



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 297 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GGH FILEFJELL EIENDOM OG
UTVIKLING AS
Forretningsadresse: 2977 ØYE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grihamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		630 313	1 023 526
Annen driftsinntekt		28 500	28 000
Sum inntekter		658 813	1 051 526
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	23 391	26 453
Sum kostnader		23 391	26 453
Driftsresultat		635 422	1 025 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 996	1 494
Sum finansinntekter		4 996	1 494
Annen rentekostnad		736	432
Sum finanskostnader		736	432
Netto finans		4 260	1 062
Ordinært resultat før skattekostnad		639 682	1 026 135
Skattekostnad på ordinært resultat	6	140 892	225 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		498 790	800 290
Årsresultat		498 790	800 290
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		498 790	800 290
Sum overføringer og disponeringer		498 790	800 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	595 025	595 025
Sum varige driftsmidler		595 025	595 025
Sum anleggsmidler		595 025	595 025
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11	1 349 783	954 783
Sum varer		1 349 783	954 783
Fordringer			
Andre fordringer		354 600	354 603
Sum fordringer		354 600	354 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 176 658	1 165 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 176 658	1 165 504
Sum omløpsmidler		2 881 041	2 474 890
SUM EIENDELER		3 476 066	3 069 915

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (499 aksjer a kr.500,00)	5, 9	30 439	30 439
Sum innskutt egenkapital		30 439	30 439

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	9	2 504 735	2 005 945
Sum opptjent egenkapital		2 504 735	2 005 945
Sum egenkapital	9	2 535 174	2 036 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		600 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 000	207 686
Betalbar skatt	6	140 892	225 845
Sum kortsiktig gjeld		340 892	433 531
Sum gjeld		940 892	1 033 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 476 066	3 069 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732516

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 297 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GGH FILEFJELL EIENDOM OG
UTVIKLING AS
2977 ØYE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grihamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 297 905
GGH FILEFJELL EIENDOM OG
UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		630 313	1 023 526
Annen driftsinntekt		28 500	28 000
Sum inntekter		658 813	1 051 526
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	23 391	26 453
Sum kostnader		23 391	26 453
Driftsresultat		635 422	1 025 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 996	1 494
Sum finansinntekter		4 996	1 494
Annen rentekostnad		736	432
Sum finanskostnader		736	432
Netto finans		4 260	1 062
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	140 892	225 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		498 790	800 290
Årsresultat		498 790	800 290
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		498 790	800 290
Sum overføringer og disponeringer		498 790	800 290



Organisasjonsnr: 987 297 905
GGH FILEFJELL EIENDOM OG
UTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	595 025	595 025
Sum varige driftsmidler		595 025	595 025
Sum anleggsmidler		595 025	595 025
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11	1 349 783	954 783
Sum varer		1 349 783	954 783
Fordringer			
Andre fordringer		354 600	354 603
Sum fordringer		354 600	354 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 176 658	1 165 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 176 658	1 165 504
Sum omløpsmidler		2 881 041	2 474 890
SUM EIENDELER		3 476 066	3 069 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (499 aksjer a kr.500,00)	5, 9	30 439	30 439
Sum innskutt egenkapital		30 439	30 439
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 504 735	2 005 945
Sum opptjent egenkapital		2 504 735	2 005 945
Sum egenkapital	9	2 535 174	2 036 384
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld	600 000	600 000
Sum langsiktig gjeld	600 000	600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	200 000	207 686
Betalbar skatt	140 892	225 845
Sum kortsiktig gjeld	340 892	433 531
Sum gjeld	940 892	1 033 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 476 066	3 069 915



Organisasjonsnr: 987 297 905
GGH FILEFJELL EIENDOM OG
UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	499.00	61.00	30439.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grøv, Steinar	124.00	24.85%	Ordinære aksjer
Grihamar, Ole	121.00	24.25%	Ordinære aksjer
Hermundstad, Helge	85.00	17.03%	Ordinære aksjer
Kvale, Aud Synnøve	66.00	13.23%	Ordinære aksjer
Nyheim, Gunn Tove	19.00	3.81%	Ordinære aksjer
Svanheld, Knut Vidar	19.00	3.81%	Ordinære aksjer
Tomter, Kirsten	19.00	3.81%	Ordinære aksjer
Hermundstad			Ordinære aksjer
Hermundstad, Kari A	14.00	2.81%	Ordinære aksjer
Grøv, Torgrim	10.00	2.00%	Ordinære aksjer
Revheim , Kari Anne Grøv	9.00	1.80%	Ordinære aksjer
Jacobsen, Jack	8.00	1.60%	Ordinære aksjer
Tomter, Stein Olav	3.00	0.60%	Ordinære aksjer
Haugen jr, Jørgen	1.00	0.20%	Ordinære aksjer
Isachsen, Marianne	1.00	0.20%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	499.00	100.00%	

Note



2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8969.00	7686.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8969.00	7686.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

GGH FILEFJELL EIENDOM OG UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	499	61,00	30 439,00
Sum	499		30 439,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Grøv, Steinar	124	24,85%	Ordinære aksjer
Grihamar, Ole	121	24,25%	Ordinære aksjer
Hermundstad, Helge	85	17,03%	Ordinære aksjer
Kvale, Aud Synnøve	66	13,23%	Ordinære aksjer
Nyheim, Gunn Tove	19	3,81%	Ordinære aksjer
Svanheld, Knut Vidar	19	3,81%	Ordinære aksjer
Tomter, Kirsten Hermundstad	19	3,81%	Ordinære aksjer
Hermundstad, Kari A	14	2,81%	Ordinære aksjer
Grøv, Torggrim	10	2,00%	Ordinære aksjer
Revheim, Kari Anne Grøv	9	1,80%	Ordinære aksjer
Jacobsen, Jack	8	1,60%	Ordinære aksjer
Tomter, Stein Olav	3	0,60%	Ordinære aksjer
Haugen jr, Jørgen	1	0,20%	Ordinære aksjer
Isachsen, Marianne	1	0,20%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	499	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	639 682	1 026 135
+/- Permanente forskjeller	736	432
Årets skattegrunnlag	640 418	1 026 567
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	140 892	225 845
Sum	140 892	225 845
Skattekostnad i resultatregnskapet	140 892	225 845
Betalbar skatt i skattekostnad	140 892	225 845
Betalbar skatt i balansen	140 892	225 845

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 439	2 005 945	2 036 384
Årets resultat		498 790	498 790
Egenkapital 31.12.2020	30 439	2 504 735	2 535 174

Note 10 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	595 025
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	595 025
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	595 025

Note 11 - Varer

I posten "varer" inngår kostnader knyttet til VA-anlegg, elektriske installasjoner, vegnett og lignende med kr 1 349 783.

Ovennevnte kostnader skal seinere kostnadsføres i takt med utfakturering til kunder.