



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 095 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNTHESGATE 39 AS  
Forretningsadresse: c/o Periscopus AS  
Hoffsveien 70A  
0377 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Hegnar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 987 419	1 871 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 987 419</b>	<b>1 871 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	55 909	54 768
Avskrivning på driftsmidler	3	257 363	304 785
Annen driftskostnad	6	830 276	748 744
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 143 548</b>	<b>1 108 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>843 871</b>	<b>763 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114	635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114</b>	<b>635</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	98 724	123 897
Annen finanskostnad			1 155
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 724</b>	<b>125 052</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 610</b>	<b>-124 417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		745 261	638 986
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>745 261</b>	<b>638 986</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 129 006	2 129 006
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	109 549	366 911
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 238 554</b>	<b>2 495 917</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 238 554</b>	<b>2 495 917</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		52 365	48 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 365</b>	<b>48 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	802 015	862 085
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>802 015</b>	<b>862 085</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>854 380</b>	<b>910 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 092 935</b>	<b>3 406 383</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		119 391	864 652



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-119 391</b>	<b>-864 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-19 391</b>	<b>-764 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 020 601	4 066 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 020 601</b>	<b>4 066 437</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 020 601</b>	<b>4 066 437</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1	1
Skattetrekk og andre trekk		19 325	19 184
Annen kortsiktig gjeld		72 399	85 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 725</b>	<b>104 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 112 326</b>	<b>4 171 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 092 935</b>	<b>3 406 383</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 620116

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 095 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNTHESGATE 39 AS  
Forretningsadresse: c/o Periscopus AS  
Hoffsveien 70A  
0377 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Hegnar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 933 095 630  
MUNTHESGATE 39 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 987 419	1 871 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 987 419</b>	<b>1 871 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	55 909	54 768
Avskrivning på driftsmidler	3	257 363	304 785
Annen driftskostnad	6	830 276	748 744
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 143 548</b>	<b>1 108 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>843 871</b>	<b>763 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114	635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114</b>	<b>635</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	98 724	123 897
Annen finanskostnad			1 155
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 724</b>	<b>125 052</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 610</b>	<b>-124 417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>745 261</b>	<b>638 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		745 261	638 986
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>745 261</b>	<b>638 986</b>



Organisasjonsnr: 933 095 630  
MUNTHESGATE 39 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

2 129 006

2 129 006

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

109 549

366 911

**Sum varige driftsmidler**

**2 238 554**

**2 495 917**

**Sum anleggsmidler**

**2 238 554**

**2 495 917**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

52 365

48 381

**Sum fordringer**

**52 365**

**48 381**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

802 015

862 085

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**802 015**

**862 085**

**Sum omløpsmidler**

**854 380**

**910 466**

**SUM EIENDELER**

**3 092 935**

**3 406 383**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

119 391

864 652

**Sum opptjent egenkapital**

**-119 391**

**-864 652**

**Sum egenkapital**

**8**

**-19 391**

**-764 652**

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 020 601	4 066 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 020 601</b>	<b>4 066 437</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 020 601</b>	<b>4 066 437</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1	1
Skattetrekk og andre trekk		19 325	19 184
Annen kortsiktig gjeld		72 399	85 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 725</b>	<b>104 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 112 326</b>	<b>4 171 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 092 935</b>	<b>3 406 383</b>



Organisasjonsnr: 933 095 630  
MUNTHESGATE 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap</b>			
Munthesgate 39 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		1 987 419	1 871 700
Sum driftsinntekter		<u>1 987 419</u>	<u>1 871 700</u>
Lønnskostnad	2	55 909	54 768
Avskrivning på driftsmidler	3	257 363	304 785
Annen driftskostnad	6	830 276	748 744
Sum driftskostnader		<u>1 143 548</u>	<u>1 108 297</u>
Driftsresultat		<u>843 871</u>	<u>763 403</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114	635
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	98 724	123 897
Annen finanskostnad		0	1 155
Resultat av finansposter		<u>-98 610</u>	<u>-124 417</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		745 261	638 986
Ordinært resultat		<u>745 261</u>	<u>638 986</u>
Årets resultat		<u>745 261</u>	<u>638 986</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		745 261	638 986
Sum overføringer	8	<u>745 261</u>	<u>638 986</u>



