsperiodisering/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Klassifisering/ vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets virksomhets-felt eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk/skal tilbakebetales ut over ett år. Finansielle anleggsmidler/ investering i aksjer er vurdert til kostpris, men er gjenstand for nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet og nedbetales iht. avdragsplan. Andre fordringer Andre fordringer er vurdert til pålydende og omfatter i sin helhet avgitt lån/ utlegg for datterselskap. Lån til datterselskap er regnskapsmessig nedskrevet med kr 120.000. Årets nedskrivning er belastet resultatregnskap og inngår i annen driftskostnad. Aksjer Aksjer i Haugesund Blikk II AS er bokført til kostpris. Aksjer i Håkonsveien 1 AS er bokført til kostpris inkl. overkurs. Aksjene i Håkonsveien 1 AS er nedskrevet til kr 1 i regnskapsåret. Årets nedskrivning utgjør kr 607.999 og inngår i resultatregnskapet i nedskrivning av finansielle anleggsmidler. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt. Utsatt skattefordel er utlignet i utsatt skatt i den grad det følger av regnskapsmessige standarder. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Selskapet har ingen ansatte

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Konsernregnskap er ikke utarbeidet under henvisning til RLS3-2,4.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper
Ingen

Internegevinst på transaksjonene
Ingen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP 2022

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36
37	38	39
40	41	42
43	44	45
46	47	48
49	50	51
52	53	54
55	56	57
58	59	60
61	62	63
64	65	66
67	68	69
70	71	72
73	74	75
76	77	78
79	80	81
82	83	84
85	86	87
88	89	90
91	92	93
94	95	96
97	98	99
100	101	102
103	104	105
106	107	108
109	110	111
112	113	114
115	116	117
118	119	120
121	122	123
124	125	126
127	128	129
130	131	132
133	134	135
136	137	138
139	140	141
142	143	144
145	146	147
148	149	150
151	152	153
154	155	156
157	158	159
160	161	162
163	164	165
166	167	168
169	170	171
172	173	174
175	176	177
178	179	180
181	182	183
184	185	186
187	188	189
190	191	192
193	194	195
196	197	198
199	200	201
202	203	204
205	206	207
208	209	210
211	212	213
214	215	216
217	218	219
220	221	222
223	224	225
226	227	228
229	230	231
232	233	234
235	236	237
238	239	240
241	242	243
244	245	246
247	248	249
250	251	252
253	254	255
256	257	258
259	260	261
262	263	264
265	266	267
268	269	270
271	272	273
274	275	276
277	278	279
280	281	282
283	284	285
286	287	288
289	290	291
292	293	294
295	296	297
298	299	300
301	302	303
304	305	306
307	308	309
310	311	312
313	314	315
316	317	318
319	320	321
322	323	324
325	326	327
328	329	330
331	332	333
334	335	336
337	338	339
340	341	342
343	344	345
346	347	348
349	350	351
352	353	354
355	356	357
358	359	360
361	362	363
364	365	366
367	368	369
370	371	372
373	374	375
376	377	378
379	380	381
382	383	384
385	386	387
388	389	390
391	392	393
394	395	396
397	398	399
400	401	402
403	404	405
406	407	408
409	410	411
412	413	414
415	416	417
418	419	420
421	422	423
424	425	426
427	428	429
430	431	432
433	434	435
436	437	438
439	440	441
442	443	444
445	446	447
448	449	450
451	452	453
454	455	456
457	458	459
460	461	462
463	464	465
466	467	468
469	470	471
472	473	474
475	476	477
478	479	480
481	482	483
484	485	486
487	488	489
490	491	492
493	494	495
496	497	498
499	500	501
502	503	504
505	506	507
508	509	510
511	512	513
514	515	516
517	518	519
520	521	522
523	524	525
526	527	528
529	530	531
532	533	534
535	536	537
538	539	540
541	542	543
544	545	546
547	548	549
550	551	552
553	554	555
556	557	558
559	560	561
562	563	564
565	566	567
568	569	570
571	572	573
574	575	576
577	578	579
580	581	582
583	584	585
586	587	588
589	590	591
592	593	594
595	596	597
598	599	600
601	602	603
604	605	606
607	608	609
610	611	612
613	614	615
616	617	618
619	620	621
622	623	624
625	626	627
628	629	630
631	632	633
634	635	636
637	638	639
640	641	642
643	644	645
646	647	648
649	650	651
652	653	654
655	656	657
658	659	660
661	662	663
664	665	666
667	668	669
670	671	672
673	674	675
676	677	678
679	680	681
682	683	684
685	686	687
688	689	690
691	692	693
694	695	696
697	698	699
700	701	702
703	704	705
706	707	708
709	710	711
712	713	714
715	716	717
718	719	720
721	722	723
724	725	726
727	728	729
730	731	732
733	734	735
736	737	738
739	740	741
742	743	744
745	746	747
748	749	750
751	752	753
754	755	756
757	758	759
760	761	762
763	764	765
766	767	768
769	770	771
772	773	774
775	776	777
778	779	780
781	782	783
784	785	786
787	788	789
790	791	792
793	794	795
796	797	798
799	800	801
802	803	804
805	806	807
808	809	810
811	812	813
814	815	816
817	818	819
820	821	822
823	824	825
826	827	828
829	830	831
832	833	834
835	836	837
838	839	840
841	842	843
844	845	846
847	848	849
850	851	852
853	854	855
856	857	858
859	860	861
862	863	864
865	866	867
868	869	870
871	872	873
874	875	876
877	878	879
880	881	882
883	884	885
886	887	888
889	890	891
892	893	894
895	896	897
898	899	900
901	902	903
904	905	906
907	908	909
910	911	912
913	914	915
916	917	918
919	920	921
922	923	924
925	926	927
928	929	930
931	932	933
934	935	936
937	938	939
940	941	942
943	944	945
946	947	948
949	950	951
952	953	954
955	956	957
958	959	960
961	962	963
964	965	966
967	968	969
970	971	972
973	974	975
976	977	978
979	980	981
982	983	984
985	986	987
988	989	990
991	992	993
994	995	996
997	998	999
1000	1001	1002

