



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 200 588  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIKROHUS MODUM AS  
Forretningsadresse: Setersbergveien 24  
3340 ÅMOT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lønning Formodalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 364	6 250
Sum kostnader		13 364	6 250
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 364</b>	<b>-6 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	5
Sum finansinntekter		10	5
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 354</b>	<b>-6 245</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 938	-1 373
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 416</b>	<b>-4 872</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 416</b>	<b>-4 872</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 416</b>	<b>-4 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 416	-4 872
Sum overføringer og disponeringer		-10 416	-4 872



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 311	1 373
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 311</b>	<b>1 373</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 311</b>	<b>1 373</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 402	30 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 402</b>	<b>30 005</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 402</b>	<b>30 005</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 712</b>	<b>31 378</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		15 288	4 872
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 288</b>	<b>-4 872</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 712</b>	<b>25 128</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld			6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 712</b>	<b>31 378</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 328935

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 200 588  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIKROHUS MODUM AS  
Forretningsadresse: Setersbergveien 24  
3340 ÅMOT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lønning Formodalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 200 588  
MIKROHUS MODUM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 364	6 250
Sum kostnader		13 364	6 250
<b>Driftsresultat</b>		-13 364	-6 250
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	5
Sum finansinntekter		10	5
<b>Netto finans</b>		10	5
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-13 354	-6 245
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 938	-1 373
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-10 416	-4 872
<b>Årsresultat</b>		-10 416	-4 872
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-10 416	-4 872
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 416	-4 872
Sum overføringer og disponeringer		-10 416	-4 872



Organisasjonsnr: 924 200 588  
MIKROHUS MODUM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 311	1 373
Sum immaterielle eiendeler		4 311	1 373
Sum anleggsmidler		4 311	1 373
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 402	30 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 402	30 005
Sum omløpsmidler		10 402	30 005
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 712</b>	<b>31 378</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		15 288	4 872
Sum opptjent egenkapital		-15 288	-4 872
Sum egenkapital		14 712	25 128
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
Sum kortsiktig gjeld			6 250
Sum gjeld		0	6 250
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 712</b>	<b>31 378</b>



Organisasjonsnr: 924 200 588  
MIKROHUS MODUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ts Holding Modum AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Glif Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Mikrohus Modum AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Salg av mikrohus

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalebare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Mikrohus Modum AS

## Noter 2020

### Note 1 - Betalbar skatt

#### **Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	-13 353
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>-13 353</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	13 354
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

#### **Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 937
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>-2 937</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-2 938</b>

#### **Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Navn	Antall	Eierandel
TS Holding Modum AS	50	50%
GLF Holding AS	50	50%

### Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld



Mikrohus Modum AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	sep-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		13 364	6 250
Sum driftskostnader		13 364	6 250
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(13 364)</b>	<b>(6 250)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	5
Sum finansinntekter		10	5
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>10</b>	<b>5</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(13 354)</b>	<b>(6 245)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(2 938)	(1 373)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 416)</b>	<b>(4 872)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(10 416)</b>	<b>(4 872)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(10 416)	(4 872)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(10 416)</b>	<b>(4 872)</b>

Årsregnskap for Mikrohus Modum AS

Organisasjonsnr. 924200588



Mikrohus Modum AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 311	1 373
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 311</b>	<b>1 373</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 311</b>	<b>1 373</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 402	30 005
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 402</b>	<b>30 005</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 713</b>	<b>31 378</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(15 288)	(4 872)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(15 288)</b>	<b>(4 872)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>14 713</b>	<b>25 128</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	6 250
Betalbar skatt	1	0	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>6 250</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>6 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 713</b>	<b>31 378</b>

Åmot, 11. mai 2021

Geir Lønning Formodalen  
Daglig leder

Tom Sem  
Styrets Leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Mikrohus Modum AS**

**Organisasjonsnr. 924200588**

**Utarbeidet av:**

Dekon Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Solbråveien 15  
1383 ASKER



Organisasjonsnr. 990535019