



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 160 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PB ENTREPRENØR HOLDING AS
Forretningsadresse: Greåkerveien 145
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Rostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		58 021	
Sum kostnader		58 021	
Driftsresultat	1	-58 021	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 302 040	
Annen renteinntekt		58	1
Sum finansinntekter		2 302 098	1
Netto finans		2 302 098	1
Ordinært resultat før skattekostnad	4	2 244 077	1
Skattekostnad på ordinært resultat	4	297 242	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 946 835	1
Årsresultat	2	1 946 835	1
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 946 835	1
Totalresultat		1 946 835	1
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 946 835	1
Sum overføringer og disponeringer		1 946 835	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 601 409	
Sum finansielle anleggsmidler		2 601 409	
Sum anleggsmidler		2 601 409	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 302 040	
Sum fordringer		1 302 040	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 424	30 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 424	30 001
Sum omløpsmidler		1 331 464	30 001
SUM EIENDELER		3 932 874	30 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-8 665
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 941 267	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		1 941 267	
Sum egenkapital	2	1 971 267	21 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	665 000	
Sum annen langsiktig gjeld		665 000	
Sum langsiktig gjeld		665 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	57 999	5 570
Kortsiktig konserngjeld	6	1 238 509	
Annen kortsiktig gjeld		99	3 096
Sum kortsiktig gjeld		1 296 607	8 666
Sum gjeld		1 961 607	8 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 932 874	30 001



Årsregnskap 2017 Pb Entreprenør Holding AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 918 160 566



RESULTATREGNSKAP

PB ENTREPRENØR HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Annen driftskostnad		58 021	0
Sum driftskostnader		58 021	0
Driftsresultat	1	-58 021	0
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 302 040	0
Annen renteinntekt		58	1
Resultat av finansposter		2 302 098	1
Ordinært resultat før skattekostnad	4	2 244 077	1
Skattekostnad på ordinært resultat	4	297 242	0
Ordinært resultat		1 946 835	1
Årsresultat	2	1 946 835	1
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 946 835	1
Sum overføringer		1 946 835	1



BALANSE

PB ENTREPRENØR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2017	2016
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	2 601 409	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 601 409	0
Sum anleggsmidler		2 601 409	0
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer	6	1 302 040	0
Sum fordringer		1 302 040	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 424	30 001
Sum omløpsmidler		1 331 464	30 001
Sum eiendeler		3 932 874	30 001



BALANSE

PB ENTREPRENØR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-8 665
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 335
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 941 267	0
Sum opptjent egenkapital		1 941 267	0
Sum egenkapital	2	1 971 267	21 335
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	6	665 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		665 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	57 999	5 570
Konserngjeld	6	1 238 509	0
Annen kortsiktig gjeld		99	3 096
Sum kortsiktig gjeld		1 296 607	8 666
Sum gjeld		1 961 607	8 666
Sum egenkapital og gjeld		3 932 874	30 001

Greåker, 21.06.2018

Styret i Pb Entreprenør Holding AS

Tomas Rostad
styreleder

David Rostad
styremedlem

Rino Rostad
styremedlem

Jan Robert Torp
styremedlem



INDIREKTE KONTANTSTRØM

PB ENTREPRENØR HOLDING AS

	Note	2017	2016
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		2 244 077	1
Endring i leverandørgjeld		52 429	5 570
Endring i andre tidsavgrensningsposter	6	-573 410	3 096
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 723 096	1
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret	5	-1 660 142	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 660 142	0
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger av egenkapital		0	30 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	30 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		62 954	30 001
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		30 001	0
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		92 955	30 001



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2017 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Godtgjørelse til Einar Hellstrøm AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2017 kr 0 ekskl.mva.

Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 0 ekskl. mva.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Hus1Østfold AS	Sarpsborg	100,0%	99	494 099	4 956	-203 436
Probygg AS	Sarpsborg	100,0%	1 000 000	1 000 000	6 238 102	2 928 829
Walther P. Lisleru...	Sarpsborg	90,6%	660 043	1 154 043	604 144	166 076
Sum			1 660 142	2 648 142	6 847 202	2 891 469

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2017	2016
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 302 040	0
Sum	1 302 040	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	665 000	0
Leverandørgjeld innen konsern	57 999	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 238 509	0
Sum	1 961 508	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Åpningsbalanse	30 000	0	-8 666	0	21 334
Årets resultat	0	0	5570	1 941 267	1 946 837
Ikke benyttede stiftelsesomknninger	0	0	3096	0	3 096
Pr 31.12.2017	30 000	0	0	1 941 267	1 971 267



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	297 242	0
Skattekostnad ordinært resultat	297 242	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 244 077	1
Permanente forskjeller	-996 904	-8 666
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-1 238 509	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 665	0
Skattepliktig inntekt	0	-8 665
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 247	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-297 242	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	312 490	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-8 665	-8 665
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	8 665	8 665
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pb Entreprenør Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pb Gruppen Norge AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

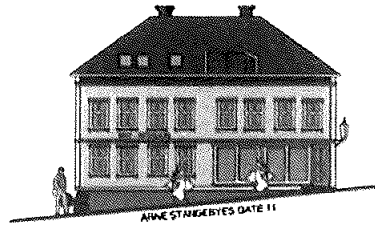
Selskapet, som er mor i ett underkonsern, utarbeider ikke konsernregnskap jf. Regnskapsloven § 3-7, konsolidering blir foretatt i morselskapet PB Gruppen Norge AS. Konsernregnskapet kan utleveres på morselskapets kontor i Sarpsborg kommune.



ØST-REVISJON

KONTORFELLESKAP

Einar Hellstrøm AS G Ramberg Revisjon AS John-Edvard Haugesten AS
Tore Sand AS Grønn & Gluppe Revisjon AS



Til generalforsamlingen i

PB Entreprenør Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert PB Entreprenør Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 946 835,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



Fredrikstad

Arne Stangebyesgt. 11
Postboks 56
1601 Fredrikstad

Tlf: 69 38 31 00

Fax: 69 38 31 20

E-mail: post@ost-revisjon.com

Råde

Mosseveien 60
1640 Råde

Tlf: 69 28 20 20

Fax: 69 28 20 29



revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg :

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

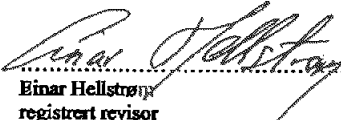
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, den 18.05.2018

Einar Hellstrøm AS


Einar Hellstrøm
registrert revisor