



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 376 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALHØLEN ORKLA AS
Forretningsadresse: Løvika 36
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Korsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		733 313	545 255
Sum inntekter		733 313	545 255
Kostnader			
Varekostnad			5 400
Lønnskostnad	1	60 701	31 948
Avskrivning av driftsmidler	2	172 400	179 600
Driftskostnad	1	235 339	185 202
Sum kostnader		468 440	402 150
Driftsresultat		264 872	143 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 361	756
Annen finansinntekt		756	
Sum finansinntekter		2 117	756
Annen rentekostnad		268	106
Sum finanskostnader		268	106
Netto finans		1 849	649
Ordinært resultat før skattekostnad		266 722	143 754
Skattekostnad på resultat	3	58 737	31 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 985	112 128
Årsresultat		207 985	112 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 985	112 128
Totalresultat		207 985	112 128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4	207 985	112 128
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		207 985	112 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	35 070	33 221
Sum immaterielle eiendeler		35 070	33 221
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 221 285	9 393 685
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	137 117	137 117
Sum varige driftsmidler		9 358 402	9 530 802
Sum anleggsmidler		9 393 472	9 564 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		808	1 035
Sum fordringer		808	1 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 124	406 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 124	406 015
Sum omløpsmidler		144 932	407 050
SUM EIENDELER		9 538 404	9 971 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	348 715	140 731
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		348 715	140 731
Sum egenkapital		398 715	190 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 029 889	9 729 889
Sum annen langsiktig gjeld		9 029 889	9 729 889
Sum langsiktig gjeld		9 029 889	9 729 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 308
Betalbar skatt	3	60 586	22 353
Annen kortsiktig gjeld		49 213	21 792
Sum kortsiktig gjeld		109 799	50 454
Sum gjeld		9 139 688	9 780 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 538 404	9 971 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 315623

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 376 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALHØLEN ORKLA AS
Forretningsadresse: Løvika 36
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Korsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 376 912
KANALHØLEN ORKLA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		733 313	545 255
Sum inntekter		733 313	545 255
Kostnader			
Varekostnad			5 400
Lønnskostnad	1	60 701	31 948
Avskrivning av driftsmidler	2	172 400	179 600
Driftskostnad	1	235 339	185 202
Sum kostnader		468 440	402 150
Driftsresultat		264 872	143 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 361	756
Annen finansinntekt		756	
Sum finansinntekter		2 117	756
Annen rentekostnad		268	106
Sum finanskostnader		268	106
Netto finans		1 849	649
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	266 722	143 754
Skattekostnad på resultat		58 737	31 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 985	112 128
Årsresultat		207 985	112 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 985	112 128
Totalresultat		207 985	112 128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	207 985	112 128
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		207 985	112 128



Organisasjonsnr: 816 376 912
KANALHØLEN ORKLA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	35 070	33 221
Sum immaterielle eiendeler		35 070	33 221

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 221 285	9 393 685
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	137 117	137 117
Sum varige driftsmidler		9 358 402	9 530 802

Sum anleggsmidler		9 393 472	9 564 023
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		808	1 035
Sum fordringer		808	1 035

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		144 124	406 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 124	406 015

Sum omløpsmidler		144 932	407 050
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 538 404	9 971 073
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	348 715	140 731
Udekket tap	4		



Sum opptjent egenkapital		348 715	140 731
Sum egenkapital		398 715	190 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 029 889	9 729 889
Sum annen langsiktig gjeld		9 029 889	9 729 889
Sum langsiktig gjeld		9 029 889	9 729 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 308
Betalbar skatt	3	60 586	22 353
Annen kortsiktig gjeld		49 213	21 792
Sum kortsiktig gjeld		109 799	50 454
Sum gjeld		9 139 688	9 780 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 538 404	9 971 073



Organisasjonsnr: 816 376 912
KANALHØLEN ORKLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Følgende dokument **Årsregnskap til signering 2023 - Kanalhølen**
Orkla AS er signert av:

