



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 708 037
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: NORDRE BORGE GARASJELAG SA
Forretningsadresse: Jernbanegata 25
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt		169 897	164 730
Sum inntekter		169 897	214 730
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 885	47 885
Annen driftskostnad	1	167 434	171 547
Sum kostnader		215 320	219 432
Driftsresultat		-45 423	-4 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		532	1 250
Sum finansinntekter		532	1 250
Annen rentekostnad		24 385	30 868
Sum finanskostnader		24 385	30 868
Netto finans		-23 853	-29 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 276	-34 320
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 856	832
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 132	-35 152
Årsresultat	3	-71 132	-35 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 132	-35 152
Totalresultat		-71 132	-35 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-71 132	-35 152
Sum overføringer og disponeringer		-71 132	-35 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 723 872	1 771 757
Ladestasjoner under oppbygging			97 115
Sum varige driftsmidler		1 723 872	1 868 872
Sum anleggsmidler		1 723 872	1 868 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 577	4 781
Sum fordringer		5 577	4 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 999	290 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 999	290 990
Sum omløpsmidler		317 576	295 771
SUM EIENDELER		2 041 448	2 164 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		2 600	2 600
Sum innskutt egenkapital		2 600	2 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		239 185	310 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		239 185	310 317
Sum egenkapital	3	241 785	312 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	1 011 441	1 063 607
Gjeld til kredittinstitusjoner		780 000	780 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 791 441	1 843 607
Sum langsiktig gjeld		1 791 441	1 843 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 544	4 781
Betalbar skatt	2	1 034	
Annen kortsiktig gjeld		1 644	3 338
Sum kortsiktig gjeld		8 222	8 119
Sum gjeld		1 799 663	1 851 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 041 448	2 164 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 737727

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 708 037
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: NORDRE BORGE GARASJELAG SA
Forretningsadresse: Jernbanegata 25
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 985 708 037
NORDRE BORGE GARASJELAG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt		169 897	164 730
Sum inntekter		169 897	214 730
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 885	47 885
Annen driftskostnad	1	167 434	171 547
Sum kostnader		215 320	219 432
Driftsresultat		-45 423	-4 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		532	1 250
Sum finansinntekter		532	1 250
Annen rentekostnad		24 385	30 868
Sum finanskostnader		24 385	30 868
Netto finans		-23 853	-29 618
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 856	832
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 132	-35 152
Årsresultat	3	-71 132	-35 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 132	-35 152
Totalresultat		-71 132	-35 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-71 132	-35 152
Sum overføringer og disponeringer		-71 132	-35 152



Organisasjonsnr: 985 708 037
NORDRE BORGE GARASJELAG SA

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 723 872

1 771 757

Ladestasjoner under

oppbygging

97 115

Sum varige driftsmidler

1 723 872

1 868 872

Sum anleggsmidler

1 723 872

1 868 872

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

5 577

4 781

Sum fordringer

5 577

4 781

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

311 999

290 990

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

311 999

290 990

Sum omløpsmidler

317 576

295 771

SUM EIENDELER

2 041 448

2 164 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital

2 600

2 600

Sum innskutt egenkapital

2 600

2 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

239 185

310 317

Sum opptjent egenkapital

239 185

310 317

Sum egenkapital

3

241 785

312 917

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Obligasjonslån	4	1 011 441	1 063 607
Gjeld til kredittinstitusjoner		780 000	780 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 791 441	1 843 607
Sum langsiktig gjeld		1 791 441	1 843 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 544	4 781
Betalbar skatt	2	1 034	
Annen kortsiktig gjeld		1 644	3 338
Sum kortsiktig gjeld		8 222	8 119
Sum gjeld		1 799 663	1 851 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 041 448	2 164 643



Organisasjonsnr: 985 708 037
NORDRE BORGE GARASJELAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Styret i Nordre Borge Garasjelag SA innkaller til ordinær generalforsamling

Tid og sted :

1. Konstituering

- 1.1 Registrere seksjonseiere**
- 1.2 Registrere fullmaktsgivere**
- 1.3 Registrere fullmektiger**
- 1.4 Godkjenning av innkalling**
- 1.5 Godkjenning av dagsorden**
- 1.6 Valg av møteleder**
- 1.7 Valg av referent**
- 1.8 Valg av protokollfører**
- 1.9 Evt. valg av tellekorps**
- 1.10 Valg av minst en seksjonseier til å underskrive protokollen sammen med møteleder**

2. Årsmelding fra styret

3. Godkjenning av årsregnskap

4. Valg



Året 2020

Styrets årsmelding for virksomheten i Nordre Borge Garasjelag SA.

Garasjelagets styre har bestått av:

Styreleder	Knut Reidar Lunner	På valg
Styremedlem	John Lium	På valg
Styremedlem	Gerd Synnøve Haugen	På valg
Varamedlem	Morten Lid	På valg
Varamedlem	Einfrid Daghild Halvorsen	På valg
Varamedlem	Tor Ragnar Sollid	

Valgkomité:

Forretningsførelse: Porsgrunn Bamble Borgestad Boligbyggelag

Revisjon:

Møtevirksomhet:

Det har i perioden vært avholdt styremøter, hvorav protokollerte saker har vært behandlet. Det har ikke vært noen saker om godkjenning av nye medlemmer.