<b>Balanse</b>			
Munthesgate 39 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 129 006	2 129 006
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	109 549	366 911
Sum varige driftsmidler		<u>2 238 554</u>	<u>2 495 917</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>2 238 554</u>	<u>2 495 917</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		52 365	48 381
Sum fordringer		<u>52 365</u>	<u>48 381</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	802 015	862 085
Sum omløpsmidler		<u>854 380</u>	<u>910 466</u>
Sum eiendeler		<u>3 092 935</u>	<u>3 406 383</u>

**Balanse**

## Munthesgate 39 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-119 391	-864 652
Sum opptjent egenkapital		<u>-119 391</u>	<u>-864 652</u>
Sum egenkapital	8	<u>-19 391</u>	<u>-764 652</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 020 601	4 066 437
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 020 601</u>	<u>4 066 437</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1	1
Skattetrekk og andre trekk		19 325	19 184
Annen kortsiktig gjeld		72 399	85 413
Sum kortsiktig gjeld		<u>91 725</u>	<u>104 598</u>
Sum gjeld		<u>3 112 326</u>	<u>4 171 035</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 092 935</u>	<u>3 406 383</u>

Oslo, 18.02.2021

  
Trygve Hegnar  
Styrets leder



MUNTHESGATE 39 AS

## NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Virkelig verdi på tomten oversliger samlet bokført verdi på hele Munthesgate 39. Eiendommen avskrives derfor ikke.

Langsiktig gjeld balanse- føres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 - Lønnskostnader

Posten består av:	2020	2019
Lønninger	49 000	48 000
Folketrygdavgift	6 909	6 768
Andre ytelser	-	-
<b>Sum</b>	<b>55 909</b>	<b>54 768</b>

#### Lønnskostnader

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar	Munthesgate 39
Anskaffelseskost	1 396 381	2 129 006
Akkumulerte avskrivninger	1 286 833	
Årets avskrivninger	257 363	

---

<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>109 549</b>	<b>2 129 006</b>
-------------------------------	----------------	------------------

Skattemessig avskrivninger av saldo	30 %	0 %
-------------------------------------	------	-----

Av inventar er kr. 102.800,- ikke gjenstand for verdiforringelse og blir ikke avskrevet. Eiendommen er sterkt nedskrevet. Restverdi er mindre enn tomteverdien. Årlig avskrivning anses derfor irrelevant.

## Note 4 - Mellomværende nærstående

Selskapet har en gjeld til Periscopus AS på kr 3 020 601,- pr. 31.12.2020. Gjelden er i 2020 renteberegnet med kr 98 664.

## Note 5 - Aksjonærfordeling mv.

Selskapets aksjekapital består av 500 aksjer a kr 200,-, totalt kr 100 000. Aksjonærfordelingen er som følger:

Trygve Hegnar	60 % Styrets leder
Periscopus AS	40 %

## Note 6 - Ytelser og lån til ledende personer mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer eller godtgjørelse til daglig leder i regnskapsåret.

Selskapets revisor har mottatt kr. 22 500 inkl. mva i honorar, hvorav kr. 15 000,- inkl mva er for lovbestemt revisjon.

## Note 7 - Skattetrekksmidler

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr 9 455,-  
Dette dekker ikke skyldig skattetrekk. Skattetrekk 6. termin er betalt ved forfall.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Total egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	100 000		(864 652)	(764 652)
Årets resultat			745 261	745 261
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>(119 391)</b>	<b>(19 391)</b>



## **Note 9 - Fortsatt drift**

Selskapet fikk tapt egenkapital som følge av større oppussingskostnader i 2017, men har i ettertid gått med overskudd. Det foreligger merverdier i bygget som gjør at den relative egenkapitalen er positiv. Styret anser derfor at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og har lagt dette til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret er av den oppfatning av regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapet stilling pr. 31.12.2020.



Til generalforsamlingen i Munthesgate 39 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert **Munthesgate 39 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 745 261**.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Adresse:  
Postb. 1942 Vikå  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

Side 1 av 2

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Uavhengig revisors beretning for Munthesgate 39 AS



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 18. februar 2021

PARTNER REVISJON AS

  
Nils Frode Johansen  
Statsautorisert revisor

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

Side 2 av 2

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET