



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 444 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTINE LUND INVEST AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.11.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 758	
Sum kostnader		8 758	
Driftsresultat		-8 758	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 758	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 927	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 831	0
Årsresultat	5	-6 831	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 831	
Totalresultat		-6 831	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 831	
Sum overføringer og disponeringer		-6 831	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 927	
Sum immaterielle eiendeler		1 927	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 246 092	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		9 246 092	
Sum anleggsmidler		9 248 019	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		9 278 019	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	105 000	
Overkurs	5	8 520	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		113 520	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	9 155 741	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		9 155 741	
Sum egenkapital		9 269 261	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 188	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	5 570	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		8 758	
Sum gjeld		8 758	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 278 019	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 650648

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 444 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: W LUND HOLDING AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 827 444 642
W LUND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 758	
Sum kostnader		8 758	
Driftsresultat		-8 758	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 758	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 927	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 831	0
Årsresultat	5	-6 831	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 831	
Totalresultat		-6 831	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 831	
Sum overføringer og disponeringer		-6 831	



Organisasjonsnr: 827 444 642
W LUND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 927	
Sum immaterielle eiendeler		1 927	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 246 092	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		9 246 092	
Sum anleggsmidler		9 248 019	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		9 278 019	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	105 000	
Overkurs	5	8 520	
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		113 520	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		



Annen egenkapital	5	9 155 741	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		9 155 741	
Sum egenkapital		9 269 261	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 188	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	5 570	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		8 758	
Sum gjeld		8 758	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 278 019	0



Organisasjonsnr: 827 444 642
W LUND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i W Lund Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert W Lund Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - W Lund Holding AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID_MOBILE	2022-06-30 22:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

W Lund Holding AS

Org.nr.:827 444 642



Resultatregnskap

W Lund Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad	1	8 758
Sum driftskostnader		8 758
Driftsresultat		-8 758
Finansinntekter og finanskostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 758
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 927
Ordinært resultat		-6 831
Ekstraordinære inntekter og kostnader		
Årsresultat	5	-6 831
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital		6 831
Sum overføringer		-6 831



Balanse

W Lund Holding AS

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	1 927
Sum immaterielle eiendeler		1 927
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	3	9 246 092
Sum finansielle anleggsmidler		9 246 092
Sum anleggsmidler		9 248 019
Omløpsmidler		
Fordringer		
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
Sum omløpsmidler		30 000
Sum eiendeler		9 278 019



Balanse

W Lund Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	105 000
Overkurs	5	8 520
Sum innskutt egenkapital		113 520
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	9 155 741
Sum opptjent egenkapital		9 155 741
Sum egenkapital		9 269 261
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 188
Konserngjeld	6	5 570
Sum kortsiktig gjeld		8 758
Sum gjeld		8 758
Sum egenkapital og gjeld		9 278 019

Enebakk, 30.06.2022
Styret i W Lund Holding AS

Christine Bjerkeland Lund
Styreleder

Widar Dagfinn Lund
Styremedlem

Peder Kristian Sæthern
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 758	0	8 758
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-8 758	0	8 758
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 927	0	1 927
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-8 758	0
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-8 758	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-1 927	0
Skattekostnad ordinært resultat		-1 927	0
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-8 758	0
Beregnet skatt av resultat før skatt		-1 927	0
Sum		-1 927	0
Effektiv skattesats		22,0 %	0,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Note 3 Investeringer i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel siste år (100%)	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Bokført verdi
Datterselskap					
W Lund Eiendom AS	Ytre Enebakk, Norge	100%	3 486 602	19 509	3 434 920
Mesterbedriften Lund AS	Ytre Enebakk, Norge	100%	6 134 788	288 261	5 811 172

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 105 000 består av 75 aksjer á kr. 1 400.

Oversikt over de største aksjonærene	Rolle	Antall	Eierandel
Christine Bjerkeland Lund	Styreleder	25	33%
Widar Dagfinn Lund	Styremedlem	25	33%
Peder Kristian Sæthern	Styremedlem	25	33%
Sum		75	100%

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Nystiftet 21.07.2021	30 000	0	0	30 000
Fisjon 15.11.2021	75 000	8 520	9 162 572	9 246 092
Årets resultat	0	0	-6 831	-6 831
Egenkapital 31.12.2021	105 000	8 520	9 155 741	9 269 261

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Mesterbedriften Lund AS	0	0	5 570	0
Sum	0	0	5 570	0



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sethern, Peder Kristian	BANKID_MOBILE	2022-07-01 13:27
Lund, Christine Bjerkeland	BANKID_MOBILE	2022-07-01 13:14
Lund, Widar Dagfinn	BANKID_MOBILE	2022-07-04 12:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.