Innhold:
➤ Årsregnskap m/ noter

Haugesund Blikk Eiendom AS
Førresvegen 8
5563 Førresfjorden

Org.nr.937 565 534



Haugesund Blikk Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
Andre driftsinntekter	1	480 000,00	480 000,00
SUM DRIFTSINNEKTER		480 000,00	480 000,00
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	3	145 200,00	145 200,00
Annen driftskostnad	1	195 838,50	37 828,00
SUM DRIFTSKOSTNADER		341 038,50	183 028,00
DRIFTSRESULTAT		138 961,50	296 972,00
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1,5	607 999,00	0,00
Annen rentekostnad		172 733,00	141 667,00
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-780 732,00	-141 667,00
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD		-641 770,50	155 305,00
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 881,00	42 114,00
ORDINÆRT RESULTAT		-669 651,50	113 191,00
ÅRSRESULTAT		-669 651,50	113 191,00
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		-669 651,50	113 191,00
SUM OVERFØRINGER		-669 651,50	113 191,00

Haugesund Blikk Eiendom AS Organisasjonsnummer: 937565534



Haugesund Blikk Eiendom AS

Balanse

	Note	2022	2021
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tonter,bygninger og annen fast eiendom	3	2 876 400,00	3 021 600,00
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		2 876 400,00	3 021 600,00
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1,5	800 001,00	408 000,00
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		800 001,00	408 000,00
SUM ANLEGGSMIDLER		3 676 401,00	3 429 600,00
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre fordringer	1,5	741 707,91	791 707,91
SUM FORDRINGER		741 707,91	791 707,91
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		919 010,77	719 097,27
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		919 010,77	719 097,27
SUM OMLØPSMIDLER		1 660 718,68	1 510 805,18
SUM EIENDELER		5 337 119,68	4 940 405,18

Haugesund Blikk Eiendom AS Organisasjonsnummer: 937565534



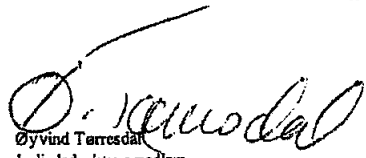
Haugesund Blikk Eiendom AS

Balanse

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000,00	100 000,00
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000,00	100 000,00
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		501 580,68	1 171 232,18
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		501 580,68	1 171 232,18
SUM EGENKAPITAL	6	601 580,68	1 271 232,18
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	3 398 658,00	3 609 179,00
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		3 398 658,00	3 609 179,00
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	27 881,00	50 203,00
Annen kortsiktig gjeld		1 309 000,00	9 791,00
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 336 881,00	59 994,00
SUM GJELD		4 735 539,00	3 669 173,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 337 119,68	4 940 405,18

Førresfjorden, 23.05.2023
Styret i Haugesund Blikk Eiendom AS


Torbjørn Tørresdal
styreleder


Øyvind Tørresdal
daglig leder/styremedlem

Haugesund Blikk Eiendom AS Organisasjonsnummer: 937565534



Haugesund Blikk Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene.

