



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYAMS 15 AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 21
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aafos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 600	189 600
Sum inntekter		190 600	189 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	49 465	39 845
Sum kostnader		49 465	39 845
Driftsresultat		141 135	149 755
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 869	28 194
Annen rentekostnad			104
Sum finanskostnader		23 869	28 298
Netto finans		-23 869	-28 298
Ordinært resultat før skattekostnad		117 266	121 457
Skattekostnad på ordinært resultat	8	25 799	26 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 467	94 714
Årsresultat		91 467	94 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 467	94 714
Totalresultat		91 467	94 714
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		92 000	
Konsernbidrag			94 818
Avsatt til annen egenkapital		-533	-104
Sum overføringer og disponeringer		91 467	94 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 135 860	1 135 860
Sum varige driftsmidler		1 135 860	1 135 860
Sum anleggsmidler		1 135 860	1 135 860
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	126 661	9 395
Sum fordringer		126 661	9 395
Sum omløpsmidler		126 661	9 395
SUM EIENDELER		1 262 521	1 145 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 862	2 395
Sum opptjent egenkapital		1 862	2 395
Sum egenkapital		102 862	103 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 041 860	1 041 860
Sum annen langsiktig gjeld		1 041 860	1 041 860
Sum langsiktig gjeld		1 041 860	1 041 860
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	25 799	
Utbytte		92 000	
Sum kortsiktig gjeld		117 799	
Sum gjeld		1 159 659	1 041 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 262 521	1 145 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 738531

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYAMS 15 AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 21
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aafos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 992 053 836
HYAMS 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 600	189 600
Sum inntekter		190 600	189 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	49 465	39 845
Sum kostnader		49 465	39 845
Driftsresultat		141 135	149 755
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 869	28 194
Annen rentekostnad			104
Sum finanskostnader		23 869	28 298
Netto finans		-23 869	-28 298
Ordinært resultat før skattekostnad		117 266	121 457
Skattekostnad på ordinært resultat	8	25 799	26 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 467	94 714
Årsresultat		91 467	94 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 467	94 714
Totalresultat		91 467	94 714
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		92 000	
Konsernbidrag			94 818
Avsatt til annen egenkapital		-533	-104
Sum overføringer og disponeringer		91 467	94 714



Organisasjonsnr: 992 053 836
HYAMS 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 135 860	1 135 860
Sum varige driftsmidler		1 135 860	1 135 860
Sum anleggsmidler		1 135 860	1 135 860
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	126 661	9 395
Sum fordringer		126 661	9 395
Sum omløpsmidler		126 661	9 395
SUM EIENDELER		1 262 521	1 145 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 862	2 395
Sum opptjent egenkapital		1 862	2 395
Sum egenkapital		102 862	103 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 041 860	1 041 860
Sum annen langsiktig gjeld		1 041 860	1 041 860
Sum langsiktig gjeld		1 041 860	1 041 860



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	25 799	
Utbytte		92 000	
Sum kortsiktig gjeld		117 799	
Sum gjeld		1 159 659	1 041 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 262 521	1 145 255



Organisasjonsnr: 992 053 836
HYAMS 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Hyams 15 AS

Penneo Dokumentnøkkel: OAM3V-CM1YW-KJDP-FVMY-SYZ4F-Q47JV

Organisasjonsnr: 992 053 836



Resultatregnskap

Hyams 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		190 600	189 600
Sum driftsinntekter		190 600	189 600
Annen driftskostnad	2	49 465	39 845
Sum driftskostnader		49 465	39 845
Driftsresultat		141 135	149 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 869	28 194
Annen rentekostnad		0	104
Resultat av finansposter		-23 869	-28 298
Ordinært resultat før skattekostnad		117 266	121 457
Skattekostnad på ordinært resultat	8	25 799	26 743
Årsresultat		91 467	94 714
Overføringer			
Avsatt til utbytte		92 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	94 818
Avsatt til annen egenkapital		-533	-104
Sum overføringer		91 467	94 714

Penneo Dokumenttjekk: OAM3V-CM1YW-KIDYP-FVMYI-SYZ4F-Q47JV



Balanse Hyams 15 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 135 860	1 135 860
Sum varige driftsmidler		1 135 860	1 135 860
Sum anleggsmidler		1 135 860	1 135 860
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	126 661	9 395
Sum fordringer		126 661	9 395
Sum omløpsmidler		126 661	9 395
Sum eiendeler		1 262 521	1 145 255

Penneo Dokumentnøkkel: OAM3V-CM1YW-KJDP-FVMYI-SYZ4F-Q47JV



Balanse
Hyams 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 862	2 395
Sum opptjent egenkapital		1 862	2 395
Sum egenkapital		102 862	103 395
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 041 860	1 041 860
Sum annen langsiktig gjeld		1 041 860	1 041 860
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	8	25 799	0
Utbytte		92 000	0
Sum kortsiktig gjeld		117 799	0
Sum gjeld		1 159 659	1 041 860
Sum egenkapital og gjeld		1 262 521	1 145 255

Oslo
Styret i Hyams 15 AS

Stein Ivar Aafos
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: OAM3V-CM1YW-KIDYP-FVMYI-SYZ4F-Q47JV



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: OAM3V-CM1YU-KJDP-FVMYI-5YZ4F-Q47JV



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet frafalt revisjon i 2014.

Note 3 Varige driftsmidler

	<u>Boligeiendom</u>
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 135 860
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	<u>1 135 860</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12.2020	<u>1 135 860</u>
Årets avskrivninger	<u>0</u>

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:
Aafos Holding AS	100 %

Note 5 Pantstillelser

Selskapets boligeiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets låneopptak.

Note 6 Gjeld til konsernselskap

Spesifikasjon av konsernmellomværende:	2020
Langsiktig gjeld til Aafos Holding AS (mor)	1 041 860
Kortsiktig fordring på Aafos Holding AS (mor)	126 661



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	1 000	2 395	103 395
Årets resultat			91 467	91 467
Utbytte			-92 000	-92 000
Pr 31.12.2020	100 000	1 000	1 862	102 862

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 799	26 743
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 799	26 743
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	117 266	121 457
Permanente forskjeller	0	104
Avgitt konsernbidrag	0	-121 561
Skattepliktig inntekt	117 266	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 799	26 743
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-26 743
Sum betalbar skatt i balansen	25 799	0

Penneo Dokumentnøkkel: OAM3V-CM1YW-KIDYP-FVMYI-SYZ4F-Q47JV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Ivar Aafos

Styreleder

På vegne av: Aafos Holding As

Serienummer: 9578-5992-4-3036923

IP: 193.90.xxx.xxx

2021-08-31 17:01:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0AM3V-CM1YW-KJYDYP-FVMYI-SYZ4F-Q47JV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>