



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAP HOLDING AS
Forretningsadresse: Heggdalsringen 63
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 830	
Sum kostnader		7 830	
Driftsresultat		-7 830	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	160 000	
Sum finansinntekter		160 000	
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	5	79 664	
Annen rentekostnad	6	1 505	
Annen finanskostnad		101	
Sum finanskostnader		81 270	
Netto finans		78 730	
Ordinært resultat før skattekostnad		70 900	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 900	0
Årsresultat	10	70 900	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		70 900	
Sum overføringer og disponeringer		70 900	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	310 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 196	
Sum finansielle anleggsmidler		315 196	
Sum anleggsmidler		315 196	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	160 000	
Sum fordringer		160 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	7 710	
Sum investeringer		7 710	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	307	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307	
Sum omløpsmidler		168 017	0
SUM EIENDELER		483 213	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	10	-9 270	
Sum innskutt egenkapital	10	20 730	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	70 900	
Sum opptjent egenkapital		70 900	
Sum egenkapital	10	91 630	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	391 496	
Sum annen langsiktig gjeld		391 496	
Sum langsiktig gjeld		391 496	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		87	
Sum kortsiktig gjeld		87	
Sum gjeld		391 583	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		483 213	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 284755

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAP HOLDING AS
Forretningsadresse: Heggdalsringen 63
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 354 353
CAP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 830	
Sum kostnader		7 830	
Driftsresultat		-7 830	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	160 000	
Sum finansinntekter		160 000	
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	5	79 664	
Annen rentekostnad	6	1 505	
Annen finanskostnad		101	
Sum finanskostnader		81 270	
Netto finans		78 730	
Ordinært resultat før skattekostnad		70 900	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 900	0
Årsresultat	10	70 900	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		70 900	
Sum overføringer og disponeringer		70 900	



Organisasjonsnr: 926 354 353
CAP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	310 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 196	
Sum finansielle anleggsmidler		315 196	

Sum anleggsmidler		315 196	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	5	160 000	
Sum fordringer		160 000	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	7 710	
Sum investeringer		7 710	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	307	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307	

Sum omløpsmidler		168 017	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		483 213	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	30 000	
Annen innskutt egenkapital	10	-9 270	
Sum innskutt egenkapital	10	20 730	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	70 900	
-------------------	----	--------	--



Sum opptjent egenkapital		70 900	
Sum egenkapital	10	91 630	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	391 496	
Sum annen langsiktig gjeld		391 496	
Sum langsiktig gjeld		391 496	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		87	
Sum kortsiktig gjeld		87	
Sum gjeld		391 583	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		483 213	0



Organisasjonsnr: 926 354 353
CAP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Noter 2021 CAP HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investering i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets	Selskapets	Inntektsført utbytte for 2021
			egenkapital	resultat for	
			"31. desember 2021"	2021	
Trondheim Øst	Trondheim	10%	1 823 654	1 782 157	160 000



Eiendomsmegling AS

Omløpsaksjer:

Foretaksnavn	Antall aksjer	Kostpris	Markedsverdi 31.12.2021
Jotunheimen AS	200	80 000	5 196,-
BerGenBio AS	380	11 822	7 710,20

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Christer Pedersen	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Christer Pedersen har lånt inn kr 390.000,- til selskapet i 2021, til rente 0,4%. Beregnet rente i 2021 er kr 1.496,-.

Note 7 - Skatt

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	70 900
+/- Permanente forskjeller	(75 536)
Årets skattegrunnlag	(4 636)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(9 270)	(13 906)	4 636
Netto forskjeller	(9 270)	(13 906)	4 636
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 270	13 906	(4 636)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.



Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(9 270)		20 730
Årets resultat			70 900	70 900
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(9 270)	70 900	91 630