



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 250 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRJ-INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Eigeland 9
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Roar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	61 213	24 176
Sum kostnader		61 213	24 176
Driftsresultat		-61 213	-24 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	
Annen renteinntekt	2	219 743	228 680
Sum finansinntekter		569 743	228 680
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		308 911	
Annen rentekostnad		90	413
Sum finanskostnader		309 001	413
Netto finans		260 742	228 267
Resultat før skattekostnad		199 529	204 091
Skattekostnad på resultat	3	34 877	44 991
Årsresultat		164 652	159 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 652	159 100
Totalresultat		164 652	159 100
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-35 348	-40 900
Sum overføringer og disponeringer		164 652	159 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	45 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	308 912
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2	4 806 378	4 806 378
Sum finansielle anleggsmidler		4 881 379	5 190 290
Sum anleggsmidler		4 881 379	5 190 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		350 000	
Sum fordringer		350 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 068	46 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 068	46 133
Sum omløpsmidler		376 068	46 133
SUM EIENDELER		5 257 447	5 236 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	301 180	301 180
Overkurs		1 033 320	1 033 320
Sum innskutt egenkapital		1 334 500	1 334 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 471 585	3 506 932
Sum opptjent egenkapital		3 471 585	3 506 932
Sum egenkapital	7	4 806 085	4 841 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	150 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	150 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	34 877	44 991
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		16 486	
Sum kortsiktig gjeld		251 363	244 991
Sum gjeld		451 363	394 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 257 447	5 236 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 466120

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 250 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRJ-INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Eigeland 9
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjell Roar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 250 744
KRJ-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	61 213	24 176
Sum kostnader		61 213	24 176
Driftsresultat		-61 213	-24 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	
Annen renteinntekt	2	219 743	228 680
Sum finansinntekter		569 743	228 680
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		308 911	
Annen rentekostnad		90	413
Sum finanskostnader		309 001	413
Netto finans		260 742	228 267
Resultat før skattekostnad		199 529	204 091
Skattekostnad på resultat	3	34 877	44 991
Årsresultat		164 652	159 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 652	159 100
Totalresultat		164 652	159 100
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-35 348	-40 900
Sum overføringer og disponeringer		164 652	159 100



Organisasjonsnr: 989 250 744
KRJ-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 30 000 30 000

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Investeringer i tilknyttet selskap 4 45 000 45 000

Investeringer i aksjer og andeler 1 308 912

Obligasjoner 2

Andre langsiktige fordringer 2 4 806 378 4 806 378

Sum finansielle anleggsmidler 4 881 379 5 190 290

Sum anleggsmidler 4 881 379 5 190 290

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 350 000

Sum fordringer 350 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 26 068 46 133

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 26 068 46 133

Sum omløpsmidler 376 068 46 133

SUM EIENDELER 5 257 447 5 236 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	301 180	301 180
Overkurs		1 033 320	1 033 320
Sum innskutt egenkapital		1 334 500	1 334 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 471 585	3 506 932
Sum opptjent egenkapital		3 471 585	3 506 932
Sum egenkapital	7	4 806 085	4 841 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	150 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	150 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	34 877	44 991
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		16 486	
Sum kortsiktig gjeld		251 363	244 991
Sum gjeld		451 363	394 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 257 447	5 236 423



Organisasjonsnr: 989 250 744
KRJ-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap
2025

Penneo Dokumentnr/Id: RD10Q-SP1NC-M9NC3-S1WGRB-6C30E-9JNDM

KRJ-Invest AS

Org.nr. 989 250 744



Resultatregnskap

Krj-invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	61 213	24 176
Sum driftskostnader		61 213	24 176
Driftsresultat		-61 213	-24 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	0
Annen renteinntekt	2	219 743	228 680
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		308 911	0
Annen rentekostnad		90	413
Resultat av finansposter		260 742	228 267
Resultat før skattekostnad		199 529	204 091
Skattekostnad på resultat	3	34 877	44 991
Årsresultat		164 652	159 100
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		35 348	40 900
Sum overføringer		164 652	159 100

Penneo Dokumentnøkkel: RDIOQ-SPYNO-M9NC3-SWGRB-GC3OE-9JNDM



Balanse Krj-invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	45 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	308 912
Andre langsiktige fordringer	2	4 806 378	4 806 378
Sum finansielle anleggsmidler		4 881 379	5 190 290
Sum anleggsmidler		4 881 379	5 190 290
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		350 000	0
Sum fordringer		350 000	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 068	46 133
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		26 068	46 133
Sum omløpsmidler		376 068	46 133
Sum eiendeler		5 257 447	5 236 423

Penneo Dokumentnøkkel: RD1QJ-SPYNO-M9NC3-SWGRB-GC3OE-9JNDM



Balanse Krj-invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	301 180	301 180
Overkurs		1 033 320	1 033 320
Sum innskutt egenkapital		1 334 500	1 334 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 471 585	3 506 932
Sum opptjent egenkapital		3 471 585	3 506 932
Sum egenkapital	7	4 806 085	4 841 432
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	150 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	34 877	44 991
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		16 486	0
Sum kortsiktig gjeld		251 363	244 991
Sum gjeld		451 363	394 991
Sum egenkapital og gjeld		5 257 447	5 236 423

