



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 119 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDMARK TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Mårvegen 14
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Carstens-Svård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 698	0
Sum kostnader		27 698	0
Driftsresultat		-27 698	0
Netto finans			
Annen rentekostnad		25 067	
Sum finanskostnader		25 067	
Netto finans		-25 067	
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 765	0
Skattekostnad	3	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 765	0
Årsresultat		-52 765	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 765	
Sum overføringer og disponeringer		-52 765	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter		4 732 440	
Sum varige driftsmidler		4 732 440	
Sum anleggsmidler		4 732 440	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		69 796	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 796	
Sum omløpsmidler		69 796	0
SUM EIENDELER		4 802 236	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	52 764	
Sum opptjent egenkapital		-52 764	
Sum egenkapital		-22 764	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 800 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 825 000	
Sum gjeld		4 825 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 802 236	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 523676

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 119 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDMARK TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Mårvegen 14
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Carstens-Svård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 927 119 951
HEDMARK TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 698	0
Sum kostnader		27 698	0
Driftsresultat		-27 698	0
Annen rentekostnad		25 067	
Sum finanskostnader		25 067	
Netto finans		-25 067	
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 765	0
Skattekostnad	3	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 765	0
Årsresultat		-52 765	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 765	
Sum overføringer og disponeringer		-52 765	



Organisasjonsnr: 927 119 951
HEDMARK TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter		4 732 440	
Sum varige driftsmidler		4 732 440	
Sum anleggsmidler		4 732 440	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		69 796	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 796	
Sum omløpsmidler		69 796	0
SUM EIENDELER		4 802 236	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	52 764	
Sum opptjent egenkapital		-52 764	
Sum egenkapital		-22 764	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 800 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 825 000	
Sum gjeld		4 825 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 802 236	0



Organisasjonsnr: 927 119 951
HEDMARK TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021
Hedmark Tomteselskap AS

Penneo Dokumentnr: U053V-EGZMA-NBEOA-SIMPOB-BA4ST-QJ/8Y



Resultatregnskap
Hedmark Tomteselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad	1	27 698
Sum driftskostnader		27 698
Driftsresultat		-27 698
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		25 067
Resultat av finansposter		-25 067
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 764
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0
Årsresultat		-52 764
Overføringer		
Overført til udekket tap		52 764
Sum overføringer	5	-52 764

Penneo Dokumentnøkkel: U053Y-EGZWA-NBEDA-5MPCB-BAA5T-QJ/BJ



Balanse
Hedmark Tomteselskap AS

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 732 440
Sum varige driftsmidler		4 732 440
Sum anleggsmidler		4 732 440
Omløpsmidler		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 796
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		69 796
Sum omløpsmidler		69 796
Sum eiendeler		4 802 236

Penneo Dokumentnøkkel: U053Y-EGZWA-NBEDA-5MPO6-BAAST-QJVBY



Balanse
Hedmark Tomteselskap AS

	Note	2021
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	5	-52 764
Sum opptjent egenkapital		-52 764
Sum egenkapital		-22 764
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		25 000
Annen kortsiktig gjeld		4 800 000
Sum kortsiktig gjeld		4 825 000
Sum gjeld		4 825 000
Sum egenkapital og gjeld		4 802 236

Kongsvinger, 22.06.2022
Styret i Hedmark Tomteselskap AS

Erik Tømmeraas Veiby
styreleder


Øystein Bækkelien
styremedlem

Kristian Holth
styremedlem

Panneo Dokumentnøkkel: U053V-EGZMA-NBEDA-SIMPOB-BAA5T-QJVBY





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utilignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01	0
Tilgang	4 732 440
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	4 732 440
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi 31.12	4 732 440



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-52 764	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-52 764	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 764	0	52 764
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 764	0	-52 764
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hedmark Tomteselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bækkeli Holding AS	1 000	33	33
Constructio AS	1 000	33	33
Vito Kongsvinger AS	1 000	33	33
Totalt antall aksjer	3 000	100	100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000		30 000
Årets resultat		-52 764	-52 764
Pr 31.12	30 000	-52 764	-22 764

Panneo Dokumentnøkkel: U053V-EGZMA-NBEOA-5MPOB-6AA5T-QJ7BY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Tømmeraas Velby

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1707309

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-22 13:54:00 UTC



Kristian Holth

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1241092

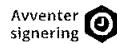
IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-23 05:57:43 UTC



Øystein Bækkeli

Styremedlem



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>