Kostnadsperiodisering/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering/ vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets virksomhetsfelt eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk/skal tilbakebetales ut over ett år.

Finansielle anleggsmidler/ investering i aksjer er vurdert til kostpris, men er gjenstand for nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet og nedbetales iht. avdragsplan.

Andre fordringer

Andre fordringer er vurdert til pålydende og omfatter i sin helhet avgitt lån/ utlegg for datterselskap. Lån til datterselskap er regnskapsmessig nedskrevet med kr 120.000. Årets nedskrivning er belastet resultatregnskap og inngår i annen driftskostnad.

Aksjer

Aksjer i Haugesund Blikk II AS er bokført til kostpris.

Aksjer i Håkonsveien 1 AS er bokført til kostpris inkl. overkurs. Aksjene i Håkonsveien 1 AS er nedskrevet til kr 1 i regnskapsåret. Årets nedskrivning utgjør kr 607.999 og inngår i resultatregnskapet i nedskrivning av finansielle anleggsmidler.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt. Utsatt skattefordel er utlignet i utsatt skatt i den grad det følger av regnskapsmessige standarder. Utsatt skatt/ utsatt



Haugesund Blikk Eiendom AS

skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Således er det ikke utbetalt lønn i 2022. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret.

Det er ikke gitt ytelser eller lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder/styret eller andre nærstående parter.

Note 3 - Driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygning	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	3 628 848	500 000	4 128 848
Tilgang kjøpte driftsm.			
Avgang til kostpris			
Anskaffelseskost 31.12.	3 628 848	500 000	4 128 848
Akk. avskrivninger 31.12.	1 252 448		1 252 448
Bokført verdi 31.12.	2 376 400	500 000	2 876 400
Årets avskrivning	145 200		145 200
Avskrivningsatts	4 %		
	lineær		

Note 4 Skatter

Betalbar skatt og årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-641 770
Permanente forskjeller	608 017
Endring i midlertidige forskjeller	160 487
Skattbart overskudd	126 734

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	27 881
Endring utsatt skatt	
Netto skattekostnad	27 881



Haugesund Blikk Eiendom AS

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	0
Betalbar skatt på årets resultat	27 881
<u>Sum betalbar skatt</u>	<u>27 881</u>

Skatt av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/ skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.22	31.12.21	Endring
Fordringer	-120.000		-120.000
Anleggsmidler	-136.701	-96.214	-40.487
Sum midlertidige forskjeller	-256.701	-96.214	-160.487
Utsatt skattefordel, 22%	-56.473	-21.166	-35.307

Utsatt skattefordel er iht. valgdgang for små foretak ikke aktivert i selskapets balanse.

Note 5 Aksjer

Finansielle anleggsmidler	Antall	Pålydende	Nedskrevet	Bokført verdi
Haugesund Blikk II AS	800	1.000	0	800.000
Håkonsveien 1 AS	600	1.000	599.999	1
Håkonsveien 1 AS (overkurs)	600	20	8.000	0
Sum			<u>607.999</u>	<u>800.001</u>

Selskapet har eierandeler i følgende datterselskap:

Tekst	Håkonsveien 1 AS	Haugesund Blikk II AS
Forretningskontor	Førresfjorden	Førresfjorden
Eierandel	100 %	80,00 %
Stemmerettsandel	100 %	80,00 %
Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunkt	600 000	800 000
Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunkt	600 000	1 000 000
Egenkapital pr. 31.12.22	-184 800	988 430
Årsresultat 2022	-66 508	
Fordring	741 708	
Gjeld	0	
Garanti og pantestillelser	0	

Investering i datterselskapene er regnskapsført etter kostmetoden. Konsernregnskap er ikke utarbeidet under henvisning til RL§3-2,4.



Haugesund Blikk Eiendom AS

Det foreligger ingen pantstillelse/sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for datterselskapet pr. 31.12.22.

Det er ikke mottatt eller avgitt konsernbidrag eller avsatt utbytte pr 31.12.22.

Note 6 Egenkapital

Årets endring av egenkapitalen

	Selskaps- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	100 000	1 171 232	1 271 232
Årets resultat etter avsatt utbytte		-669 651	-669 651
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	501 581	601 581

Note 7 – Fordringer og gjeld/ pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	2.151.015

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant		Balanseført verdi pant
	Bygg	Eiendeler stillet som sikkerhet	
Gjeld til kredittinstitusjon	3.398.658	Tomter	2.376.400 500.000