Oppsummering av de viktigste sakene og tiltakene styret har behandlet:

Saker under arbeid og planlegging:



ÅRSMELDING FOR STYRET I NORDRE BORGE GARASJELAG (perioden 2020 – 2021)

Møtevirksomhet:

Det har vært gjennomført 6 styremøter, og 16 protokollerte saker har vært behandlet.

Oppsummering av de viktigste sakene og tiltakene som Styret har behandlet:

I det har siste året har det vært spesielt fokus på å få garasjeeierne til å engasjere seg mer aktivt for å ta på seg verv i Styret når nå så mange i Styret ikke ønsker å ta gjenvalg for en ny periode. Det har vært krevende i mange år å få rekruttert personer til styreverv, men i år er det spesielt utfordrende.

Styret har også vurdert mulighetene for å nedlegge garasjelaget slik det er organisert i dag, og Styret har undersøkt mulighetene for en form for organisering der Nordre Borge Borettslag I og II overtar styringen av garasjene mer direkte. Styret har tatt dette spørsmålet opp med PBBL, men det viser seg at dette krever en omfattende (og trolig innfløkt og langvarig) prosess, som PBBL ikke anbefaler at vi igangsetter.

En annen utfordring som siste år har blitt synliggjort for Styret, er at vi må få på plass rutiner for «kontroll»/tilsyn av det elektriske anlegget, både til elbil-ladeanlegget, og til strømanlegget generelt, inkludert strømuttakene til parkeringsplasser.

Av andre saker som kan nevnes er at det har vært nødvendig å øke garasjeleien fra 2021 av for å kunne drive Garasjelaget på en økonomisk forsvarlig måte. Fram til i år har garasjeleien ikke vært økt siden 2008.

Saker under arbeid og planlegging:

Den viktigste saken Styret for tiden er arbeidet med å få rekruttert personer for å ta på seg styreverv for neste år. Styret vil nå invitere styrene i Nordre Borge borettslag I og II til et møte i første uka i juni for å se om vi sammen kan finne en løsning på denne utfordringen.

Buer, 25.mai 2021

Knut Lunner
Styreleder

Gerd Synnøve Haugen
Styremedlem


John Lium

Styremedlem og sekretær



Buer den 27 / 5 2021

STYRET I NORDRE BERGE GARASJELAG SA

John dium
Underskrift

Perd S. Jensen
Underskrift

Knut Lommer
Underskrift



Årsregnskap

2020

Nordre Borge Garasjelag Sa

Org.nr.:985 708 037



RESULTATREGNSKAP

NORDRE BORGE GARASJELAG SA

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	50 000
Annen driftsinntekt		169 897	164 730
Sum driftsinntekter		169 897	214 730
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 885	47 885
Annen driftskostnad	1	167 434	171 547
Sum driftskostnader		215 320	219 432
Driftsresultat		-45 423	-4 702
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		532	1 250
Annen rentekostnad		24 385	30 868
Resultat av finansposter		-23 853	-29 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 276	-34 320
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 856	832
Ordinært resultat		-71 132	-35 152
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-71 132	-35 152
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-71 132	-35 152
Sum overføringer		-71 132	-35 152



BALANSE

NORDRE BORGE GARASJELAG SA

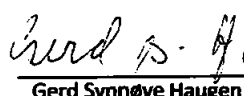
EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 723 872	1 771 757
Ladestasjoner under oppbygging		0	97 115
Sum varige driftsmidler		1 723 872	1 868 872
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 723 872	1 868 872
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 577	4 781
Sum fordringer		5 577	4 781
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 999	290 990
Sum omløpsmidler		317 576	295 771
Sum eiendeler		2 041 448	2 164 643

**BALANSE****NORDRE BORGE GARASJELAG SA**

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen innskutt egenkapital		2 600	2 600
Sum innskutt egenkapital		2 600	2 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		239 185	310 317
Sum opptjent egenkapital		239 185	310 317
Sum egenkapital	3	241 785	312 917
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Obligasjonslån	4	1 011 441	1 063 607
Gjeld til kredittinstitusjoner		780 000	780 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 791 441	1 843 607
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 544	4 781
Betalbar skatt	2	1 034	0
Annen kortsiktig gjeld		1 644	3 338
Sum kortsiktig gjeld		8 222	8 119
Sum gjeld		1 799 663	1 851 726
Sum egenkapital og gjeld		2 041 448	2 164 643

Styret i Nordre Borge Garasjelag Sa


John Liium
styremedlem


Gerd Synnøve Haugen
styremedlem


Knut Reidar Lunner
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet ved salg av selskapets prosjekter. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (før 2017 24 %) 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

PENSJON

Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning i henhold til Lov om offentlig tjenstepensjon.

