



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 454 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 15 AS
Forretningsadresse: Skippergata 15
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Mydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		225 440	1 243 498
Sum inntekter		225 440	1 243 498
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 587	141 895
Annen driftskostnad	4	483 390	327 626
Sum kostnader		622 977	469 521
Driftsresultat		-397 537	773 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	366
Annen finansinntekt			12 541
Sum finansinntekter		0	12 907
Annen rentekostnad			20 433
Annen finanskostnad		2 502	2 358
Sum finanskostnader		2 502	22 791
Netto finans		-2 502	-9 884
Ordinært resultat før skattekostnad		-400 039	764 093
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-88 008	168 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-312 031	595 994
Årsresultat		-312 031	595 994
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		595 995
Øverført fra annen egenkapital	3	-312 031	
Sum overføringer og disponeringer		-312 031	595 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	185 856	97 848
Sum immaterielle eiendeler		185 856	97 848
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 048 594	3 751 049
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	107 511	38 295
Sum varige driftsmidler		5 156 105	3 789 344
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4,6	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		5 376 961	3 922 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 000	17 488
Andre kortsiktige fordringer	6	167 921	0
Sum fordringer		203 921	17 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	59 357	784 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 357	784 956
Sum omløpsmidler		263 278	802 444
SUM EIENDELER		5 640 239	4 724 636

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 676 931	3 988 963
Sum opptjent egenkapital		3 676 931	3 988 963
Sum egenkapital		3 706 931	4 018 963
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 888	14 823
Betalbar skatt	5		174 841
Skyldige offentlige avgifter			15 588
Utbytte	3		500 000
Kortsiktig konserngjeld		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 250 420	420
Sum kortsiktig gjeld		1 933 308	705 672
Sum gjeld		1 933 308	705 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 640 239	4 724 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 506343

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 454 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 15 AS
Forretningsadresse: Skippergata 15
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Mydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 454 469
SKIPPERGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		225 440	1 243 498
Sum inntekter		225 440	1 243 498
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	139 587	141 895
Annen driftskostnad	4	483 390	327 626
Sum kostnader		622 977	469 521
Driftsresultat		-397 537	773 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	366
Annen finansinntekt			12 541
Sum finansinntekter		0	12 907
Annen rentekostnad			20 433
Annen finanskostnad		2 502	2 358
Sum finanskostnader		2 502	22 791
Netto finans		-2 502	-9 884
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-88 008	168 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-312 031	595 994
Årsresultat		-312 031	595 994
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
	3		595 995
Øverført fra annen egenkapital			
	3	-312 031	
Sum overføringer og disponeringer		-312 031	595 995



Organisasjonsnr: 917 454 469
SKIPPERGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	185 856	97 848
Sum immaterielle eiendeler		185 856	97 848

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 048 594	3 751 049
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	107 511	38 295
Sum varige driftsmidler		5 156 105	3 789 344

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4,6	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000

Sum anleggsmidler		5 376 961	3 922 192
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	36 000	17 488
Andre kortsiktige fordringer	6	167 921	0
Sum fordringer		203 921	17 488

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	59 357	784 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 357	784 956

Sum omløpsmidler		263 278	802 444
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 640 239	4 724 636
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 676 931	3 988 963
Sum opptjent egenkapital		3 676 931	3 988 963
Sum egenkapital		3 706 931	4 018 963
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 888	14 823
Betalbar skatt	5		174 841
Skyldige offentlige avgifter			15 588
Utbytte	3		500 000
Kortsiktig konserngjeld		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 250 420	420
Sum kortsiktig gjeld		1 933 308	705 672
Sum gjeld		1 933 308	705 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 640 239	4 724 635



Organisasjonsnr: 917 454 469
SKIPPERGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2021

