



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 595 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS
Forretningsadresse: Slåtthaugvegen 21
5222 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Sylvarnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 200 000	
Annen driftsinntekt		88 146	
Sum inntekter		2 288 146	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		658 697	369 696
Annen driftskostnad		270 167	346 931
Sum kostnader		928 864	716 627
Driftsresultat		1 359 282	-716 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 121	4 735
Annen finansinntekt		3 883	0
Sum finansinntekter		5 004	4 735
Annen rentekostnad		596 247	433 461
Sum finanskostnader		596 247	433 461
Netto finans		-591 243	-428 726
Ordinært resultat før skattekostnad		768 039	-1 145 353
Skattekostnad på ordinært resultat		168 969	-251 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		599 070	-893 375
Årsresultat		599 070	-893 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		83 009	251 978
Sum immaterielle eiendeler		83 009	251 978
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		34 162 524	34 428 906
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		78 359	99 378
Sum varige driftsmidler		34 240 883	34 528 284
Sum anleggsmidler		34 323 892	34 780 262
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		600 000	0
Andre fordringer		18 497	18 008
Sum fordringer		618 497	18 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 736	636 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 736	636 740
Sum omløpsmidler		1 838 233	654 748
SUM EIENDELER		36 162 125	35 435 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-294 304	-893 374
Sum opptjent egenkapital		-294 304	-893 374
Sum egenkapital		14 705 696	14 106 626
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	18 367 500	18 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 767 500	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		20 767 500	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	9 685	497 551
Annen kortsiktig gjeld	2	679 245	830 834
Sum kortsiktig gjeld		688 930	1 328 385
Sum gjeld		21 456 430	21 328 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 162 126	35 435 011



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 705434

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 595 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS
Forretningsadresse: Slåtthaugvegen 21
5222 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Sylvarnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 595 666
SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 200 000	
Annen driftsinntekt		88 146	
Sum inntekter		2 288 146	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		658 697	369 696
Annen driftskostnad		270 167	346 931
Sum kostnader		928 864	716 627
Driftsresultat		1 359 282	-716 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 121	4 735
Annen finansinntekt		3 883	0
Sum finansinntekter		5 004	4 735
Annen rentekostnad		596 247	433 461
Sum finanskostnader		596 247	433 461
Netto finans		-591 243	-428 726
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		768 039	-1 145 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 969	-251 978
Årsresultat		599 070	-893 375



Organisasjonsnr: 922 595 666
SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		83 009	251 978
Sum immaterielle eiendeler		83 009	251 978

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		34 162 524	34 428 906
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		78 359	99 378
Sum varige driftsmidler		34 240 883	34 528 284

Sum anleggsmidler		34 323 892	34 780 262
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		600 000	0
Andre fordringer		18 497	18 008
Sum fordringer		618 497	18 008

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 736	636 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 736	636 740

Sum omløpsmidler		1 838 233	654 748
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		36 162 125	35 435 010
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-294 304	-893 374
Sum opptjent egenkapital		-294 304	-893 374

Sum egenkapital		14 705 696	14 106 626
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7,9	18 367 500	18 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 767 500	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		20 767 500	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	9 685	497 551
Annen kortsiktig gjeld	2	679 245	830 834
Sum kortsiktig gjeld		688 930	1 328 385
Sum gjeld		21 456 430	21 328 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 162 126	35 435 011



Organisasjonsnr: 922 595 666
SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	50000.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IDM Prosjekt AS	195.00	65.00%	Ordinære aksjer
Kristikirken i Bergen	57.00	19.00%	Ordinære aksjer
Karl Herman Frantzen	10.00	3.00%	Ordinære aksjer
Stein Erland Brun	4.00	1.00%	Ordinære aksjer
Øvrige	34.00	11.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	99.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Slåtthaugvegen 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 595 666



RESULTATREGNSKAP

SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 200 000	0
Annen driftsinntekt		88 146	0
Sum driftsinntekter		2 288 146	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	658 697	369 696
Annen driftskostnad		270 167	346 931
Sum driftskostnader		928 864	716 627
Driftsresultat		1 359 282	-716 627
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	6	1 121	4 735
Annen finansinntekt	6	3 883	0
Annen rentekostnad	6	596 247	433 461
Resultat av finansposter		-591 243	-428 726
Ordinært resultat før skattekostnad		768 039	-1 145 352
Skattekostnad på ordinært resultat	4	168 969	-251 978
Ordinært resultat		599 070	-893 374
Årsresultat	1	599 070	-893 374
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		599 070	0
Overført til udekket tap		0	893 374
Sum overføringer		599 070	-893 374

SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

SIDE 2



BALANSE

SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4, 8	83 009	251 978
Sum immaterielle eiendeler		83 009	251 978
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	34 162 524	34 428 906
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	78 359	99 378
Sum varige driftsmidler	9	34 240 883	34 528 284
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		34 323 892	34 780 262
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2	600 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	18 497	18 008
Sum fordringer		618 497	18 008
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 219 736	636 740
Sum omløpsmidler		1 838 233	654 748
Sum eiendeler		36 162 125	35 435 010

SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

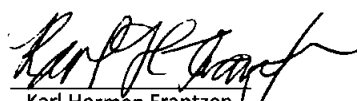
SIDE 3

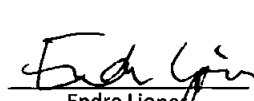
**BALANSE****SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS**

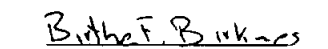
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1	-294 304	-893 374
Sum opptjent egenkapital		-294 304	-893 374
Sum egenkapital		14 705 696	14 106 626
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	18 367 500	18 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 767 500	20 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	9 685	497 551
Annen kortsiktig gjeld	2	679 245	830 834
Sum kortsiktig gjeld		688 929	1 328 384
Sum gjeld		21 456 429	21 328 384
Sum egenkapital og gjeld		36 162 125	35 435 010

Bergen, 27.05.2021
Styret i Slåtthaugvegen 21 AS


Kjell Sylvarnes
Styreleder


Karl Herman Frantzen
Styremedlem


Endre Ljone
Styremedlem


Birthe Elisabeth Fjellhaug Birknes
Styremedlem


Herdis Gjerde Eikestad
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntektene fra utleie av selskapets eiendom inntektsføres innenfor det kalenderåret inntektene hører hjemme.

Leieinntektene er presentert netto etter fradrag for mva, rabatter og avslag. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	15 000 000	-893 374	14 106 626
Årets resultat	0	599 070	599 070
Egenkapital 31.12.2020	15 000 000	-294 304	14 705 696

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld 2020	Øvrig gjeld 2020
Foretak i samme konsern	0	2 400 000
Sum	0	2 400 000

Selskapet har et langsiktig lån hos morselskap IDM Prosjekt AS pålydende 2,4 millioner NOK. Det er tilbakebetalt kr 500.000 i første kvartal i 2021.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 15 000 000 består av 300 aksjer à kr. 50 000.

Det er ikke knyttet stemmerettsbegrensninger til noen av aksjene.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

IDM Prosjekt AS	Eier / Styrets leder*	195	65%
Kristikirken i Bergen	Eier	57	19%
Karl Herman Frantzen	Eier / Styremedlem	10	3%
Stein Erland Brun	Eier	4	1%
Sum		266	89%
Øvrige		34	11%
Totalt		300	100%

*Kjell Sylvarnes, eier av IDM Prosjekt AS, er styreleder.



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	847 217	582 206	-265 010
Sum	847 217	582 206	-265 010
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 224 530	-1 727 559	-503 029
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-377 313	-1 145 352	-768 039
Utsatt skattefordel (22 %)	-83 009	-251 978	-168 969
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		768 039	-1 145 352
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-265 010	-582 206
Anvendelse av fremførbart underskudd		-503 029	0
Skattepliktig inntekt		0	-1 727 559
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		168 969	-251 978
Skattekostnad ordinært resultat		168 969	-251 978
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt			768 039
Beregnet skatt av resultat før skatt			168 969
Sum			168 969
Effektiv skattesats			22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat			0
Sum betalbar skatt i balansen			0



Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet hadde ingen ansatte eller daglig leder i 2020. Kostnader til lovpålagt revisjon utgjorde kr 50 000 inkl mva i 2020.

Note 6 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Annen renteinntekt	1 121	4 735
Annen finansinntekt	3 883	0
Sum finansinntekter	5 004	4 735
Finanskostnader	2020	2019
Annen rentekostnad	596 247	433 461
Sum finanskostnader	596 247	433 461

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner*	18 367 500	18 600 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år**	1 400 000	1 400 000

* Banken har pant i eiendommen.

**Gjeld til eier IDM Prosjekt AS



Note 8 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tekniske installasjoner	Inventar	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	25 292 884	105 096	9 500 000	34 897 980
Tilgang	371 296			371 296
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	25 664 180	105 096	9 500 000	35 269 276
Akkumulerte avskrivninger	-1 001 656	-26 737	0	-1 028 393
Bokført verdi 31.12.2020	24 662 524	78 359	9 500 000	34 240 883
Årets avskrivninger	-637 678	-21 019	0	-658 697
Forventet økonomisk levetid	40 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Tomter avskrives ikke.

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 367 500	18 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	18 367 500	18 600 000

*Avgitt pant i eiendommenen gnr. 44 bnr. 858. i Bergen Kommune pålydende 18 367 500,- for lån avgitt fra Nordea Bank.

Note 10 - Covid-19

Som følge av et omfattende globalt utbrudd av COVID-19 i første kvartal 2020, ble resten av 2020 preget av markedsuro og usikkerhet. COVID-19 har likevel ikke hatt vesentlige konsekvenser for selskapets økonomiske resultat eller stiling. Usikkerhet knyttet til Corona-viruset forventes også å prege 2021. Det forventes ingen vesentlige konsekvenser for selskapet på kort sikt, men ved langvarig økonomisk tilbakegang i Norge kan selskapet bli påvirket ved bortfall eller reduksjon av inntekter.



Til generalforsamlingen i Slåtthaugvegen 21 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Slåtthaugvegen 21 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Slåtthaugvegen 21 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 27. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Bjørn Gravdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning S21

Signers:

Name	Method	Date
Gravdal, Bjørn	BANKID_MOBILE	2021-05-28 14:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.