



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 456 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD EIENDOMSTJENESTER AS
Forretningsadresse: Tømmerveien 19A
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arnvard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 555	
Sum inntekter		327 555	
Kostnader			
Varekostnad		6 905	
Lønnskostnad	2	329 306	
Annen driftskostnad		67 143	
Sum kostnader		403 354	
Driftsresultat		-75 799	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 799	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 799	0
Årsresultat		-75 799	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 799	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-75 799	
Sum overføringer og disponeringer		-75 799	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 575	
Sum fordringer		4 575	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 427	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 427	
Sum omløpsmidler		28 002	0
SUM EIENDELER		28 002	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	75 799	
Sum opptjent egenkapital		-75 799	
Sum egenkapital	3	-45 799	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		541	
Skyldige offentlige avgifter		4 274	
Annen kortsiktig gjeld		68 986	
Sum kortsiktig gjeld		73 801	
Sum gjeld		73 801	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 002	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 251003

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 456 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD EIENDOMSTJENESTER AS
Forretningsadresse: c/o Valmir Sylva
Eikelia 42A
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arnvard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 456 214
NORD EIENDOMSTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 555	
Sum inntekter		327 555	
Kostnader			
Varekostnad		6 905	
Lønnskostnad	2	329 306	
Annen driftskostnad		67 143	
Sum kostnader		403 354	
Driftsresultat		-75 799	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 799	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 799	0
Årsresultat		-75 799	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 799	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-75 799	
Sum overføringer og disponeringer		-75 799	



Organisasjonsnr: 927 456 214
NORD EIENDOMSTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre fordringer		4 575	
Sum fordringer		4 575	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 427	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 427	

Sum omløpsmidler		28 002	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		28 002	0
---------------	--	--------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	75 799	
Sum opptjent egenkapital		-75 799	

Sum egenkapital	3	-45 799	0
-----------------	---	---------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		541	
Skyldige offentlige avgifter		4 274	
Annen kortsiktig gjeld		68 986	
Sum kortsiktig gjeld		73 801	

Sum gjeld		73 801	0
-----------	--	--------	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

28 002

0



Organisasjonsnr: 927 456 214
NORD EIENDOMSTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Nord Eiendomstjenester AS
Organisasjonsnr. 927 456 214

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	288 612	0
Arbeidsgiveravgift	40 694	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	329 306	0

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020				
Egenkapital 01.01.2021				
Årsresultat			-75 799	-75 799
Kontantinnskudd	30 000			30 000
Egenkapital 31.12.2021	30 000		-75 799	-45 799