



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 258 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTIKVARISK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kahrs Jæger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	5 511	5 627
Sum kostnader		19 511	5 627
Driftsresultat		-19 511	-5 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	
Sum finansinntekter		34	
Netto finans		34	
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 477	-5 627
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 477	-5 627
Årsresultat		-19 477	-5 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 477	-5 627
Totalresultat		-19 477	-5 627
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 477	-5 627
Sum overføringer og disponeringer	4	-19 477	-5 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	56 000	
Sum varige driftsmidler		56 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		61 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		61 000	30 000
Sum anleggsmidler		117 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 984	23 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 984	23 461
Sum omløpsmidler		21 984	23 461
SUM EIENDELER		138 984	53 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4	528 196	508 719
Sum opptjent egenkapital		-528 196	-508 719
Sum egenkapital		-428 196	-408 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	562 181	462 181
Sum annen langsiktig gjeld		562 181	462 181
Sum langsiktig gjeld		562 181	462 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		5 000	
Sum gjeld		567 181	462 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 984	53 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 695827

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 258 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTIKVARISK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kahrs Jæger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 989 258 354
ANTIKVARISK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	5 511	5 627
Sum kostnader		19 511	5 627
Driftsresultat		-19 511	-5 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	
Sum finansinntekter		34	
Netto finans		34	
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 477	-5 627
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 477	-5 627
Årsresultat		-19 477	-5 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 477	-5 627
Totalresultat		-19 477	-5 627
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 477	-5 627
Sum overføringer og disponeringer	4	-19 477	-5 627



Organisasjonsnr: 989 258 354
ANTIKNVARISK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	56 000	
Sum varige driftsmidler		56 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		61 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		61 000	30 000
Sum anleggsmidler		117 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 984	23 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 984	23 461
Sum omløpsmidler		21 984	23 461
SUM EIENDELER		138 984	53 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	528 196	508 719
Sum opptjent egenkapital		-528 196	-508 719
Sum egenkapital		-428 196	-408 719



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	562 181	462 181
Sum annen langsiktig gjeld		562 181	462 181
Sum langsiktig gjeld		562 181	462 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		5 000	
Sum gjeld		567 181	462 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 984	53 461



Organisasjonsnr: 989 258 354
ANTIKVARISK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Leif Kahrs Jæger
2023-07-28



Årsregnskap 2022

Antikvarisk Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 258 354



RESULTATREGNSKAP

ANTIKNVARISK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 000	0
Annen driftskostnad	1	5 511	5 627
Sum driftskostnader		19 511	5 627
Driftsresultat		-19 511	-5 627
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		34	0
Resultat av finansposter		34	0
Resultat før skattekostnad		-19 477	-5 627
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-19 477	-5 627
Årsresultat		-19 477	-5 627
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		19 477	5 627
Sum overføringer	4	-19 477	-5 627



BALANSE

ANTIKVARISK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	56 000	0
Sum varige driftsmidler		56 000	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		61 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		61 000	30 000
Sum anleggsmidler		117 000	30 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 984	23 461
Sum omløpsmidler		21 984	23 461
Sum eiendeler		138 984	53 461



BALANSE

ANTIKVARISK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-528 196	-508 719
Sum opptjent egenkapital		-528 196	-508 719
Sum egenkapital		-428 196	-408 719
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	562 181	462 181
Sum annen langsiktig gjeld		562 181	462 181
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld		5 000	0
Sum gjeld		567 181	462 181
Sum egenkapital og gjeld		138 984	53 461

Bergen, 28.07.2023
Styret i Antikvarisk Eiendom AS

Leif Kahrs Jæger
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper, herunder unnlatt å utarbeide styrets årsberetning. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi avanskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert tilanskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

INNETEKTER

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Note 1 Lønnskostnad, godtgjørelser m.m

Selskapet har ingen ansatte. Der er ikke betalt ut godtgjørelse til styret eller daglig leder. Da selskapet ikke har noen ansatte er det heller ikke opprettet OTP-avtale.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	56 000	56 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	56 000	56 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	14 000	14 000
Bokført verdi 31.12.2022	42 000	42 000
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	0	0
Årets avskrivninger	14 000	14 000
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	14 000	14 000
Avskrivningssatser	0 %	
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	2021	
Betalbar skatt	0	0	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-19 477	-5 627	
Årets skattegrunnlag	-19 477	-5 627	
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Akkumulert fremførbart underskudd	-400 324	-380 847	19 477
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	400 324	380 847	-19 477
Sum	800 648	761 694	-38 953
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	-508 719	-408 719
Årets resultat		-19 477	-19 477
Pr 31.12.2022	100 000	-528 196	-428 196

Styret konstaterer at selskapets egenkapital er tapt. Det vil i løpet av 2023 settes i verk tiltak for å styrke selskapets egenkapital, herunder konvertering av gjeld til ny egenkapital. Styret vurderer at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.

Note 5 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	LANGSIKTIG GJELD	
	2022	2021
LJ Holding AS	562 181	462 181

Antikvarisk Eiendom AS har en foreløpig rente- og avdragsfri konserngjeld til LJ Holding AS med kr 562 181 på balansedagen.