1 Andre driftskostnader

	2020	2019
Elektrisk energi	18 658	5 807
Vedlikehold bygg	1 500	0
Vedlikehold el. anlegg	114 020	135 129
Revisjon	5 611	5 445
Forretningsførerhonorar	14 538	14 118
Porto fra objekter, ikke manuell føring	402	390



Forsikring	4 781	4 444
Styremøter	0	190
Generalforsamling/årsmøte	1 276	2 977
Bank/kortgebyr	2 133	3 048
Kopiering	150	0
Drift av ladeanlegg for elbil	4 366	0
Sum	167 434	171 547

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 034	832
For mye/lite avsatt tidligere år	822	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 856	832
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-69 276	-34 320
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 203	-20 715
Skattepliktig inntekt	-87 479	-55 035
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 034	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 034	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	140 593	122 508	-18 085
Avsetninger mv	0	-118	-118
Sum	140 593	122 390	-18 203
Akkumulert fremførbart underskudd	-142 514	-55 035	87 479
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 922	-67 354	-69 276
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Annen Innskutt egenkap.	Fond	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 01.01.2020	2 600	86 000	224 317	312 917
Årets underskudd			-71 132	-71 132
Pr. 31.12.2020	2 600	86 000	153 185	241 785

4 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Sparebank 1 Telemark 2610.80.04222	-1 011 441	-1 063 607



Årsregnskap

2020

Nordre Borge Garasjelag Sa

Org.nr.:985 708 037



RESULTATREGNSKAP

NORDRE BORGE GARASJELAG SA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	50 000
Annen driftsinntekt		169 897	164 730
Sum driftsinntekter		169 897	214 730
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 885	47 885
Annen driftskostnad	1	167 434	171 547
Sum driftskostnader		215 320	219 432
Driftsresultat		-45 423	-4 702
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		532	1 250
Annen rentekostnad		24 385	30 868
Resultat av finansposter		-23 853	-29 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 276	-34 320
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 856	832
Ordinært resultat		-71 132	-35 152
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-71 132	-35 152
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-71 132	-35 152
Sum overføringer		-71 132	-35 152



BALANSE

NORDRE BERGE GARASJELAG SA

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 723 872	1 771 757
Ladestasjoner under oppbygging		0	97 115
Sum varige driftsmidler		1 723 872	1 868 872
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 723 872	1 868 872
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 577	4 781
Sum fordringer		5 577	4 781
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 999	290 990
Sum omløpsmidler		317 576	295 771
Sum eiendeler		2 041 448	2 164 643



BALANSE

NORDRE BORGE GARASJELAG SA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen innskutt egenkapital		2 600	2 600
Sum innskutt egenkapital		2 600	2 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		239 185	310 317
Sum opptjent egenkapital		239 185	310 317
Sum egenkapital	3	241 785	312 917
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Obligasjonslån	4	1 011 441	1 063 607
Gjeld til kredittinstitusjoner		780 000	780 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 791 441	1 843 607
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 544	4 781
Betalbar skatt	2	1 034	0
Annen kortsiktig gjeld		1 644	3 338
Sum kortsiktig gjeld		8 222	8 119
Sum gjeld		1 799 663	1 851 726
Sum egenkapital og gjeld		2 041 448	2 164 643

Styret i Nordre Borge Garasjelag Sa

John Lium
styremedlem

Gerd Synnøve Haugen
styremedlem

Knut Reidar Lunner
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet ved salg av selskapets prosjekter. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (før 2017 24 %) 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

PENSJON

Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning i henhold til Lov om offentlig tjenestepensjon.

1 Andre driftskostnader

	2020	2019
Elektrisk energi	18 658	5 807
Vedlikehold bygg	1 500	0
Vedlikehold el. anlegg	114 020	135 129
Revisjon	5 611	5 445
Forretningsførerhonorar	14 538	14 118
Porto fra objekter, ikke manuell føring	402	390



Forsikring	4 781	4 444
Styremøter	0	190
Generalforsamling/årsmøte	1 276	2 977
Bank/kortgebyr	2 133	3 048
Kopiering	150	0
Drift av ladeanlegg for elbil	4 366	0
Sum	167 434	171 547

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 034	832
For mye/lite avsatt tidligere år	822	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 856	832
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-69 276	-34 320
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 203	-20 715
Skattepliktig inntekt	-87 479	-55 035
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 034	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 034	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	140 593	122 508	-18 085
Avsetninger mv	0	-118	-118
Sum	140 593	122 390	-18 203
Akkumulert fremførbart underskudd	-142 514	-55 035	87 479
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 922	-67 354	-69 276
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Annen Innskutt egenkap.	Fond	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 01.01.2020	2 600	86 000	224 317	312 917
Årets underskudd			-71 132	-71 132
Pr. 31.12.2020	2 600	86 000	153 185	241 785

4 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Sparebank 1 Telemark 2610.80.04222	-1 011 441	-1 063 607