Skippergata 15 AS

Org.nr.:917 454 469



Resultatregnskap Skippergata 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		225 440	1 243 498
Sum driftsinntekter		225 440	1 243 498
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 587	141 895
Annen driftskostnad	4	483 390	327 626
Sum driftskostnader		622 977	469 521
Driftsresultat		-397 537	773 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	366
Annen finansinntekt		0	12 541
Annen rentekostnad		0	20 433
Annen finanskostnad		2 502	2 358
Resultat av finansposter		-2 502	-9 883
Ordinært resultat før skattekostnad		-400 039	764 094
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-88 008	168 099
Ordinært resultat		-312 031	595 995
Årsresultat		-312 031	595 995
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	595 995
Overført fra annen egenkapital	3	312 031	0
Sum overføringer		-312 031	595 995



Balanse
Skippergata 15 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	185 856	97 848
Sum immaterielle eiendeler		185 856	97 848
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 048 594	3 751 049
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	107 511	38 295
Sum varige driftsmidler		5 156 105	3 789 344
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 6	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		5 376 961	3 922 192
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 000	17 488
Andre kortsiktige fordringer	6	167 921	0
Sum fordringer		203 921	17 488
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	59 357	784 956
Sum omløpsmidler		263 278	802 443
Sum eiendeler		5 640 239	4 724 635



Balanse Skippergata 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 676 931	3 988 963
Sum opptjent egenkapital		3 676 931	3 988 963
Sum egenkapital		3 706 931	4 018 963
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 888	14 823
Betalbar skatt	5	0	174 841
Skyldig offentlige avgifter		0	15 588
Utbytte	3	0	500 000
Konserngjeld		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 250 420	420
Sum kortsiktig gjeld		1 933 308	705 672
Sum gjeld		1 933 308	705 672
Sum egenkapital og gjeld		5 640 239	4 724 635

Tromsø, 15.06.2022
Styret i Skippergata 15 AS

Kurt Henrik Mydland
styreleder



Skippergata 15 AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Skippergata 15 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning*	Driftsløsøre, maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	670 000	4 819 452	137 689	5 627 141
Tilgang	0	1 418 522	87 829	1 506 351
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	670 000	6 237 974	225 518	7 133 492
Akkumulerte avskrivninger	0	1 859 379	118 008	1 977 387
Bokført verdi 31.12.2021	670 000	4 378 595	107 510	5 156 105
Årets avskrivninger	0	120 975	18 612	139 587
Forventet økonomisk levetid	Uendelig	10-50 år	3-8 år	
Avskrivningsplan		Lineær*	Lineær	

* Anlegg under utførelse utgjør kr. 811 937 av bygning og knytter seg til oppussing av Skippergata 15, avskrivninger påbegynnes fra lokalene leies ut i løpet av 2022.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr. 1. Alle aksjene gir samme rett i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
K MYDLAND HOLDING AS	30 000	100%
Totalt	30 000	100%

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	30 000	3 988 963	4 018 963
Årets resultat	0	-312 031	-312 031
Egenkapital 31.12.2021	30 000	3 676 931	3 706 931



Skippergata 15 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 4 Antall ansatte og ytelser til ledende personer mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning.

Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter:

	K Mydland Holding AS
Lån	15 000

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-401 896	-444 762	-42 866
Sum	-401 896	-444 762	-42 866
Akkumulert fremførbart underskudd	-442 906	0	442 906
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-844 801	-444 762	400 039
Utsatt skattefordel (22 %)	-185 856	-97 848	88 009
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-400 039	764 094
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-42 866	30 640
Skattepliktig inntekt		-442 906	794 733
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	174 841
Endring i utsatt skattefordel		-88 008	-6 742
Skattekostnad ordinært resultat		-88 008	168 099



Skippergata 15 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 6 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	36 000	17 488
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
Kundefordringer i balansen	36 000	17 488
Andre fordringer	2021	2020
Fordring K Mydland Holding AS	15 000	15 000
Sum	15 000	15 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Sum langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Gjeld til selskap i samme konsern	2021	2020
Gjeld til K Mydland Holding	-400 000	0
Sum	-400 000	0

Note 7 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Mydland, Kurt Henrik	BANKID_MOBILE	2022-06-15 15:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.