



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 297 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSEN MOUNTAIN VILLAGE AS
Forretningsadresse: Nøsasvingen 19
2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Alexander Medin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	337 803	2 296 351
Sum inntekter		337 803	2 296 351
Kostnader			
Varekostnad	2		462 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 535	301 607
Annen driftskostnad		190 160	107 071
Sum kostnader		501 695	871 519
Driftsresultat	4	-163 892	1 424 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 111	58 176
Sum finansinntekter		42 111	58 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern		85 373	82 660
Annen rentekostnad		1 002	
Sum finanskostnader		86 375	82 660
Netto finans		-44 264	-24 484
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 156	1 400 349
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-45 663	306 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 493	1 093 366
Årsresultat	6	-162 493	1 093 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-162 493	1 093 366
Totalresultat		-162 493	1 093 366
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 093 366
Overført fra annen egenkapital		-162 493	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-162 493	1 093 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 722 994	9 034 529
Sum varige driftsmidler	3	8 722 994	9 034 529
Sum anleggsmidler		8 722 994	9 034 529
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	1 174 591	1 174 591
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 875	36 951
Konsernfordringer	1	1 061 581	1 372 902
Sum fordringer		1 098 456	1 409 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 161	11 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 161	11 098
Sum omløpsmidler		2 379 207	2 595 543
SUM EIENDELER		11 102 201	11 630 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 718 572	3 718 572
Annen innskutt egenkapital		52 401	
Sum innskutt egenkapital		3 770 973	3 718 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 359 229	4 521 722
Sum opptjent egenkapital		4 359 229	4 521 722
Sum egenkapital	6	8 130 202	8 240 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	36 462	67 345
Sum avsetninger for forpliktelser		36 462	67 345
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	2 923 350	2 837 977
Sum annen langsiktig gjeld		2 923 350	2 837 977
Sum langsiktig gjeld		2 959 812	2 905 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 188	93 171
Betalbar skatt	5		367 961
Skyldig offentlige avgifter			23 324
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		12 188	484 456
Sum gjeld		2 972 000	3 389 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 102 201	11 630 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 914252

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 297 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSEN MOUNTAIN VILLAGE AS
Forretningsadresse: Nøsasvingen 19
2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Alexander Medin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 297 581
NØSEN MOUNTAIN VILLAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	337 803	2 296 351
Sum inntekter		337 803	2 296 351
Kostnader			
Varekostnad	2		462 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 535	301 607
Annen driftskostnad		190 160	107 071
Sum kostnader		501 695	871 519
Driftsresultat	4	-163 892	1 424 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 111	58 176
Sum finansinntekter		42 111	58 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern		85 373	82 660
Annen rentekostnad		1 002	
Sum finanskostnader		86 375	82 660
Netto finans		-44 264	-24 484
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 156	1 400 349
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-45 663	306 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 493	1 093 366
Årsresultat	6	-162 493	1 093 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-162 493	1 093 366
Totalresultat		-162 493	1 093 366
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 093 366
Overført fra annen egenkapital		-162 493	
Sum overføringer og disponeringer		-162 493	1 093 366





Organisasjonsnr: 924 297 581
NØSEN MOUNTAIN VILLAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	3	8 722 994	9 034 529
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		8 722 994	9 034 529
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2	1 174 591	1 174 591
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Konsernfordringer	1	36 875	36 951
-------------------	---	--------	--------

Sum fordringer		1 061 581	1 372 902
----------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 161	11 098
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		2 379 207	2 595 543
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		11 102 201	11 630 072
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	3 718 572	3 718 572
--------------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		52 401	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		3 770 973	3 718 572
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 359 229	4 521 722
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 359 229	4 521 722
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	6	8 130 202	8 240 294
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	36 462	67 345
Sum avsetninger for forpliktelse		36 462	67 345
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	2 923 350	2 837 977
Sum annen langsiktig gjeld		2 923 350	2 837 977
Sum langsiktig gjeld		2 959 812	2 905 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 188	93 171
Betalbar skatt	5		367 961
Skyldig offentlige avgifter			23 324
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		12 188	484 456
Sum gjeld		2 972 000	3 389 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 102 201	11 630 072



Organisasjonsnr: 924 297 581
NØSEN MOUNTAIN VILLAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nøsen Mountain Village AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 297 581



RESULTATREGNSKAP

NØSEN MOUNTAIN VILLAGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	337 803	2 296 351
Sum driftsinntekter		337 803	2 296 351
Varekostnad	2	0	462 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 535	301 607
Annen driftskostnad		190 160	107 071
Sum driftskostnader		501 695	871 519
Driftsresultat	4	-163 892	1 424 833
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 111	58 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern		85 373	82 660
Annen rentekostnad		1 002	0
Resultat av finansposter		-44 264	-24 484
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 156	1 400 349
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-45 663	306 983
Ordinært resultat		-162 493	1 093 366
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-162 493	1 093 366
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 093 366
Overført fra annen egenkapital		162 493	0
Sum overføringer		-162 493	1 093 366