Korsmo, Atle - 23.02.2024 08:03:41 (UTC)

Aamodt, Hans Kristian - 27.02.2024 11:24:19 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





Årsregnskap 2023 Kanalhølen Orkla AS

Organisasjonsnr: 816 376 912



Resultatregnskap Kanalhølen Orkla AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		733 313	545 255
Sum driftsinntekter		733 313	545 255
Varekostnad		0	5 400
Lønnskostnad	1	60 701	31 948
Avskrivning av driftsmidler	2	172 400	179 600
Driftskostnad	1	235 339	185 202
Sum driftskostnader		468 440	402 150
Driftsresultat		264 872	143 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 361	756
Annen finansinntekt		756	0
Annen rentekostnad		268	106
Resultat av finansposter		1 849	649
Resultat før skattekostnad		266 722	143 754
Skattekostnad på resultat	3	58 737	31 626
Årsresultat		207 985	112 128
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	207 985	112 128
Sum overføringer		207 985	112 128



Balanse
Kanalhølen Orkla AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	35 070	33 221
Sum immaterielle eiendeler		35 070	33 221
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 221 285	9 393 685
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	137 117	137 117
Sum varige driftsmidler		9 358 402	9 530 802
Sum anleggsmidler		9 393 472	9 564 023
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		808	1 035
Sum fordringer		808	1 035
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 124	406 015
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		144 124	406 015
Sum omløpsmidler		144 932	407 050
Sum eiendeler		9 538 404	9 971 073



Balanse
Kanalhølen Orkla AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	348 715	140 731
Sum opptjent egenkapital		348 715	140 731
Sum egenkapital		398 715	190 731
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 029 889	9 729 889
Sum annen langsiktig gjeld		9 029 889	9 729 889
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	6 308
Betalbar skatt	3	60 586	22 353
Annen kortsiktig gjeld		49 213	21 792
Sum kortsiktig gjeld		109 799	50 454
Sum gjeld		9 139 688	9 780 343
Sum egenkapital og gjeld		9 538 404	9 971 073

Kristiansand, 23.02.2024
Styret i Kanalhølen Orkla AS

Hans Kristian Aamodt
styreleder

Atle Korsmo
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	53 200	28 000
Arbeidsgiveravgift	7 501	3 948
Sum	60 701	31 948

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 256 770	155 717	10 412 487
= Anskaffelseskost 31.12.23	10 256 770	155 717	10 412 487
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 035 485	18 600	1 054 085
= Bokført verdi 31.12.23	9 221 285	137 117	9 358 402
Årets ordinære avskrivninger	172 400		172 400
Økonomisk levetid	25 år	0 år	



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 586	31 626
Endring i utsatt skattefordel	-1 849	0
Skattekostnad ordinært resultat	58 737	31 626
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	266 722	143 754
Permanente forskjeller	268	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 402	2 264
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-44 413
Skattepliktig inntekt	275 392	101 606
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 586	22 353
Sum betalbar skatt i balansen	60 586	22 353

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-159 408	-151 006	8 402
Sum	-159 408	-151 006	8 402
Grunnlag for utsatt skattefordel	-159 408	-151 006	8 402
Utsatt skattefordel (22 %)	-35 070	-33 221	1 848

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	140 731	190 731
Årets resultat		207 985	207 985
Pr 31.12	50 000	348 715	398 715



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kanalhølen Orkla AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS	500	50,0	50,0
Hag Invest AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Hag Invest AS har ytt lån på kr. 4 365 778.

Halvorsen Bygg og Eiendom AS har ytt lån på kr. 4 664 111.

Hag Invest AS og Halvorsen Bygg Og Eiendom AS har overtatt fordring fra C.Emtor Eiendom AS ifbm overtakelse av aksjene i 2016.

Lånene renteberegnet ikke.