Lindesnes, 21.05.2026
Styret i Krj-invest AS

Kjell Roar Johnsen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr/Id: RD1QJ-SFYNO-M9NC3-SWGRB-GC3OE-9JNDM



Noter til regnskapet 2025

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang, unntatt for balanseført utsatt skattefordel.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Investeringer i markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Penneo Dokumentnøkkel: RD10Q-SPYNO-M9INC3-5WGRB-GC3OE-9JNDM



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelse til styret.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til daglig leder/styrets leder/eier på kr 4 500 000. Selskapet har tilstrekkelig fri egenkapital og det er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Det er beregnet markedsrente på lånet totalt kr 218 250.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 877	44 991
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 877	44 991
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	199 529	204 091
Permanente forskjeller	-40 999	413
Skattepliktig inntekt	158 530	204 504
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 877	44 991
Sum betalbar skatt i balansen	34 877	44 991

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ekap AS	Lindesnes	100,0%	100,0%	30 000	389 283	46 808
Mancave AS	LINDESNES	50,0%	50,0%	45 000	28 980	-1 971
Sum				75 000	418 263	44 838

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap. Følger reglene for små foretak.

Note 5 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 315.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Krj-invest AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1	301 180	301 180
Sum	1	301 180	301 180

Eierstruktur

	Ordinære	Eier- andel	
Kjell Roar Johnsen	1	100 %	Styreleder/daglig leder
Totalt antall aksjer	1	100 %	

Note 7 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	301 180	1 033 320	3 506 932	4 841 432
+/- Årets resultat			164 652	164 652
Avsatt utbytte			-200 000	-200 000
Tilleggsutbytte			0	0
Egenkapital 31.12.	301 180	1 033 320	3 471 585	4 806 085



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Roar Johnsen

Underskriver

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-3642

IP: 178.248.xxx.xxx

2026-05-21 08:13:45 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: RD1QJ-SFYNC-M9NC3-S1WGRB-GC3OE-9JNDM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tilstjenester, se <https://eutf.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Krj-invest AS

Organisasjonsnr: 989 250 744



Resultatregnskap

Krj-invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	61 213	24 176
Sum driftskostnader		61 213	24 176
Driftsresultat		-61 213	-24 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	0
Annen renteinntekt	2	219 743	228 680
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		308 911	0
Annen rentekostnad		90	413
Resultat av finansposter		260 742	228 267
Resultat før skattekostnad		199 529	204 091
Skattekostnad på resultat	3	34 877	44 991
Årsresultat		164 652	159 100
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		35 348	40 900
Sum overføringer		164 652	159 100



Balanse
Krj-invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	45 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	308 912
Andre langsiktige fordringer	2	4 806 378	4 806 378
Sum finansielle anleggsmidler		4 881 379	5 190 290
Sum anleggsmidler		4 881 379	5 190 290
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		350 000	0
Sum fordringer		350 000	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 068	46 133
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		26 068	46 133
Sum omløpsmidler		376 068	46 133
Sum eiendeler		5 257 447	5 236 423



Balanse Krj-invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	301 180	301 180
Overkurs		1 033 320	1 033 320
Sum innskutt egenkapital		1 334 500	1 334 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 471 585	3 506 932
Sum opptjent egenkapital		3 471 585	3 506 932
Sum egenkapital	7	4 806 085	4 841 432
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	150 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	34 877	44 991
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		16 486	0
Sum kortsiktig gjeld		251 363	244 991
Sum gjeld		451 363	394 991
Sum egenkapital og gjeld		5 257 447	5 236 423

Lindesnes, 21.05.2026
Styret i Krj-invest AS

Kjell Roar Johnsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2025

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdagang, unntatt for balanseført utsatt skattefordel.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Investeringer i markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelse til styret.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til daglig leder/styrets leder/eier på kr 4 500 000. Selskapet har tilstrekkelig fri egenkapital og det er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Det er beregnet markedsrente på lånet totalt kr 218 250.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 877	44 991
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 877	44 991
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	199 529	204 091
Permanente forskjeller	-40 999	413
Skattepliktig inntekt	158 530	204 504
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 877	44 991
Sum betalbar skatt i balansen	34 877	44 991

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ekap AS	Lindesnes	100,0%	100,0%	30 000	389 283	46 808
Mancave AS	LINDESNES	50,0%	50,0%	45 000	28 980	-1 971
Sum				75 000	418 263	44 838

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap. Følger reglene for små foretak.

Note 5 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 315.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Krj-invest AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1	301 180	301 180
Sum	1	301 180	301 180

Eierstruktur

	Ordinære	Eier-andel	
Kjell Roar Johnsen	1	100 %	Styreleder/daglig leder
Totalt antall aksjer	1	100 %	

Note 7 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	301 180	1 033 320	3 506 932	4 841 432
+/- Årets resultat			164 652	164 652
Avsatt utbytte			-200 000	-200 000
Tilleggsutbytte			0	0
Egenkapital 31.12.	301 180	1 033 320	3 471 585	4 806 085