BALANSE

NØSEN MOUNTAIN VILLAGE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 722 994	9 034 529
Sum varige driftsmidler	3	8 722 994	9 034 529
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 722 994	9 034 529
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	1 174 591	1 174 591
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		36 875	36 951
Konsernfordringer	1	1 061 581	1 372 902
Sum fordringer		1 098 456	1 409 853
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 161	11 098
Sum omløpsmidler		2 379 207	2 595 543
Sum eiendeler		11 102 201	11 630 072



BALANSE

NØSEN MOUNTAIN VILLAGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	3 718 572	3 718 572
Annen innskutt egenkapital		52 401	0
Sum innskutt egenkapital		3 770 973	3 718 572
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 359 229	4 521 722
Sum opptjent egenkapital		4 359 229	4 521 722
Sum egenkapital	6	8 130 202	8 240 294
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	36 462	67 345
Sum avsetning for forpliktelser		36 462	67 345
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	1	2 923 350	2 837 977
Sum annen langsiktig gjeld		2 923 350	2 837 977
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 188	93 171
Betalbar skatt	5	0	367 961
Skyldig offentlige avgifter		0	23 324
Sum kortsiktig gjeld		12 188	484 456
Sum gjeld		2 972 000	3 389 778
Sum egenkapital og gjeld		11 102 201	11 630 072

Røn, 28.08.2022
Styret i Nøsen Mountain Village AS

Robin Alexander Medin
styreleder

Heidi Bragerhaug
styremedlem

Jens Martin Jørgensen
styremedlem

Eivind Gerhard Brodtkorb Magnus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern og interne transaksjoner mv.

Kortsiktig fordring på søsterselskap Nøsen Yoga og Fjellhotell AS pr. 31.12 utgjør NOK 987 293 som renteberegnes etter en vurdering av markedsmessige vilkår med 3%. I tillegg er det bokført fordring på NOK 67 181 grunnet konsernbidrag fra morselskapet Patanjali Productions AS i 2021.

Det er bokført en kortsiktig fordring på morselskap Patanjali Productions AS pr. 31.12 på NOK 7 106. Denne renteberegnes ikke basert på beløpets størrelse.

Langsiktig gjeld til søsterselskap Nøsen Yoga og Fjellhotell AS pr. 31.12 utgjør NOK 2 923 350 som renteberegnes etter en vurdering av markedsmessige vilkår med 3%. Gjelden har sitt opphav fra tidligere omorganisering (fisjonsgjeld).

Transaksjoner med konsernselskapene behandles iht. markedsmessige vilkår ut fra en vesentlighetsbetraktning.



Note 2 Varer

Selskapets varelager består av tomter for videresalg og er bokført til anskaffelseskost. Lagerførte tomtekostnader beregnes og tilordnes solgte tomter og bokføres på tidspunkt for salg.

Note 3 Anleggsmidler

Selskapets driftsmidler består av 3 hytter til korttidsutleie. Hyttene står på festet tomt og avskrives etter en løpende vurdering av økonomisk levetid på for tiden 30 år.

Selskapets faste eiendom er stilt som sikkerhet for banklån i Patanjali Productions AS og Nøsen Yoga og Fjellhotell AS.

Note 4 Lønnskostnader og ansatte

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnsrelaterte kostnader.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-14 780	293 325
Endring i utsatt skatt	-30 883	13 658
Skattekostnad ordinært resultat	-45 663	306 983
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-208 156	1 400 349
Permanente forskjeller	595	-4 975
Endring i midlertidige forskjeller	-37 602	-62 077
Mottatt konsernbidrag	67 181	0
Skattepliktig inntekt	-177 981	1 333 297
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-14 780	367 961
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	14 780	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	367 961

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	343 717	306 116	-37 602
Sum	343 717	306 116	-37 602
Akkumulert fremførbart underskudd	-177 981	0	177 981
Grunnlag for utsatt skatt	165 736	306 116	140 380
Utsatt skatt (22 %)	36 462	67 345	30 884



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	3 718 572	0	4 521 722	8 240 294
Årets resultat			-162 493	-162 493
Konsernbidrag mottatt		52 401		52 401
Pr 31.12.2021	3 718 572	52 401	4 359 229	8 130 202

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NØSEN MOUNTAIN VILLAGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 334	858,0	3 718 572
Sum	4 334		3 718 572

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Patanjali Productions AS	4 334	100,0	100,0