



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 431 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELDAL BRYGGE AS
Forretningsadresse: c/o Magnus Heldal
Gamleveien 171
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Granli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 188	
Annen driftsinntekt		478 130	468 638
Sum inntekter		486 318	468 638
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	201 570	201 569
Annen driftskostnad		131 803	126 821
Sum kostnader		333 373	328 390
Driftsresultat		152 945	140 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 624	9 110
Sum finansinntekter		5 624	9 110
Annen rentekostnad		1 732	70
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		1 732	140
Netto finans		3 892	8 970
Ordinært resultat før skattekostnad		156 837	149 218
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 504	32 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 333	116 375
Årsresultat		122 333	116 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 333	116 375
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		122 333	-83 625
Sum overføringer og disponeringer		122 333	116 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 395 946	4 597 516
Sum varige driftsmidler		4 395 946	4 597 516
Sum anleggsmidler		4 395 946	4 597 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 728	22 882
Sum fordringer		4 728	22 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 543 487	1 147 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 487	1 147 875
Sum omløpsmidler		1 548 215	1 170 757
SUM EIENDELER		5 944 161	5 768 273
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	699 164	576 831
Sum opptjent egenkapital		699 164	576 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		779 164	656 831
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	45 301	51 238
Sum avsetninger for forpliktelser		45 301	51 238
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 079 255	5 005 255
Sum annen langsiktig gjeld		5 079 255	5 005 255
Sum langsiktig gjeld		5 124 556	5 056 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 769
Betalbar skatt	2	40 441	37 180
Sum kortsiktig gjeld		40 441	54 949
Sum gjeld		5 164 997	5 111 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 944 161	5 768 273



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 409335

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 431 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELDAL BRYGGE AS
Forretningsadresse: c/o Magnus Heldal
Gamleveien 171
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Granli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 431 093
HELDAL BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 188	
Annen driftsinntekt		478 130	468 638
Sum inntekter		486 318	468 638
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	201 570	201 569
Annen driftskostnad		131 803	126 821
Sum kostnader		333 373	328 390
Driftsresultat		152 945	140 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 624	9 110
Sum finansinntekter		5 624	9 110
Annen rentekostnad		1 732	70
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		1 732	140
Netto finans		3 892	8 970
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		156 837	149 218
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 504	32 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 333	116 375
Årsresultat		122 333	116 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 333	116 375
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		122 333	-83 625
Sum overføringer og disponeringer		122 333	116 375



Organisasjonsnr: 998 431 093
HELDAL BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 395 946	4 597 516
Sum varige driftsmidler		4 395 946	4 597 516
Sum anleggsmidler		4 395 946	4 597 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 728	22 882
Sum fordringer		4 728	22 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 543 487	1 147 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 487	1 147 875
Sum omløpsmidler		1 548 215	1 170 757
SUM EIENDELER		5 944 161	5 768 273
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	699 164	576 831
Sum opptjent egenkapital		699 164	576 831
Sum egenkapital		779 164	656 831
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	45 301	51 238
Sum avsetninger for forpliktelseser		45 301	51 238



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 079 255	5 005 255
Sum annen langsiktig gjeld		5 079 255	5 005 255
Sum langsiktig gjeld		5 124 556	5 056 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 769
Betalbar skatt	2	40 441	37 180
Sum kortsiktig gjeld		40 441	54 949
Sum gjeld		5 164 997	5 111 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 944 161	5 768 273



Organisasjonsnr: 998 431 093
HELDAL BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Heldal Brygge AS**

Organisasjonsnr. 998431093

Utarbeidet av:

Safe Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandgata 4H
4790 LILLESAND
Organisasjonsnr. 914810256



Heldal Brygge AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 188	0
Annen driftsinntekt		478 130	468 638
Sum driftsinntekter		486 318	468 638
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	201 570	201 569
Annen driftskostnad		131 803	126 821
Sum driftskostnader		333 373	328 390
DRIFTSRESULTAT		152 945	140 248
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 624	9 110
Sum finansinntekter		5 624	9 110
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 732	70
Annen finanskostnad		0	70
Sum finanskostnader		1 732	140
NETTO FINANSPOSTER		3 892	8 970
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		156 837	149 218
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 504	32 843
ORDINÆRT RESULTAT		122 333	116 375
ÅRSRESULTAT		122 333	116 375
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Overføringer annen egenkapital		122 333	(83 625)
SUM OVERF. OG DISP.		122 333	116 375



Heldal Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 395 946	4 597 516
Sum varige driftsmidler		4 395 946	4 597 516
SUM ANLEGGSMIDLER		4 395 946	4 597 516
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 728	22 882
Sum fordringer		4 728	22 882
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 543 487	1 147 875
SUM OMLØPSMIDLER		1 548 215	1 170 757
SUM EIENDELER		5 944 161	5 768 273



Heldal Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	699 164	576 831
Sum opptjent egenkapital		699 164	576 831
SUM EGENKAPITAL		779 164	656 831
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	45 301	51 238
Sum avsetning for forpliktelser		45 301	51 238
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 079 255	5 005 255
Sum annen langsiktig gjeld		5 079 255	5 005 255
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 124 556	5 056 493
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	17 769
Betalbar skatt	2	40 441	37 180
SUM KORTSIKTIG GJELD		40 441	54 949
SUM GJELD		5 164 997	5 111 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 944 161	5 768 273

LILLESAND den 30.05.2022

Magnus Heldal
Daglig leder/styreleder
(sign.)

Arnt Theodor Heldal
Styremedlem
(sign.)

Øystein Heldal
Styremedlem
(sign.)



Heldal Brygge AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningsattsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Heldal Brygge AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 029 314
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 029 314
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 431 798
+ Ordinære avskrivninger	201 570
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 633 368
Balanseført verdi pr 31/12	4 395 946
Prosentstatts for ord.avskr	3-7



Heldal Brygge AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	181 837
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	26 985
= Inntekt	208 822

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	45 941
= Sum betalbar skatt	45 941
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-5 937
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	40 004
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	45 941
= Betalbar skatt i balansen	45 941

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	205 917	232 902	26 985
Sum	205 917	232 902	26 985
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			26 985

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	205 917	232 902
= Grunnlag utsatt skatt	205 917	232 902
Utsatt skatt	45 301	51 238



Heldal Brygge AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 80 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 80 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Magnus Heldal	40	50,00 %
Øystein Heldal	20	25,00 %
Arnt Theodor Heldal	20	25,00 %

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	80 000	0	576 831	656 831
+Fra årets resultat			122 333	122 333
Pr 31.12.	80 000	0	699 164	779 164

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder innskudd båtplass fra 71 leietakere.