



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 311 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSENERBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Arnold Simonstad
Slettåsveien 215
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Simonstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 137 752	656 065
Sum inntekter		1 137 752	656 065
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 900	60 092
Annen driftskostnad		144 022	58 517
Sum kostnader		355 922	118 609
Driftsresultat		781 830	537 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 540	119
Sum finansinntekter		2 540	119
Annen rentekostnad		419 773	162 086
Sum finanskostnader		419 773	162 086
Netto finans		-417 233	-161 967
Ordinært resultat før skattekostnad		364 597	375 489
Skattekostnad på resultat	3	80 202	82 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		284 395	292 879
Årsresultat	4	284 395	292 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 395	292 879
Totalresultat		284 395	292 879
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		175 821	315 099
Avsatt til annen egenkapital		108 574	-22 220
Sum overføringer og disponeringer		284 395	292 879



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 581 233	8 187 947
Maskiner og anlegg	2	33 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 614 233	8 187 947
Sum anleggsmidler		8 614 233	8 187 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 255	2 823
Andre kortsiktige fordringer			1 437 074
Konsernfordringer		214 589	
Sum fordringer		217 844	1 439 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 271	226 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 271	226 984
Sum omløpsmidler		508 115	1 666 881
SUM EIENDELER		9 122 347	9 854 828

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		1 501 000	1 501 000
Sum innskutt egenkapital		1 501 000	1 501 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		434 995	326 421
Sum opptjent egenkapital		434 995	326 421
Sum egenkapital	4	1 935 995	1 827 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	88 085	57 473
Sum avsetninger for forpliktelser		88 085	57 473
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 962 811	7 890 758
Sum annen langsiktig gjeld		6 962 811	7 890 758
Sum langsiktig gjeld		7 050 896	7 948 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			79 176
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		115 855	
Annen kortsiktig gjeld		19 601	
Sum kortsiktig gjeld		135 456	79 176
Sum gjeld		7 186 352	8 027 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 122 347	9 854 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651455

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 311 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSENTERBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Arnold Simonstad
Slettåsveien 215
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Simonstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 311 333
BYGGSENTERBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 137 752	656 065
Sum inntekter		1 137 752	656 065
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 900	60 092
Annen driftskostnad		144 022	58 517
Sum kostnader		355 922	118 609
Driftsresultat		781 830	537 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 540	119
Sum finansinntekter		2 540	119
Annen rentekostnad		419 773	162 086
Sum finanskostnader		419 773	162 086
Netto finans		-417 233	-161 967
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	364 597	375 489
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 202	82 610
Årsresultat	4	284 395	292 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 395	292 879
Totalresultat		284 395	292 879
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		175 821	315 099
Avsatt til annen egenkapital		108 574	-22 220
Sum overføringer og disponeringer		284 395	292 879



Organisasjonsnr: 980 311 333
BYGGSENTERBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	8 581 233	8 187 947
Maskiner og anlegg	2	33 000	
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 614 233	8 187 947
Sum anleggsmidler		8 614 233	8 187 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 255	2 823
Andre kortsiktige			
fordringer			1 437 074
Konsernfordringer		214 589	
Sum fordringer		217 844	1 439 897
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		290 271	226 984
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		290 271	226 984
Sum omløpsmidler		508 115	1 666 881
SUM EIENDELER		9 122 347	9 854 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 501 000	1 501 000
Sum innskutt egenkapital		1 501 000	1 501 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		434 995	326 421



Sum opptjent egenkapital		434 995	326 421
Sum egenkapital	4	1 935 995	1 827 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	88 085	57 473
Sum avsetninger for forpliktelses		88 085	57 473
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 962 811	7 890 758
Sum annen langsiktig gjeld		6 962 811	7 890 758
Sum langsiktig gjeld		7 050 896	7 948 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			79 176
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		115 855	
Annen kortsiktig gjeld		19 601	
Sum kortsiktig gjeld		135 456	79 176
Sum gjeld		7 186 352	8 027 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 122 347	9 854 828



Organisasjonsnr: 980 311 333
BYGGSENTERBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Byggsenterbygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 311 333



RESULTATREGNSKAP

BYGGSENERBYGGET AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 137 752	656 065
Sum driftsinntekter		1 137 752	656 065
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 900	60 092
Annen driftskostnad		144 022	58 517
Sum driftskostnader		355 922	118 609
Driftsresultat		781 830	537 455
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 540	119
Annen rentekostnad		419 773	162 086
Resultat av finansposter		-417 233	-161 967
Resultat før skattekostnad		364 597	375 489
Skattekostnad på resultat	3	80 202	82 610
Årsresultat	4	284 395	292 879
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		-175 821	-315 099
Avsatt til annen egenkapital		108 574	-22 220
Sum overføringer		284 395	292 879



BALANSE

BYGGSENERBYGGET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 581 233	8 187 947
Maskiner og anlegg	2	33 000	0
Sum varige driftsmidler	2	8 614 233	8 187 947
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 614 233	8 187 947
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 255	2 823
Andre kortsiktige fordringer		0	1 437 074
Konsernfordringer		214 589	0
Sum fordringer		217 844	1 439 897
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 271	226 984
Sum omløpsmidler		508 115	1 666 881
Sum eiendeler		9 122 347	9 854 828



BALANSE

BYGGSENERBYGGET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 501 000	1 501 000
Sum innskutt egenkapital		1 501 000	1 501 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		434 995	326 421
Sum opptjent egenkapital		434 995	326 421
Sum egenkapital	4	1 935 995	1 827 421
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	88 085	57 473
Sum avsetning for forpliktelser		88 085	57 473
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 962 811	7 890 758
Sum annen langsiktig gjeld		6 962 811	7 890 758
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	79 176
Skyldig offentlige avgifter		115 855	0
Annen kortsiktig gjeld		19 601	0
Sum kortsiktig gjeld		135 456	79 176
Sum gjeld		7 186 352	8 027 407
Sum egenkapital og gjeld		9 122 347	9 854 828

Vegårshei, 10.05.2024
Styret i Byggsenterbygget AS

Arnold Simonstad
styreleder

Terje Simonstad
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Byggsenterbygget AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 529 187		9 529 187
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	602 186	36 000	638 186
= Anskaffelseskost 31.12.23	10 131 373	36 000	10 167 373
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 250 140	3 000	1 253 140
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	300 000		300 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 550 140	3 000	1 553 140
= Bokført verdi 31.12.23	8 581 233	33 000	8 614 233
Årets ordinære avskrivninger	208 900	3 000	211 900
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 590	22 558
Endring i utsatt skatt	30 612	60 052
Skattekostnad ordinært resultat	80 202	82 610
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	364 597	375 488
Permanente forskjeller	-41	8
Endring i midlertidige forskjeller	-139 145	-272 962
Avgitt konsernbidrag	-225 411	-102 534
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 590	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-49 590	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	400 386	261 241	-139 145
Sum	400 386	261 241	-139 145
Grunnlag for utsatt skatt	400 386	261 241	-139 145
Utsatt skatt (22 %)	88 085	57 473	-30 612

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 501 000	326 421	1 827 421
Årets resultat		284 395	284 395
Konsernbidrag avgitt		-175 821	-175 821
Pr 31.12.2023	1 501 000	434 995	1 935 995